



T.C.
ORTAHIŞAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

MAİLİ İNHİDAM RAPORU

İnceleme Tarihi: 06.01.2025

Belge No :2025/01

İLİ: TRABZON	İLÇESİ: ORTAHIŞAR	MAHALLE: 2 nolu Erdoğan
BİNA SAHİBİ: İbrahim cihan ve Hiss.		NUMARATAJ BİNA NO: 116
		ADA: 487 PAFTA: PARSEL: 99
		
Bina Fotoğrafı		Bina Krokisi, Ölçüleri
1	YAPININ KULLANIM AMACI	KONUT
2	TAŞIYICI SİSTEMİ	BETONARME
3	VALİLİK UYGUN GÖRÜŞÜ, MUHTARLIK YAZILI İZİNİ, KULLANMA İZİNİ OLUP OLMADIĞI, VARSA TARİH VE SAYILARI	3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Maili İnhidam Komisyonu tarafından değerlendirilmiştir.

İlgili adreste bulunan yapı için yapılan kontrol ve incelemelerde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde “Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.” hükmüne istinaden kamu güvenliği açısından tehlike oluşturduğu tespit edilmiştir.

Yapının genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği için yıkılması ve bu tehlikenin giderilmesi gerektiği tarafımızca tespit edilmiş olup bu rapor 3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden 3 (üç) nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilmiş ve imza altına alınmıştır.


YASİN DANIŞ
İnşaat Mühendisi


Hakkı ŞAHINTAŞ
İnşaat Mühendisi

Sezgin BAYRAKTAR
2 Nolu Erdoğan Mahallesi
Muhtarı




Mustafa AKBULUT
Mimar


Sönmez YILMAZ
Zabıta Komiseri

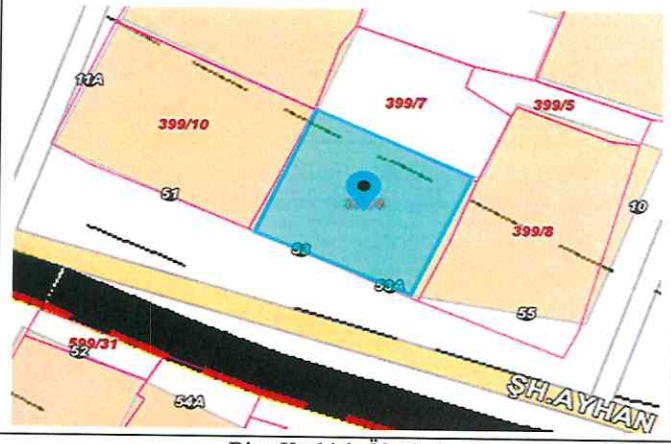


T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

MAİLİ İNHİDAM RAPORU

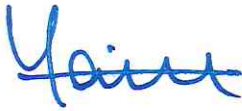
İnceleme Tarihi: 13.01.2025

Belge No :2025/02

İLİ: TRABZON	İLÇESİ: ORTAHİSAR	MAHALLE: Esentepe
BİNA SAHİBİ: Emine FINDIKÇIOĞLU ve Hiss.		NUMARATAJ BİNA NO: 53
		ADA: 399 PAFTA: PARSEL: 9
		
Bina Fotoğrafi		Bina Krokisi, Ölçüleri
1	YAPININ KULLANIM AMACI	KONUT
2	TAŞIYICI SİSTEMİ	BETONARME
3	VALİLİK UYGUN GÖRÜŞÜ, MUHTARLIK YAZILI İZNİ, KULLANMA İZNİ OLUP OLMADIĞI, VARSA TARİH VE SAYILARI	3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Maili İnhidam Komisyonu tarafından değerlendirilmiştir.

İlgili adreste bulunan yapı için yapılan kontrol ve incelemelerde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde “Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtlarla tespit edilir. Malik dışında ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.” hükmüne istinaden kamu güvenliği açısından tehlike oluşturduğu tespit edilmiştir.

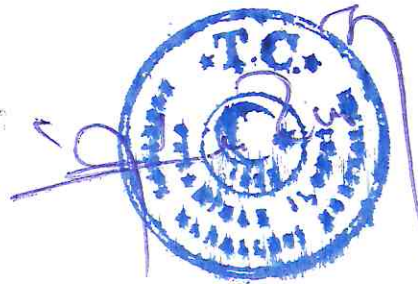
Yapının genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği için yıkılması ve bu tehlikenin giderilmesi gerektiği tarafımızca tespit edilmiş olup bu rapor 3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden 3 (üç) nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilmiş ve imza altına alınmıştır.



YASİN DANIŞ
İnşaat Mühendisi



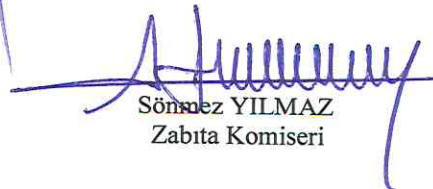
Hakkı ŞAHINTAŞ
İnşaat Mühendisi



TRABZON ORTAHİSAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ MUHTARI
Çetin AYDIN



Mustafa AKBULUT
Mimar



Sönmez YILMAZ
Zabıta Komiseri

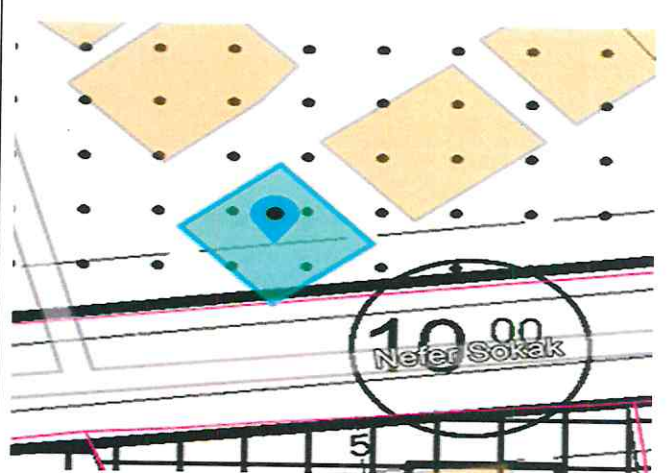


T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

MAİLİ İNHİDAM RAPORU

İnceleme Tarihi: 06.01.2025

Belge No :2025/03

İLİ: TRABZON	İLÇESİ: ORTAHİSAR	MAHALLE: 2 Nolu Erdoğan
BİNA SAHİBİ: Abdurrahman BİRİNCİ ve Hiss.		NUMARATAJ BİNA NO: 7
		ADA: 1070 PAFTA: PARSEL: 3
		
Bina Fotoğrafi		Bina Krokisi, Ölçüleri
1	YAPININ KULLANIM AMACI	KONUT
2	TAŞIYICI SİSTEMİ	BETONARME
3	VALİLİK UYGUN GÖRÜŞÜ, MUHTARLIK YAZILI İZİNİ, KULLANMA İZİNİ OLUP OLMADIĞI, VARSA TARİH VE SAYILARI	3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Maili İnhidam Komisyonu tarafından değerlendirilmiştir.

İlgili adreste bulunan yapı için yapılan kontrol ve incelemelerde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde “Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.” hükmüne istinaden kamu güvenliği açısından tehlike oluşturduğu tespit edilmiştir.

Yapının genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği için yıkılması ve bu tehlikenin giderilmesi gerektiği tarafımızca tespit edilmiş olup bu rapor 3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden 3 (üç) nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilmiş ve imza altına alınmıştır.


YASİN DANIŞ
İnşaat Mühendisi

Sezgin BAYRAKTAR
2 Nolu Erdoğan Mahallesi
Muhtarı






Mustafa AKBULUT
Mimar


Hakkı ŞAHINTAŞ
İnşaat Mühendisi


Şenmez YILMAZ
Zabıta Komiseri

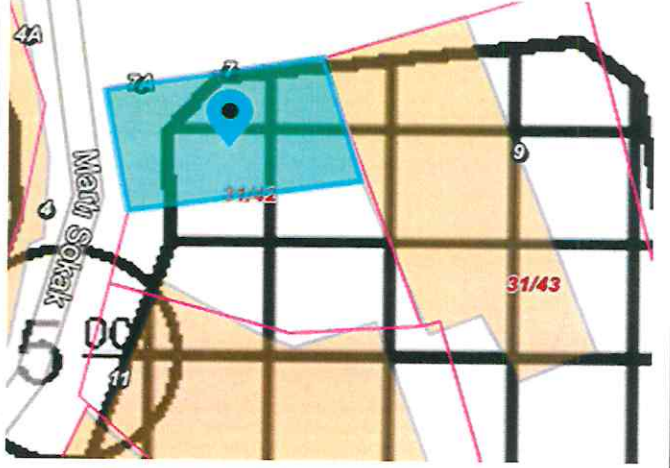


T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

MAİLİ İNHİDAM RAPORU

İnceleme Tarihi: 06.01.2025

Belge No :2025/04

İLİ: TRABZON	İLÇESİ: ORTAHİSAR	MAHALLE: Yalı
BİNA SAHİBİ: Nihat ÖZSARAC ve Hiss.		NUMARATAJ BİNA NO: 7
		ADA: 31 PAFTA: PARSEL: 42
		
Bina Fotoğrafi		Bina Krokisi, Ölçüleri
1	YAPININ KULLANIM AMACI	KONUT
2	TAŞIYICI SİSTEMİ	BETONARME
3	VALİLİK UYGUN GÖRÜŞÜ, MUHTARLIK YAZILI İZİNİ, KULLANMA İZNİ OLUP OLMADIĞI, VARSA TARİH VE SAYILARI	3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Maili İnhidam Komisyonu tarafından değerlendirilmiştir.

İlgili adreste bulunan yapı için yapılan kontrol ve incelemelerde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde “Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve kevfîyet muhtarla birlikte bir zabıtlarla tespit edilir. Malik dışında ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.” hükmüne istinaden kamu güvenliği açısından tehlike oluşturduğu tespit edilmiştir.

Yapının genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği için yıkılması ve bu tehlikenin giderilmesi gerektiği tarafımızca tespit edilmiş olup bu rapor 3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden 3 (üç) nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilmiş ve imza altına alınmıştır.



YASİN DANIŞ
İnşaat Mühendisi


Hakkı ŞAHINTAŞ
İnşaat Mühendisi


Hamdi KARAÇOMAK
Yalı Mahallesi Muhtarı


Mustafa AKBULUT
Mimar


Sonmez YILMAZ
Zabıta Komiseri



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

MAİLİ İNHİDAM RAPORU

İnceleme Tarihi: 06.01.2025

Belge No :2025/05

İLİ: TRABZON	İLÇESİ: ORTAHİSAR	MAHALLE: Yalı
BİNA SAHİBİ: Ahmet Rifat ERTE		NUMARATAJ BİNA NO: 9
ADA: 31		PAFTA: PARSEL: 43
Bina Fotoğrafı		Bina Krokisi, Ölçüleri
1	YAPININ KULLANIM AMACI	KONUT
2	TAŞIYICI SİSTEMİ	BETONARME
3	VALİLİK UYGUN GÖRÜŞÜ, MUHTARLIK YAZILI İZİNİ, KULLANMA İZİNİ OLUP OLMADIĞI, VARSA TARİH VE SAYILARI	3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Maili İnhidam Komisyonu tarafından değerlendirilmiştir.

İlgili adreste bulunan yapı için yapılan kontrol ve incelemelerde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde ‘‘Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.’’ hükmüne istinaden kamu güvenliği açısından tehlike oluşturduğu tespit edilmiştir.

Yapının genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği için yıkılması ve bu tehlikenin giderilmesi gerektiği tarafımızca tespit edilmiş olup bu rapor 3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden 3 (üç) nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilmiş ve imza altına alınmıştır.

YASİN DANIŞ
İnşaat Mühendisi

Hakkı ŞAHINTAŞ
İnşaat Mühendisi



Hamdi KARAÇOMAK
Yalı Mahallesi Muhtarı

Mustafa AKBULUT
Mimar

Sönmez YILMAZ
Zabıta Komiseri

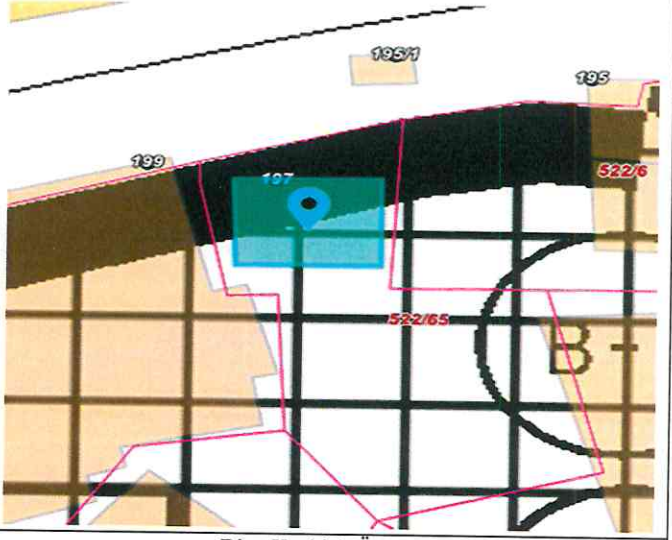


T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

MAİLİ İNHİDAM RAPORU

İnceleme Tarihi: 06.01.2025

Belge No :2025/06

İLİ: TRABZON	İLÇESİ: ORTAHİSAR	MAHALLE: Yalı
BİNA SAHİBİ: Kemal ÖZDEMİR		NUMARATAJ BİNA NO: 197
		ADA: 522 PAFTA: PARSEL: 65
		
Bina Fotoğrafı		Bina Krokisi, Ölçüleri
1	YAPININ KULLANIM AMACI	KONUT
2	TAŞIYICI SİSTEMİ	BETONARME
3	VALİLİK UYGUN GÖRÜŞÜ, MUHTARLIK YAZILI İZNİ, KULLANMA İZNİ OLUP OLMADIĞI, VARSA TARİH VE SAYILARI	3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Maili İnhidam Komisyonu tarafından değerlendirilmiştir.

İlgili adreste bulunan yapı için yapılan kontrol ve incelemelerde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde “Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.” hükmüne istinaden kamu güvenliği açısından tehlike oluşturduğu tespit edilmiştir.

Yapının genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği için yıkılması ve bu tehlikenin giderilmesi gerektiği tarafımızca tespit edilmiş olup bu rapor 3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden 3 (üç) nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilmiş ve imza altına alınmıştır.


YASİN DANIŞ
İnşaat Mühendisi



Hamdi KARAÇOMAK
Yalı Mahallesi Muhtarı


Mustafa AKBULUT
Mimar


Hakkı ŞAHINTAŞ
İnşaat Mühendisi


Sönmez YILMAZ
Zabıta Komiseri



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

MAİLİ İNHİDAM RAPORU

İnceleme Tarihi: 13.01.2025

Belge No :2025/07

İLİ: TRABZON	İLÇESİ: ORTAHİSAR	MAHALLE: YENİCUMA
BİNA SAHİBİ: MUSTAFA KÜÇÜKER		NUMARATAJ BİNA NO: 5
		
Bina Fotoğrafı		Bina Krokisi, Ölçüleri
1	YAPININ KULLANIM AMACI	KONUT
2	TAŞIYICI SİSTEMİ	BETONARME
3	VALİLİK UYGUN GÖRÜŞÜ, MUHTARLIK YAZILI İZNİ, KULLANMA İZNİ OLUP OLMADIĞI, VARSA TARİH VE SAYILARI	3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Maily İnhidam Komisyonu tarafından değerlendirilmiştir.

İlgili adreste bulunan yapı için yapılan kontrol ve incelemelerde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde ‘Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.’ hükmüne istinaden kamu güvenliği açısından tehlike oluşturduğu tespit edilmiştir.

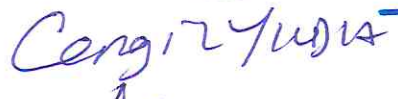
Yapının genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği için yıkılması ve bu tehlikenin giderilmesi gerektiği tarafımızca tespit edilmiş olup bu rapor 3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden 3 (üç) nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilmiş ve imza altına alınmıştır.

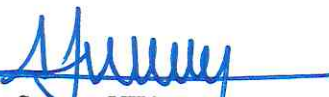

YASİN DANIŞ
İnşaat Mühendisi




Mustafa AKBULUT
Mimar


Hakkı ŞAHINTAŞ
İnşaat Mühendisi


Cengiz YILDIZ
Azer
Yeni Cuma Mah.


Sönmez YILMAZ
Zabıta Komiseri



T.C.
ORTAHIŞAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

MAİLİ İNHİDAM RAPORU

İnceleme Tarihi: 13.01.2025

Belge No :2025/10

İLİ: TRABZON	İLÇESİ: ORTAHIŞAR	MAHALLE: ESENTEPE
BİNA SAHİBİ: PERİHAN ŞEKER		NUMARATAJ BİNA NO: 7
ADA: 399		PAFTA: PARSEL: 13
Bina Fotoğrafı		Bina Krokisi, Ölçüleri
1	YAPININ KULLANIM AMACI	KONUT
2	TAŞIYICI SİSTEMİ	BETONARME
3	VALİLİK UYGUN GÖRÜŞÜ, MUHTARLIK YAZILI İZNİ, KULLANMA İZNİ OLUP OLMADIĞI, VARSA TARİH VE SAYILARI	3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Maili İnhidam Komisyonu tarafından değerlendirilmiştir.

İlgili adreste bulunan yapı için yapılan kontrol ve incelemelerde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde ‘‘Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtlarla tespit edilir. Malik dışında ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.’’ hükmüne istinaden kamu güvenliği açısından tehlike oluşturduğu tespit edilmiştir.

Yapının genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği için yıkılması ve bu tehlikenin giderilmesi gerektiği tarafımızca tespit edilmiş olup bu rapor 3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden 3 (üç) nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilmiş ve imza altına alınmıştır.

YASİN DANIŞ
İnşaat Mühendisi

TRABZON ORTAHIŞAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ MUHTARI
Çetin AYDIN

Mustafa AKBULUT
Mimar

Sönmez YILMAZ
Zabıta Komiseri

Hakkı ŞAHİNTAŞ
İnşaat Mühendisi