



**ORTAHİSAR BELEDİYESİ**  
**2023 YILI GELİR TARİFESİ**

# İÇİNDEKİLER

<b>1. BÖLÜM</b>		
	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	SAYFA 1-9
<b>2. BÖLÜM</b>		
	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	SAYFA 9-14
<b>3. BÖLÜM</b>		
	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	SAYFA 14
<b>4. BÖLÜM</b>		
	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	SAYFA 15-16
<b>5. BÖLÜM</b>		
	VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	SAYFA 16
<b>6. BÖLÜM</b>		
	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	SAYFA 16-19
<b>7. BÖLÜM</b>		
	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	SAYFA 19-21
<b>8. BÖLÜM</b>		
	MAKİNE İKMAL VE BAKIM ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	SAYFA 21
<b>9. BÖLÜM</b>		
	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	SAYFA 21-23
<b>10. BÖLÜM</b>		
	PARK BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	SAYFA 23-27
<b>11. BÖLÜM</b>		
	EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	SAYFA 27-29

# ORTAHIŞAR BELEDİYESİ

## 2023 YILI

### GELİR TARİFESİ

2023 Yılı Gelir Tarifesi 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun ilgili maddeleri esas alınarak hazırlanmıştır.

33 maddeden oluşan Gelir Tarifesi 10/10/2022 tarihli ve 115 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir.

#### I. BÖLÜM

#### MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

#### MADDE-1 İLAN VE REKLAM VERGİSİ

##### A -) KANUNİ DAYANAK:

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 12, 13, 14, 15, 16, 96 ve Geçici 7. Maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği.

##### B -) AÇIKLAMA:

İlan ve Reklam Vergisi Mayıs ve Kasım ayları içinde olmak üzere, iki eşit taksitte tahsil edilir.

2464 Sayılı Kanuna eklenen Geçici 7. madde uyarınca; 2013 yılında uygulanmak üzere belediye meclislerince belirlenmiş olan 15. maddedeki İlan ve Reklam Vergisine ilişkin tarife, Kanununun 96 maddesi gereğince Cumhurbaşkanınca tespit edilecek nihai karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir.

Bunun yanında 6360 Sayılı Kanunla yeni kurulan belediyelerin 2013 yılı için maktu vergi ve harç tarifeleri olmadığından; Maliye Bakanlığının 11 Temmuz 2014 tarihli 45 Seri No'lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğince " İl belediye sınırları içinde yeni kurulan belediyelerin, il Belediye Meclislerince 2013 yılı için tespit edilen tarifeleri uygulamaları uygun bulunmuştur."

##### C-) TARİFE :

TUTAR (TL)

a-) Dükkan, ticari ve sınaî müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher metre karesinden (Yıllık)

48,50

b-) Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metre karesinden (Yıllık)

21,50

c-) Cadde, sokak ve yaya kaldırımların üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metre karesinden (7 gün için)

6,00

d-) Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan beher metrekare için (Yıllık)

70,00

e-) İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için

0,17

f-) Mahiyeti ne olursa olsun yapıştıırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beher metrekaresi (5 gün için)

0,30

#### MADDE-2 İLAN VE REKLAM TABELALARINA YER TAHSİS ÜCRETİ

##### A -) KANUNİ DAYANAK :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

Belediyeler 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.

##### B -) AÇIKLAMA:

Belediye ve mücavir alan sınırları içinde kamuya terk edilen yol, kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydı ile yıllık olarak reklam totemi v.b. tabelalar konulması durumunda Belediye Meclisince belirlenen tarife göre "Yer Tahsis Ücreti" alınır. Belediyeden izinsiz olarak bu mahallere reklam totemi ve tabela koyanlardan izin verilmesi durumunda bu fıkrada belirtilen miktarın iki katı kadar yer tahsis ücreti alınır.

Belediyeye ait bez afiş yerlerine ilan ve reklam asmak isteyen gerçek veya tüzel kişilerden bu tarifede belirlenen ücretler alınır. Kamu kurum ve kuruluşlarının bez afişleri ile sosyal içerikli ve belediyemiz ile işbirliği halinde ortaklaşa yapılan faaliyetleri içeren bez afişlerden ücret alınmaz.

<b>C-) TARİFE:</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
<b>a-)</b> Belediye ve mücavir alan sınırları içinde kamuya terk edilen yol-kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve Belediyeden izin almak kaydı ile reklam totemi konması durumunda yıllık olarak alınacak "yer tahsis izni ücreti"	<b>1.500,00</b>
<b>b-)</b> Belediye ve mücavir alan sınırları içinde şahsa ait yerde konulacak reklam totemi için mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve Belediyeden izin almak kaydı ile konması durumunda yıllık olarak alınacak "yer tahsis izni ücreti"	<b>600,00</b>
<b>c-)</b> Elektronik cihazlarla yapılacak animasyon ve video gösterimli LED EKTRAN sistemli dijital ekranlardan görüntülü ve hareketli reklam gösterimlerinden alınacak reklam geliri (m <sup>2</sup> /yıl)	
<b>1-)</b> Kamuya ait yerler için	<b>600,00</b>
<b>2-)</b> Şahıslara ait yerler için	<b>1.700,00</b>
<b>d-)</b> Dükkan, ticari ve sınaî müessese ve serbest meslek erbabınca işyerlerinin tanıtımı için ön yüzeylere asılan ve takılan hareketli tanıtıcı reklamların m <sup>2</sup> sinden alınacak yıllık ilan ve reklam geliri	<b>500,00</b>
<b>e-)</b> Geçici olarak Araç, Mobilya, Beyaz Eşya vb. gibi tanıtım amaçlı ürünlerin sergilenmesi için izin verilen yerlerden alınacak "İlan ve Reklam Geliri" (Günlük)	
<b>1-)</b> Kamuya ait yerler için	<b>1.275,00</b>
<b>2-)</b> Şahsa ait yerler için	<b>715,00</b>
<b>f-)</b> İlçemizin muhtelif yerlerinde Belediyemiz tarafından dikilen bez afiş direklerinden alınacak ücret:	
<b>1-)</b> Bir haftalık direk kirası	<b>140,00</b>
<b>2-)</b> Direklere bez afiş bağlama indirme ve araç kirası olarak (Bir afiş için)	<b>200,00</b>
<b>3-)</b> Umuma ait yerlerde cadde, bulvar tretuar, belediye mülkü ve arsalarla konulacak geçici bez ilanların haftalık asma tahsis ücreti	<b>30,00</b>

### **MADDE-3 EĞLENCE VERGİSİ**

#### **A -) KANUNİ DAYANAK:**

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17, 18, 19, 20, 21, 22, 96 ve Geçici 7. Maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği.

#### **B -) AÇIKLAMA:**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17. Maddesinde belediye ve mücavir alan sınırları içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetlerinin Eğlence Vergisine tabi olacağı, 18. Maddesinde ise verginin mükellefinin, eğlence yerlerini işleten gerçek veya tüzel kişiler oldukları düzenlenmiştir.

2464 Sayılı Kanuna eklenen Geçici 7. madde uyarınca; 2013 yılında uygulanmak üzere belediye meclislerince belirlenmiş olan 21 inci maddenin birinci fıkrasının (III) numaralı bendindeki Eğlence Vergisine ilişkin tarife, Kanununun 96 maddesi gereğince Cumhurbaşkanınca tespit edilecek nihai karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir.

Bunun yanında 6360 Sayılı Kanunla yeni kurulan belediyelerin 2013 yılı için maktu vergi ve harç tarifeleri olmadığından; Maliye Bakanlığınının 11 Temmuz 2014 tarihli 45 Seri No'lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğince " İl belediye sınırları içinde yeni kurulan belediyelerin, il Belediye Meclislerince 2013 yılı için tespit edilen tarifeleri uygulamaları uygun bulunmuştur."

<b>C-)TARİFE:</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
<b>a-)</b> Biletle girilmesi zorunlu olmayan yerlerden günlük	<b>6,00</b>

<b>b-)</b> Biletle girilen eğlence yerlerinden:	
1-) Yerli film gösterimlerinden (20.12.2022 TARİHLİ VE 6584 SAYILI CUMHURBAŞKANLIĞI KARARI İLE %0)	0%
2-) Yabancı film gösterimlerinden (20.12.2022 TARİHLİ VE 6584 SAYILI CUMHURBAŞKANLIĞI KARARI İLE %0)	0%
3-) Tiyatro, opera, operet, bale, karagöz, kukla ve ortaoyunundan	0%
4-) Spor müsabakalar, at yarışı ve konserlerden (20.12.2022 TARİHLİ VE 6584 SAYILI CUMHURBAŞKANLIĞI KARARI İLE %0)	0%
5-) Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler ve benzerlerinden	20%

### MADDE-4 HABERLEŞME VERGİSİ

#### A -) KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 29, 30, 31, 32 ve 33. Maddeleri.

#### B-) AÇIKLAMA:

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Posta Telgraf Telefon işletmesi tarafından tahsil edilen telefon, teleks, faks isimli ve data ücretleri (Tesis, devir ve nakil ücretleri hariç) Haberleşme Vergisine tabidir.

#### C-) TARİFE:

TUTAR (TL)

Haberleşme vergisinin nispeti %1 dir.

1%

### MADDE-5 ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ

#### A -) KANUNİ DAYANAK :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 34, 35, 36, 37, 38 ve 39. Maddeleri.

#### B-) AÇIKLAMA:

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde elektrik ve havagazı tüketimi, Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisine tabidir.

#### C-)TARİFE:

TUTAR (TL)

a-) İmal ve istihsal, taşıma, yükleme boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden (%1)

1%

b-) (a) Bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden (%5)

5%

### MADDE-6 ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

#### A -) KANUNİ DAYANAK :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Mükerrer 44. Maddesi ile 2005/9817 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı.

#### B-) AÇIKLAMA:

Belediye sınırları içinde bulunan ve Belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar Çevre Temizlik Vergisine tabidir. Çevre temizlik vergisi tarifesinde yer alan bina grupları itibariyle derecelere intibak yapılır

C-) Tarifeye esas Binaların faaliyet türlerine göre Grup ve Derece intibaklarının yapılması.

#### OKUL, YURT, DERSHANE, ANA OKULU, YUVA, KREŞ VE ÖĞRETİM YAPAN DİĞER YERLER

Faaliyet türü	GRUP	Öğrenci Sayısı	DERECE
8 21	1	750'den Fazla	3
	2	750-500	3
	3	499-250	3
	4	249-100	3
	5	99-50	3
	6	49-20	3
	7	20'den Az	3

#### HASTANELER

Faaliyet türü	GRUP	Yatak Sayısı	DERECE
9	1	500'den Fazla	2
	2	500-300	2

BELEDİYE MECLİSİNİN 10.10.2022 TARİHLİ VE 115 SAYILI MECLİS KARARININ EKİDİR.

	3	299-150		2
	4	149-50		2
	5	49-20		2
	6	20'den Az		2
<b>TURİSTİK OTELLER</b>				
<b>Faaliyet türü</b>	<b>GRUP</b>	<b>Yatak Sayısı</b>		<b>DERECE</b>
	1	500'den Fazla		3
	2	500-300		3
	3	299-150		3
	4	149-50		3
	5	49-20		3
	6	20'den Az		3
<b>1 VE 2 YILDIZLI OTELLER</b>				
<b>Faaliyet türü</b>	<b>GRUP</b>	<b>Yatak Sayısı</b>		<b>DERECE</b>
	1	500'den Fazla		2
	2	500-300		2
	3	299-150		2
	4	149-50		2
	5	49-20		2
	6	20'den Az		2
<b>3 VE DAHA FAZLA YILDIZLI OTELLER</b>				
<b>Faaliyet türü</b>	<b>GRUP</b>	<b>Yatak Sayısı</b>		<b>DERECE</b>
	1	500'den Fazla		1
	2	500-300		1
	3	299-150		1
	4	149-50		1
	5	49-20		1
	6	20'den Az		1
<b>1. SINIF OTELLER</b>				
<b>Faaliyet türü</b>	<b>GRUP</b>	<b>Yatak Sayısı</b>		<b>DERECE</b>
	1	500'en Fazla		4
	2	500-300		4
	3	299-150		4
	4	149-50		4
	5	49-20		4
	6	20'den Az		4
<b>2. VE 3. SINIF OTELLER</b>				
<b>Faaliyet türü</b>	<b>GRUP</b>	<b>Yatak Sayısı</b>		<b>DERECE</b>
	1	500'den fazla		5
	2	500-300		5
	3	299-150		5
	4	149-50		5
	5	49-20		5
	6	20'en Az		5
<b>LUNAPARK, PANAYIR, FUAR, OTOPARK, STAD, SPOR SALONU, DEPO</b>				
<b>Faaliyet türü</b>	<b>GRUP</b>	<b>Alan (m2)</b>		<b>DERECE</b>
10 11	1	5000'den Fazla		3
	2	5000-4000		3

	3	3999-3000		3
	4	2999-2000		3
	5	1999-1000		3
	6	999-500		3
	7	500'den Az		3
<b>HERTÜRLÜ YEME İÇME EĞLENCE YERLERİ 1.2.3 SINIF İÇKİSİZ LOKANTALAR VE KAHVEHANELER</b>				
<b>Faaliyet türü</b>	<b>GRUP</b>	<b>Alan (m2)</b>		<b>DERECE</b>
12 15	1	1000'den Fazla		4
	2	1000-500		4
	3	499-250		4
	4	249-100		4
	5	99-50		4
	6	50'den az		4
<b>TURİSTİK LÜKS İÇKİLİ LOKANTALAR</b>				
<b>Faaliyet türü</b>	<b>GRUP</b>	<b>Alan (m2)</b>		<b>DERECE</b>
14	1	1000'den Fazla		1
	2	1000-500		1
	3	499-250		1
	4	249-100		1
	5	99-50		1
	6	50'den Az		1
<b>1. SINIF İÇKİLİ LOKANTALAR</b>				
<b>Faaliyet türü</b>	<b>GRUP</b>	<b>Alan (m2)</b>		<b>DERECE</b>
16	1	1000'den Fazla		2
	2	1000-500		2
	3	499-250		2
	4	249-100		2
	5	99-50		2
	6	50'den Az		2
<b>2. VE 3. SINIF İÇKİLİ LOKANTALAR</b>				
<b>Faaliyet türü</b>	<b>GRUP</b>	<b>Alan (m2)</b>		<b>DERECE</b>
9	1	1000'den Fazla		3
	2	1000-500		3
	3	499-250		3
	4	249-100		3
	5	99-50		3
	6	50'den Az		3
<b>İŞYERLERİ</b>				
<b>Faaliyet türü</b>	<b>GRUP</b>	<b>Personel Sayısı</b>		<b>DERECE</b>
2	1	300'den Fazla		1
	2	300-200		1
	3	199-100		1
	4	99-50		1
	5	49-10		1
	6	9-4		1
	7	3 ve daha az		1
<b>BANKALAR</b>				

Faaliyet türü	GRUP	Personel Sayısı	DERECE
	1	300'den Fazla	1
	2	300-200	1
	3	199-100	1
	4	99-50	1
	5	49-10	1
	6	9-4	1
	7	3 ve daha az	1

#### OTOBÜS YAZIHANELERİ

Faaliyet türü	GRUP	Personel Sayısı	DERECE
17	1	300'den Fazla	3
	2	300-200	3
	3	199-100	3
	4	99-50	3
	5	49-10	3
	6	9-4	3
	7	3 ve daha az	3

#### FABRİKALAR

Faaliyet türü	GRUP	Personel Sayısı	DERECE
	1	300'den Fazla	1
	2	300-200	1
	3	199-100	1
	4	99-50	1
	5	49-10	1
	6	9-4	1
	7	3 ve daha az	1

#### SİNEMA, TİYATRO, OPERA, BALE VE BİLETLE GİRİLEN BÜTÜN EĞLENCE YERLERİ

Faaliyet türü	GRUP	Koltuk Sayısı	DERECE
20	1	2000'den Fazla	3
	2	2000-1500	3
	3	1499-1000	3
	4	999-500	3
	5	499-250	3
	6	249-100	3
	7	100'den daha az	3

#### BELEDİYENİN ÇEVRE TEMİZLİK HİZMETLERİNDEN YARARLANAN ANCAK SU İHTİYACINI BELEDİYECE TESİS EDİLMİŞ SU ŞEBEKESİ HARİCİNDEN KARŞILAYAN KONUTLAR

Faaliyet türü	GRUP	Alan (m2)	DERECE
	7	1-149	2
	7	150 ve yukarısı	1

#### MADDE-7 İŞGAL HARCİ

##### A -) KANUNİ DAYANAK:

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52, 53, 54, 55, 56, 57, 97 ve Geçici 7. Maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği.

##### B-) AÇIKLAMA:

a-) Belediye sınırları içinde bulunan 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52. Maddesinde sayılan yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir.



<b>b-)</b> Belediyemiz sınırları içerisinde muhtelif yerlerde yıl boyu süresince sabit işgal için izin verilmiş olanlara, alınmakta olan işgal harcı üzerinden %10 zamlı tarife uygulanarak alınır. (Bu artış oranı aşağıda belirtilenlerin dışında olan tuhafiye, çiçekçi ,market, hırdavat, ayakkabı boyacıları vb.ni kapsar)	
<b>c-)</b> Belediye Hizmet Binasının -3 ve -4 katlarında bulunan araç park alanlarında park etme sürelerine göre işgal harcı alınır. (Resmi araçlar, Meclis Üyeleri ve personel araçlarının işgal harcı alınmaz.)	
2464 Sayılı Kanuna eklenen Geçici 7. madde uyarınca; 2013 yılında uygulanmak üzere belediye meclislerince belirlenmiş olan 56'ncı maddedeki İşgal Harcına ilişkin tarife, Kanununun 96. maddesi gereğince Cumhurbaşkanınca tespit edilecek nihai karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir. Bunun yanında 6360 Sayılı Kanunla yeni kurulan belediyelerin 2013 yılı için maktu vergi ve harç tarifeleri olmadığından; Maliye Bakanlığınının 11 Temmuz 2014 tarihli 45 Seri No'lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğince "İl belediye sınırları içinde yeni kurulan belediyelerin, il Belediye Meclislerince 2013 yılı için tespit edilen tarifeleri uygulamaları uygun bulunmuştur."	
<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
<b>a-)</b> 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52. Maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher m <sup>2</sup> için günde	<b>1,65</b>
<b>b-)</b> 52'nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	
1-) Küçük baş hayvan başına	<b>1,00</b>
2-) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	<b>2,00</b>
<b>c-)</b> 52'nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	
1-) Her taşıttan beher saat için	<b>1,00</b>
2-) Parkmetre çalıştıran yerlerde beher saat için	<b>1,50</b>
<b>d-)</b> Belediye Zabıta Müdürlüğünce uygun görülen ve Belediye Başkanlığınca da onaylanan (Yayaların geçişini engellemeyecek şekilde) ticari amaçlı ara sokaklarda lokanta ve cafeler için geçici yer tahsisinin m <sup>2</sup> sinden günlük alınacak ücret (Meydan ve Atapark civarı dışındaki alanlarda %15 indirimli uygulanır.)	<b>10,00</b>
<b>e-)</b> Meydan, atapark civarı	
1-) 1 m <sup>2</sup> (dahil) ile 3 m <sup>2</sup> arası stantlardan günlük (Küçük tanıtıcı stant)	<b>190,00</b>
2-) 4 m <sup>2</sup> (dahil) ile 10 m <sup>2</sup> arası stantlardan günlük	<b>4.675,00</b>
3-) 11 m <sup>2</sup> (dahil) ile 15 m <sup>2</sup> arası stantlardan günlük	<b>6.545,00</b>
4-) 16 m <sup>2</sup> (dahil) ile 20 m <sup>2</sup> arası stantlardan günlük	<b>8.415,00</b>
5-) 21 m <sup>2</sup> (dahil) ile 25 m <sup>2</sup> arası stantlardan günlük	<b>9.350,00</b>
6-) 26 m <sup>2</sup> (dahil) ile 30 m <sup>2</sup> arası stantlardan günlük	<b>11.220,00</b>
7-) 31 m <sup>2</sup> (dahil) ile 50 m <sup>2</sup> arası stantlardan günlük	<b>13.090,00</b>
8-) 50m <sup>2</sup> den yukarı açılan stantlardan m <sup>2</sup> başı (Günlük) ilave yapılacak	<b>190,00</b>
Bu yerlerin dışında açılan stantlar için %15 indirim uygulanır.	
<b>f-)</b> Hizmet Binası Araç Park Ücreti	
1-) İlk 30 dakika	<b>Ücretsiz</b>
2-) 1 saate kadar	<b>10,00</b>
3-) 1 saat 2 (dahil) saate kadar	<b>15,00</b>
4-) 2 saat 4 (dahil) saate kadar	<b>25,00</b>
5-) 4 saat 6 (dahil) saate kadar	<b>40,00</b>
6-) 6 saat 10 (dahil) saate kadar	<b>50,00</b>
7-) 10 saatten sonrası için (Günlük)	<b>60,00</b>
<b>MADDE-8 ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE VE DENETLEME HARCİ VE DİĞER ÜCRETLER</b>	
<b>A -) KANUNİ DAYANAK:</b>	
2464 Sayılı Belediye gelirleri Kanunu'nun 76, 77, 78, 97. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.	

<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölçeklerin ilgili kanun ve tüzük hükümlerine göre Belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcına tabidir.	
<b>C- TARİFE:</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) Tartı ağırlıklarının her birinden	1,50
b-) Uzunluk ölçülerinin her birinden	1,50
c-) Akıcı ve kuru taneli ölçeklerin her birinden	3,00
d-) El terazilerinden	6,00
e-) Normal masa terazilerinden	9,00
f-) Otomatik (İbrel) terazilerden	12,00
g-) Elektronik terazilerden	15,00
h-) Kantar ve basküllerden	25,00
i-) Ayar beyannamelerinden alınacak ücret	15,00
j-) Ölçü ve tartı aletleri kullanan ticaret erbabının iş yerine asmak üzere matbaada bastırılıp kendilerine verilen her iki yılda bir tastik ettirilen ölçü ve tartı aletleri muayene ruhsatından alınacak ücret	20,00
<b>MADDE-9 AÇIK PAZAR VE ÇEŞİTLİ YERLERDE YAPILAN SATIŞ REYONLARINDAN ALINACAK ÜCRET</b>	
<b>A -) KANUNİ DAYANAK :</b>	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.	
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
Belediye mücavir alanının çeşitli yerlerinde bulunan satış reyonları ücrete tabidir.	
<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) İlçemizin kenar mahallelerinde bulunan balık satış reyonlarından (Aylık) alınacak ücret	120,00
b-) İlçenin çeşitli yerlerinde Zabıta Müdürlüğüne uygun görülüp Başkanlık Makamının oluru ile verilen seyyar el arabalarının;	
1-) Küçük el arabalarının her birinden alınacak ücret (1-2 m <sup>2</sup> arası dahil, Aylık)	110,00
2-) Büyük el arabalarının her birinden alınacak ücret (3 m <sup>2</sup> ye kadar, Aylık). Yukarısına izin verilmez.	120,00
<b>MADDE-10 SEYYAR ESNAFA VERİLECEK KİMLİK KARTI VE TEK TİP ARABALARDAN ALINACAK ÜCRETLER</b>	
<b>A -) KANUNİ DAYANAK :</b>	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.	
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
Seyyar esnafa verilecek kimlik kartı ve tektip arabalar ücrete tabidir.	
<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) Seyyar esnafa verilecek kimlik kartlarından alınacak ücret	40,00
b-) Simit satış büfe ve arabalarından alınacak aylık ücret;	
1-) Çarşı Mahallesi M. Goloğlu Cad. kuzey girişi	850,00
2-) Çarşı Mah. Semerciler Cad. kuzey girişi	800,00
3-) Çarşı Mahallesi Çarşı Camii yanı	450,00
4-) Çarşı Mah.Semercileri Cad. güney girişi	4.500,00
5-) Cumhuriyet Mah. Kasım Sok kuzey girişi.	1.100,00
6-) Uzun Sok. İnciler çıkmazı	1.100,00
7-) Konaklar Mah Alper Sok KTÜ Kampüs D kapısı girişi	750,00
8-) Mevcut simit yerleri dışında yeni verilecek simit işgallerinden tarifedeki yerler emsal alınarak bölgesine göre ücretlendirmesi yapılacaktır.	
c-) Başkanlık Makamınca uygun görülen yerlerde mevsimlik ticari faaliyette bulunan kestane ve mısır satıcılarından (Aylık) alınacak ücret	500,00

**MADDE-11 BELEDİYE HOPARLÖRÜNDEN YAPILAN İLAN VE REKLAMLARDAN ALINACAK ÜCRET****A -) KANUNİ DAYANAK :**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

**B-) AÇIKLAMA:**

1-) Siyasi partilerin belediye başkanlığının veya yetkili kılacağı kişinin izni ile konuşmadan doğacak sorumluluk siyasi parti veya konuşma yapan kişiye ait olmak üzere partilerin propaganda ile ilgili söz veya konuşmalar **b,c,d** ve **e** deki tarifeye tabiidir.

2-) Ölüm ilanları, insan kayıpları, hastaların acil kan ve kurumların kamu ile ilgili ilanları ücretsizdir.

3-) Ticari amaç taşıyan müzikli ve müziksiz yayınlar yapılmaz.

4-) a, b, c, d, e ve f şıklarında belirtilen tarifeler resmi dairelerden bir kat artırılarak alınır.

**C-) TARİFE: (KDV DAHİL)****TUTAR (TL)**

a-) Belediye hoparlöründen günlük yapılan normal yayınların her kelimesinin bir defa okunuşundan alınacak ücret	1,00
b-) Şirketler, kamu kurum ve kuruluşları ile ihale ilanı yayınlarının her kelimesinin okunuşundan alınacak ücret	2,25
c-) Siyasi partilerin yapacakları konuşmaların her kelimesinden alınacak ücret	2,25
d-) Bantlı ilanların 5 dakikaya kadar olanlarından alınacak ücret	135,00
e-) Bantlı ilanların 10 dakikaya kadar olanlarından alınacak ücret	275,00
f-) Bantlı ilanların 15 dakikaya kadar olanlarından alınacak ücret	410,00
g-) Bantlı ilanların 15 dakikadan fazlası için her dakikadan alınacak ücret	30,00

**2. BÖLÜM****İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ****MADDE- 12 BİNA İNŞAAT HARCİ****A -) KANUNİ DAYANAK:**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek 1, Ek 2, Ek 3, Ek 4, Ek 5 ve Ek 6. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.

**B-) AÇIKLAMA:**

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (İlave ve tadiller dahil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek Madde 6'da yer alan tarifede gösterilen nispet ve hadlerde bina inşaat harcına tabidir. Konut veya işyerlerinin kullanılış tarzlarının değiştirilmesi (Konutun işyerine veya harca tabi olmayan işyerinin harca tabi işyerine dönüştürülmesi) halinde de bu değişiklik tadilat sayılarak ek harca tabi tutulur. İnşaata ruhsatsız başlanması halinde de harç alacağı doğmuş sayılır. Bu hükümlerin yürürlüğe girmesinden önce inşa edilmiş olan binaların yüzölçümlerine ilave veya binada tadilat yapılması halinde harç, binanın toplam yüzölçümüne göre tabi olduğu tarife esas alınarak ve yalnız ilave edilen kısmın yüzölçümü üzerinden hesaplanır.

Bu hükümlerin yürürlüğe girdiği tarihten sonra inşa edilmiş olan binalarda tadil veya ilaveler yapılması halinde harç, binanın önceki yüzölçümü ile ilave kısmın yüzölçümü toplamı üzerinden hesaplanır. Ancak, daha önce aynı konut ve işyeri birimleri için ödenmiş bulunan bina inşaat harcı yeniden hesaplanan harçtan mahsup edilir.

**İstisnalar:**

Aşağıdaki bina inşaatları bina inşaat harcından müstesnadır.

- İnşaat giderleri genel ve katma bütçeler ile il özel idareleri ve belediye bütçelerinden karşılanan her türlü binalar,
- Hastane, prevantoryum, sanatoryum, dispanser ve benzeri sağlık kuruluşları,
- Her türlü fabrika, değirmen, sinai nitelikteki imalathaneler ve tersaneler, organize sanayi bölgelerinde yapılan her türlü bina inşaatı ile sera ve benzeri örtü altı tarım yapılan tesisler, ahır, samanlık, kümes, su ürünleri ve hayvan barınağı ile yemlik gibi yapı ve tesis inşaatı,
- Kültür ve Turizm Bakanlığı ile Devlet Planlama Teşkilatınca teşviki karara bağlanmış otel, motel ve benzeri turistik tesisler,
- Kooperatifler eliyle, ana sözleşmelerine uygun olarak, yapılan sanayi ve küçük sanat siteleri ile esnaf çarşıları,
- Dini hizmetlerin ifasına mahsus ve umuma açık bulunan ibadethaneler, bunların müştemilatı,
- Karşılıklı gözetmeksizin Devlete devrolunmak şartıyla inşa edilen okullar ve öğrenci yurtları,

h) Deprem, su basması, yangın gibi tabii afetler sebebiyle binaları yanan, yıkılan ve kullanılmaz hale gelen kişiler tarafından, afetin vuku bulduğu tarihten itibaren en geç 5 yıl içinde, afetin vuku bulduğu yerlerde veya kamu kuruluşlarınınca gösterilen yerlerde inşa edilen binalar,	
i) Yangın, su basması, kaya düşmesi, çığ ve benzeri afetlerden zarar görmesi muhtemel yerlerdeki binaların sahipleri tarafından, afete maruz kalınacağına yetkili kuruluşlarca tebliğ tarihinden itibaren en geç 5 yıl içinde, kamu kuruluşlarınınca gösterilen yerlerde inşa edilen binalar,	
j) Bina inşaat harcı ödemek veya istisnadan yararlanmak suretiyle inşaat ruhsatı alınmış olup ta İmar Kanununun 10'uncu maddesi gereğince, ruhsatları yenilenen binalar.	
Yukarıda (h) ve (i) fıkralarında belirtilen hallerde, kamu kuruluşlarınınca ilgili kanunlarına göre hak sahiplerine teslim edilmek üzere inşa olunan binalar da bu istisnadan faydalandırılır. Şu kadar ki bu bentlerde yer alan istisnadan faydalanacak mükellefler, Çevre ve Şehircilik Bakanlığında veya bu Bakanlığın yetkili kıldığı kuruluşlardan afete maruz kaldıklarına dair alacakları bir belgeyi belediyeye ibraz etmeye mecburdurlar.	

C-) TARİFE:	TUTAR (TL)
<b>a-) Konut İnşaatı (İnşaat Alanı) (m<sup>2</sup> Başına)</b>	
1-) 100 m <sup>2</sup> ye kadar	0,75
2-) 101-120 m <sup>2</sup> ye kadar	1,50
3-) 121-150 m <sup>2</sup> ye kadar	2,25
4-) 151-200 m <sup>2</sup> ye kadar	3,00
5-) 200 m <sup>2</sup> den yukarı	3,75
<b>b-) İşyeri İnşaatı (İnşaat Alanı) (m<sup>2</sup> Başına)</b>	
1-) 25 m <sup>2</sup> ye kadar	3,00
2-) 26-50 m <sup>2</sup> ye kadar	4,50
3-) 51-100 m <sup>2</sup> ye kadar	6,00
4-) 100 m <sup>2</sup> den yukarı	7,50

### MADDE-13 İMARLA İLGİLİ HARÇLAR (ÇEŞİTLİ HARÇLAR)

<b>A-) KANUNİ DAYANAK:</b>	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80 ve 84. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.	
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
İmar mevzuatı gereğince 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80. maddesinde belirtilen harçlar Belediyece tahsil olunur.	

C-) TARİFE:	TUTAR (TL)
<b>a-) İlk parselasyon harcı (Beher m<sup>2</sup> için)</b>	
1-) Konut	0,09
2-) Ticaret	0,12
<b>b-) İfraz ve tevhid harcı (Beher m<sup>2</sup> için)</b>	
1-) Konut	0,09
2-) Ticaret	0,12
<b>c-) Plan ve proje harcı (Beher m<sup>2</sup> için)</b>	
1-) Konut	0,09
2-) Ticaret	0,12
<b>d-) Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı</b>	
1-) Konut	
Toprak (Beher m <sup>3</sup> için)	0,30
Kanal (Beher m <sup>3</sup> için)	1,10
2-) Ticaret	
Toprak (Beher m <sup>3</sup> için)	0,35
Kanal (Beher m <sup>3</sup> için)	1,30

<b>e) Yapı kullanma izin harcı</b>	
1-) Konut (Beher m <sup>2</sup> için)	0,09
2-) Ticaret (Beher m <sup>2</sup> için)	0,11
<b>f-) Muayene ruhsat ve rapor harcı</b>	13,00
<b>MADDE-14 KAYIT VE SURET HARCİ (ÇEŞİTLİ HARÇLAR)</b>	
<b>A-) KANUNİ DAYANAK:</b>	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 79 ve 84. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.	
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
Belediyeler ve Belediyelere bağlı müesseselerden istenecek her türlü kayıt suretleriyle gayrimenkullerle ilgili harita plan ve krokilerin suretleri, Kayıt ve Suret Harcına tabidir.	
<b>C-) TARİFE:</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) Her sayfa başına	0,75
b-) Harita plan ve krokilerden beher m <sup>2</sup> sinden	8,00
<b>MADDE- 15 İMARLA İLGİLİ ÇEŞİTLİ ÜCRETLER</b>	
<b>A-)KANUNİ DAYANAK:</b>	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi.	
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
Kırsal alanlarda (İmar planı dışında) barınma ihtiyacının karşılanmasına yönelik yapılacak bir binaya ilişkin belediye tarafından alınan ücretler %30 indirimli hesaplanır. Geleneksel mimari ile yapılan yapılardan harç dışında ücret alınmaz. Kamu kurumlarından ve her türlü cami inşaatlarından ücret alınmaz.	
<b>1-) NUMARATAJ VE TABELA ÜCRETLERİ</b>	
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
Yapılan numarataj çalışmaları kapsamında aşağıdaki hizmetler ücrete tabidir.	
<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) Yapı ruhsat ve yapı kullanma aşamasında alınacak numarataj ücretlerinde Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin belirlemiş olduğu tarife tutarı alınır.	
b-) Muhtelif mahalle krokilerinden	40,00
c-) 1/5000 ölçekli mahalle krokilerinden	150,00
d-) Belediye tarafından yaptırılan ve inşaatlara konulan 70x110 ebatındaki tabela	600,00
<b>2 -) HARİTA,PLAN VE CD ÜCRETLERİ</b>	
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
Müdürlüğümüzden temin edilecek her türlü plan halihazır harita cd vb. gibi belgelerin çoğaltılması ücrete tabidir.	
<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) A/4 renksiz bilgisayar çıktısı	30,00
b-) A/4 renkli bilgisayar çıktısı	50,00
c-) Bir imar paftasının kısmi çekilecek fotokopisinden paftanın 1/8 olduğundan her sayfa başına	70,00
d-) 1/1000 ölçekli sayısal halihazır harita paftası	400,00
e-) 1/5000 ölçekli sayısal halihazır harita paftası	400,00
f-) 1/1000 ölçekli halihazır harita pafta ozaliti	350,00
g-) 1/5000 ölçekli halihazır harita pafta ozaliti	350,00
h-) 1/1000 ölçekli imar pafta ozaliti	400,00
i-) 1/5000 ölçekli imar pafta ozaliti	400,00
j-) 1/1000 ölçekli imar pafta CD'si	400,00
k-) 1/5000 ölçekli imar pafta CD'si	400,00
l-) 1/1000 Yerleşime uygunluk pafta ozaliti	350,00
<b>3-) YENİ HAZIRLANACAK BELGE VE ONAY ÜCRETLERİ</b>	
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	

Müdürlüğümüz yetkililerince arazide yada belgeler üzerinde incelenecek hazırlanacak her türlü bilgi ve belge verilmesi ücrete tabidir.

<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) Plankote ücreti (İnşaat taban alanının m <sup>2</sup> sinden hesaplanır, aynı ada parselde aynı işleme ait sadece ikinci plankote işleminden ücret alınmaz.)	3,50
b-) İnşaat, bina ve kentsel tasarım dosyası sahiplerinin imarla ilgili konularda mahallinde bakıp verilecek rapora göre işlem yapılmasına esas olmasına belediye fen elemanları, mükellefin talebi üzerine mahallinde yapılan incelemeyi belirten belge için hizmet karşılığı alınan ücret	650,00
c-) Çıkarılacak olan özel imar durumu için (Parsel başına)	230,00
d-) İmar durumu sureti için	155,00
e-) Mania yükseklik kotu belirleme ücreti - Münferiden talep olması halinde (Bina başına)	200,00
f-) Meclise sunulacak 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği dosyasından	1.500,00
g-) Meclise sunulacak dosyalardan	1.500,00
h-) Meclise sunulmayacak kentsel tasarım dosyalarından	890,00
i-) Vaziyet planı- aplikasyon planı onay ücreti (Bina başına)	150,00
j-) 634 sayılı kat mülkiyeti kanununa göre kat irtifakı/mülkiyeti proje onay ücreti (Her bağımsız bölüm için)	95,00
k-) Ruhsata esas mimari proje ön izin proje onayı (adet)	165,00
l-) Ruhsata esas statik proje ön izin proje onayı (adet)	165,00
m-) Hatasız bağımsız bölüm düzeltilmesi onayı (Her bağımsız bölüm için)	33,00
n-) Kırmızı kot ücreti (Metre başına)	2,50
o-) Zemin ve temel etüt raporu onama ücreti	330,00
ö-) Yerleşime uygunluk belgesi (parsel başına)	140,00
p-) Ruhsat dosyaları için klasör ücreti (Bina başına 5 adet)	60,00
r-) Mesafe tespit tutanağı ücreti (Belge başına)	480,00
s-) Asansör tescil belgesi ücreti (Asansör adedine göre)	620,00
t-) Mükelleflerin talebi üzerine belediye elemanları tarafından istek halinde hazırlanacak olan iş bitirme, iş denetleme ve benzeri belge karşılığı alınacak ücret	1.500,00
u-) Ruhsat yenileme ücreti (Bina başına)	620,00
v-) Yapı Ruhsatı ve proje onayı ücreti (Belge başına)	55,00
y-) TUS dosyası (Yapı Aplikasyon Projesi) incelenmesi ücreti (Bina başına)	300,00

#### 4-) KAZI , YIKIM, HAFRİYAT İZİN ÜCRETLERİ

##### B-) AÇIKLAMA:

Mevcut binaların yıkımı, yeni yapılacak inşaatlarda her türlü kazı , hafriyat ile ilgili işlemler ve bu işlemler sonucu kirlenen yolların temizlenmesi ücrete tabidir.

<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) İnşaatı esas kazı izni - ön izin ile verilecek izinlerde (Dönüm başına)	900,00
b-) Bina yıkım moloz ve hafriyat izni (Belge başına)	600,00
c-) Yanan Yıkılan Yapı Formu - Kamulaştırmalar hariç (Belge başına)	150,00
d-) Belediyenin açmış olduğu hafriyat döküm sahalarına hafriyat dökümünden alınacak ücret.	
1-) Belediye sınırları ve mücavir alanlarda belediyenin açmış olduğu hafriyat döküm sahalarında boşaltılan bir kamyon için hafriyat bedeli (Maksimum 10 m <sup>3</sup> )	90,00
2-) Pikap ile taşınacak hafriyatlardan alınacak ücret	35,00
e-) Hafriyat çıkarılan yerlerden hafriyat taşınmasında ve diğer inşaat çalışmalarından dolayı kirlenen cadde ve sokakların temizlenmesi ücreti olarak binaların yapı inşaat alanının beher m <sup>2</sup> sinden alınacak ücret. (Resmi kurumlarda bu ücret alınmayacaktır)	
1-) Yeni inşaatlarda	8,00
2-) Tadilatlarda	4,00

##### 5-) EKSPERTİZLİK ÜCRETLERİ

<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
Ekspertizlik raporlarına esas olmak üzere arşivden ve personelden istenecek bilgi ve belgeler ücrete tabidir	
<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) Arşivden dosya çıkarma ve bakma ücreti (Çıktı veya sayısal veri)	150
b-) Ekspertizlik hizmetleri için personelden bilgi ve belge erişim bedeli	170
<b>6-) ARAZİ VE ARSA DÜZENLEME ( İMAR UYGULAMALARI) ÜCRETLERİ</b>	
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
Çevre ve Şehircilik Bakanlığının (Resmi Gazete 22 Şubat 2020	
Arazi ve Arsa düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 27. Maddesinin 1. Fıkrası	
Arsa ve Arazi düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesinin d. Fıkrası	
<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) Talebe bağlı arsa arazi düzenlemeleri ücret	
Arazi ve arsa düzenlemeleri kapsamında yapılan uygulamanın mahkemenin bozma kararı veya idarece yeniden yapılması durumunda yeniden ücret alınmaz.	
1-) Arazi ve arsa düzenlemesine girecek alanı m2 ücreti	3,50
b-) Arazi ve arsa düzenlemeleri kapsamında arazideki fiili kullanım durumunun ölçümü, tespiti ve raporlama ücreti	
1-) 1000 m2 kadar	1.500,00
2-) 1001 m2 den büyük parseller için ilave her m2 başına	1,20
c-) İmar durumu ücretleri:	
1-) Talebe bağlı uygulamalarda; düzenleme sonucu oluşacak parselde alınacak imar durumu ücreti normal tarifedeki gibi alınır.	
2-) En son imar planından sonra idaremizce yapılan uygulamalarda ; düzenleme sonucu oluşacak parselde alınacak imar durumu için m2 başına ruhsata esas olmak üzere bir defaya mahsus alınır.	5,00
<b>MADDE- 16 YOL ÜCRETİ</b>	
<b>A-) KANUNİ DAYANAK:</b>	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86, 87, 88, 89. ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 23. maddesi	
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
Belediye mücavir alanı içinde yapı ruhsatı verilen inşaatlar için 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 86, 87, 88, 89. Maddeleri ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 23. Maddesi hükümleri doğrultusunda yol ve kanal ücreti alınır.	
<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	
2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun "Yol harcamalarına katılma payı" başlıklı 86. maddesinde "Belediyelerce veya belediyelere bağlı müesseselerce aşağıdaki şekillerde inşa, tamir ve genişletilmeye tabi tutulan yolların iki tarafında bulunan veya başka bir yola çıkışı olmaması dolayısıyla bu yoldan yararlanan gayrimenkullerin sahiplerinden Yol harcamalarına katılma payı alınır:	
a) Yeni yol açılması;	
b) Mevcut yolların yüzde 40 nispetinde veya daha fazla genişletilmesi;	
c) Kaldırımsız ve bakımsız bulunan yolların, kaldırım veya parke kaldırım haline getirilmesi veya asfalt yapılması kaldırım veya şose halindeki yolların da parke, beton veya asfalta çevrilmesi; kaldırımlar da dahil olmak üzere (15) metreden fazla genişliklerine düşen giderler, belediyelere ait olup harç payına konu teşkil etmez	
d) Mevcut kaldırım veya parkelerin sökülüp yeniden düzenlenmesi, Yolların iki ve daha fazla yol kenarında bulunan gayrimenkuller için asıl cepheyi teşkil eden yoldan düşen pay tam, diğer yollara ait pay ise yarım olarak hesaplanır." Hükümü yer almaktadır.	

Aynı yasanın 89. maddesinde " a) Harcamalara katılma payları, bir program dahilinde veya istek üzerine doğrudan doğruya yapılan işlerde, bu hizmetler dolayısıyla yapılan giderlerin tamamıdır. Şu kadar ki yapılacak giderler peşin ödendiği takdirde bu paylar ilgililerden yüzde yirmi beş noksanı ile alınır. Ancak, bu tür hizmet giderleri Bayındırlık ve İskan Bakanlığı ile İller Bankası tarafından tespit edilen ve yayınlanan rayiç ve birim fiyatlara göre hesaplanan tutarları aşamaz. Özel Devlet yardımları, karşılıksız fon tahsisleri, bu işler için yapılacak bağış ve yardımlar ve istimlak bedelleri giderler tutarından indirilir. Harcamalara katılma payları bina ve arsalarda vergi değerinin yüzde 2'sini geçemez." denilmektedir. 90. maddede ise " Yol Harcamalarına Katılma Payı, bu hizmetin yapıldığı yollardan faydalanan, Su Tesisleri ile Kanalizasyon Harcamalarına Katılma Payları ise hizmetten faydalanma şekillerine göre ilgili gayrimenkul sahipleri arasında ve 89. maddeye göre hesaplanan katılma payları toplamının ilgili gayrimenkullerin vergi değerleri toplamına oranlanarak dağıtılması suretiyle hesaplanıp tahakkuk ettirilir. Şu kadar ki, ibadet yerleri hakkında harcamalara katılma payı tahakkuku yapılmaz" hükümleri yer almaktadır.

Yol harcamalarına katılma payları bu yasal düzenlemelere göre alınması gerektiğinden,

1-) Harcamalara katılma payları "Bina ve arsalarda vergi değerinin %2 sini geçemez." hükmüne riayet edilmesine, vergi değerinin, gayrimenkulün asıl cephe olan yola ait arsa m<sup>2</sup> değerinin esas alınarak hesaplanmasına özellikle dikkat edilmesine,

2-) Geçici inşaatlar için de aynı hükümlerin uygulanmasına,

3-) İbadet yerleri dışında kamu idarelerine ait gayrimenkullerden yol harcamaları katılım payı özel mülkiyete ait taşınmazlardaki gibi alınmasına,

4-) İbadet yerlerinden (Dini tesis) katılma payı alınmaması.

### 3. BÖLÜM

#### YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ

#### MADDE- 17 HAZIRLANACAK BELGE VE ONAY ÜCRETLERİ

##### A-)KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi.

##### B-)AÇIKLAMA:

Müdürlüğümüz yetkililerince arazide yada belgeler üzerinde incelenerek hazırlanacak her türlü bilgi ve belge verilmesi ücrete tabidir.

##### C-) TARİFE: (KDV DAHİL)

TUTAR (TL)

a-) Ev ve işyerlerine iskan izni alma aşamasında belediye teknik elemanlarınca mahallinde yapılacak tespit ve inceleme sonunda verilecek iskan raporu için hizmet karşılığı olarak alınacak ücret

1-) Konutlardan ve Ortak Alanlarda (m<sup>2</sup> sinden-Bağımsız Bölüme Düşen Pay Oranında)

2,00

2-) İşyerlerinden (m<sup>2</sup> sinden)

2,50

b-) Temel Vizesi Ücreti (Bina başına)

550,00

c-) Yapı Kullanma İzin Belgesi (Belge başına)

45,00

d-) Bina Tespit Değerlendirme Formu (Her Bağımsız Bölüm için)

600,00



#### 4. BÖLÜM

#### KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

#### MADDE- 18 NİKAH AKTI VE KÜLTÜR MERKEZLERİ KİRALAMA ÜCRETİ

##### A-) KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi;

##### B-) AÇIKLAMA:

a-) Belediyeye ait salon ve kültür merkezlerinin kullanılması ücrete tabidir.

b-) Okullara % 50 indirim uygulanır.

c-) Evlendirme memurluğu dairesinde yapılan nikâh akitlerinden ücret alınmaz.

d-) Belediyede çalışan işçi statüsündeki personelin toplu iş sözleşmesinin 10.maddesi gereğince sosyal haklara dayalı olarak ve memurlar da yükümlü oldukları kişilerin nişan ve evlenme törenleri için yazılı müracaatları üzerine salon ücreti alınmaz.

e-) Başkanlık müsadesi ile ilmi ve kamu yararına yapılacak olan toplantı ve konferanslardan ücret alınmaz

f-) Düğün toplantı merasimlerinde salon, masa ve anfi haricinde hiçbir şeyin belediye tarafından temin edilmesi mecburi değildir.

g-) Düğün ve toplantı esnasında belediye salonunda vuku bulabilecek hasarlar yapılacak olan keşif sonucunda tutulacak rapora göre ilgiliden alınır.

h-) Uluslararası Aile Cüzdanı verilirken 210 sayılı Değerli Kağıtlar Kanununa göre Maliye Bakanlığınca tespit edilen tutar alınır.

##### C-) TARİFE: (KDV DAHİL)

TUTAR (TL)

##### a-) Hüseyin Kazaz Kültür Merkezi Ücretleri

1-) Tiyatro faaliyetleri için prova yapanlardan (Bir saati)

10,00

2-) Toplantı, konferans ve panel türü faaliyetler (Bir seansı)

150,00

3-) Müzik eğlence ve konser türü faaliyetler (Bir seansı)

300,00

4-) Tiyatro oyun gösterilerinden (Bir seans)

120,00

5-) Nikâh akitleri için (Bir saat)

350,00

6-) Ticari amaçlı toplantılardan (Bir saat)

500,00

##### b-) Atapark Belediye Hizmet binası çok amaçlı salon (220 koltuklu)

1-) Sinema tiyatro ve konserlerden (Bir seans)

500,00

2-) Provalardan (Bir seans)

10,00

3-) Nikâh merasimlerinden (Bir seans)

500,00

4-) Toplantı ve konferans türü faaliyetlerden (Bir saat)

300,00

5-) Ticari amaçlı toplantılardan (Bir saat)

500,00

##### c-) Ana Hizmet binası çok amaçlı salon (238 koltuklu)

1-) Sinema tiyatro ve konserlerden (Bir seans)

1.000,00

2-) Provalardan (Bir seans)

100,00

3-) Nikâh merasimlerinden (Bir seans)

750,00

4-) Toplantı ve konferans türü faaliyetlerden (Bir saat)

400,00

5-) Ticari amaçlı toplantılardan (Bir saat)

1.000,00

##### d-) Belediyenin tiyatro faaliyetlerinin izlenmesi için seyircilerden;

1-) Öğrencilerden

Ücretsiz

2-) Sivillerden

2,00

d-) a ve b maddelerde belirlenen saatin aşılması durumunda her saat için

75,00

e-) Belediyemiz evlendirme memurluğunca nikah akti yapılanlara verilen evlenme dosyasından kıymetli evrak bedeli olarak alınacak ücret

90,00

#### MADDE-19 TRABZON TARİH MÜZESİ GİRİŞ VE EK HİZMET ÜCRETLERİ

##### A-) KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi;

##### B-) AÇIKLAMA:

a-) Trabzon Tarih Müzesinde verilen hizmetler ücrete tabidir. Müze giriş ücreti belediyece bastırılan seri numaralı ve damgalı biletle tahsil edilir ve bilet bedelleri makbuz karşılığı Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırılır.	
b-) Şehitlerin 1. derecede yakın akrabaları, gaziler, engelliler ve 65 yaş üstü vatandaşlardan ücret alınmayacaktır.	
<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) Müze giriş ücreti	
1-) Sivil	10,00
2-) Öğrenci	Ücretsiz
b-) Dijital ortamdan çıktı alınması (Sayfa başına)	2,00
<b>5. BÖLÜM</b>	
<b>VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ</b>	
<b>MADDE-20 İLAÇLAMA VE TASMALI KÖPEKLERDEN ALINACAK ÜCRET</b>	
<b>A-) KANUNİ DAYANAK:</b>	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi;	
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
İlaçlamalarda ilaç belediyece verildiği takdirde ilaç bedeli ayrıca peşin olarak tahsil edilir. (d, e ve f maddeleri) Vatandaşların müracaatı sonunda sahipli ve sahipsiz hayvanların kuduz aşısı ve muayene gibi bazı işlemleri talep etmeleri sonucunda talep ettikleri hizmetin karşılığı alınacak ücretler veteriner odasının fiyatlarına endeksenerek alınır.	
a-) Köpek sahibi gerek yazılı ve gerekse şifai müracaatlarında köpeği muayene edilmeden önce kaydı yapıp numara alınmadan veterinerlikçe işlem yapılmaz.	
b-) Kuduz gibi acil vakalardan önce muayene ve gereği yapıldıktan sonra kayıt yapılır ve numara verilir.	
c-) Numaralar Veteriner İşleri Müdürlüğünden temin edilir.	
d-) Köpek kayıtları Veteriner İşleri Müdürlüğünde yürütülür.	
e-) Numaralar makbuz karşılığı verilir.	
f-) Alınan numaralar köpek sahipleri tarafından yaptırılarak tasmaya takılır ve köpeğin boynuna asılır. Aksi halde herhangi bir olaydan köpek sahibi sorumlu tutulur.	
g-) Köpeğin muayenesinin yapıldığı belirtilen bir kartın Veteriner İşleri Müdürlüğüne tanzim edilerek verimesi zorunludur.	
h-) Köpek sahipleri gerektiği hallerde belediyenin bu husustaki emir ve kararlarına uymak zorundadırlar.	
<b>C-) TARİFE:(KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) Aşı ve muayene gibi hizmetlerden ve diğer salgın hastalıklar için yapılacak aşıdan (Her aşı için) alınacak ücret	50,00
b-) Muayene gibi hizmetlerden alınacak ücret	65,00
c-) Ötenazi için alınacak ücret	75,00
d-) Gemiler vs. deniz araçları için yapılacak ilaçlamaların (İlaç hariç) her yüz metrekaresinden alınacak ücret	175,00
e-) İşyerleri için yapılacak ilaçlamaların (İlaç hariç) her yüz metrekaresinden alınacak ücret	60,00
f-) Ev, çatı katı, bodrum ve açık alanlara yapılacak ilaçlamaların (İlaç hariç) her yüz metrekaresinden alınacak ücret	40,00
<b>6. BÖLÜM</b>	
<b>TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ</b>	
<b>MADDE- 21 ÇÖP CÜRÜF TAŞIMA-YIKAMA ÜCRETİ</b>	
<b>A-) KANUNİ DAYANAK:</b>	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi;	
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
1-) Yaz ve kış sezonu boyunca devamlı cüruf üreten işyerlerinden yıllık iki misli ücret alınır.	
2-) Cüruf toplama ve yıkama hizmeti belediye imar planı alanları dışında yapılacak ise %50 fazlası ile tahsil edilir.	
<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) Limana gelen gemilerden 1 adet kamyon katı atığından (Yükleme dahil) alınacak ücret	500,00

b-) Site, Apartman vb. yerlerden cürufların günlük alınmasını talep edenlerden kış sezonu boyunca daire başına alınacak ücret	25,00
c-) İmalathane, fabrika vb. yerlerden imalat atıklarından alınacak bir adet kamyon (Yükleme dahil) ücreti	450,00
d-) İş merkezi, Banka, Resmi Kurumlar, Dershaneler, Öğrenci Yurtları, Oteller, Pansiyonlar, Hamamlar vb. yerlerden cürufların kış sezonu boyunca günlük alınmasını talep edenlerden alınacak ücretler;	
1-) İş merkezlerinden her bir bağımsız bölüm başına alınacak ücret	25,00
2-) Bankalardan alınacak ücret;	750,00
3-) Resmi sağlık ve eğitim kurumları dışındaki resmi kurumlar, Özel sağlık kuruluşları, Özel eğitim kurumları, Öğrenci Yurtları, Pansiyonlar, Hamamlar vb. Yerlerden alınacak ücret;	400,00
4-) Resmi eğitim ve sağlık kuruluşlarından alınacak ücret;	175,00
e-) Özel yıkama taleplerinde bir tanker sudan (İşçilik dahil) alınacak ücret	400,00
f-) Çuval işi katı atık alımlarında çuval başına alınacak ücret	7,50

## MADDE-22 KATI ATIK ÜCRETLERİ

### A-) KANUNİ DAYANAK:

27.10.2010 tarihli 27742 sayılı Resmi Gazete'de Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Alt Yapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik."

### B-) AÇIKLAMA:

a-) Su aboneliği olan konutlara ait Evsel Katı Atık ücreti, aylık tüketilen su miktarı esas alınarak Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanlığı Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (TİSKİ) tarafından tahsil edilecektir. Tahsilati takip eden ay sonuna kadar TİSKİ tarafından Ortahisar Belediye Başkanlığına ait ilgili banka hesabına aktarımı yapılacaktır.

b-) Belediyemizin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan ancak, su ihtiyacını Büyükşehir Belediyesine bağlı su ve kanalizasyon idaresince tesis edilmiş su şebekesi haricinden karşılayan konutlara ilişkin Evsel Katı Atık Ücreti aylık hesaplanıp, yıllık toplam ücret 2 eşit taksite bölünerek, taksit tutarları katma değer vergisi dahil olarak Çevre Temizlik Vergisi ödeme zamanında (Mayıs-Kasım ayları) ödenecektir.

c-) Su faturası dönemi içinde su tüketimi olmayan meskenlere ait abonelerden katı atık ücreti tahsil edilmeyecektir.

d-) 2022 sayılı yasaya göre yaşlılık aylığı alanlar, şehit aileleri, gaziler ve en az % 40 engelli olduğunu belgeleyenlerden katı atık ücreti %50 indirimli olarak uygulanacaktır.

f-) Konut dışı evsel katı atık yıllık ücreti ise 2 eşit taksite bölünmüş olup, taksit tutarları Çevre Temizlik Vergisi ödeme zamanında (Mayıs-Kasım) ödenecektir.

g-) Katı atık ücretinin mükellefi Belediyenin bu hizmetinden yararlanan gerçek ve tüzel kişilerdir.

h-) Tarifenin belirlenmesinde izlenen yöntem; sabit tarife uygulaması yöntemi olup tarife grup ve derecelerinin belirlenmesinde çevre temizlik vergisi verilerinden ve Çevre ve Orman Bakanlığının yayınladığı Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Klavuzdan yararlanılmıştır. Klavuzdaki açıklamalar doğrultusunda ibadethaneler hesaplama dışında tutulmuştur.

C-) TARİFE: (KDV DAHİL)							TUTAR (TL)
<b>a-) Konutlar</b>							
1-) Su aboneliği bulunan konutlarda aylık tüketilen su miktarı m <sup>3</sup> başına							0,30
2-) Su aboneliğini bulunmayan konutlar aylık							5,00
<b>b-) Kurumlar ve İşyerlerinden yıllık alınacak ücretler</b>							
<b>1-) Okul, Yurt, Kreş, Kurs, Eğitim Merkezi, Ana Okulu, Yuva vb. Eğitim ve Öğretim Faaliyeti Yapılan Binalar</b>							
Öğrenci Sayısı	Grup	Derece					TUTAR (TL)
750 den büyük	1	3					5.000,00
750- 500	2	3					3.030,00

499-250	3	3					2.062,50
249-100	4	3					937,50
99-50	5	3					530,00
49-20	6	3					275,00
19-0	7	3					95,00

### 2-) Konaklama Tesisleri ile Hastaneler ve Diğer Yataklı Sağlık Tesislerine Ait Binalar

Yatak Sayısı	Grup	Derece					TUTAR (TL)
500 den büyük	1	2					5.937,50
500-300	2	2					3.750,00
299-150	3	2					2.500,00
149-50	4	2					1.250,00
49-20	5	2					780,00
19-0	6	2					405,00

### 3-) Her Türlü Yeme İçme Ve Eğlence Yerleri

Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	Grup	Derece					TUTAR (TL)
1000 den büyük	1	4					4.062,50
1000-500	2	4					2.405,00
499-250	3	4					1.562,50
249-100	4	4					780,00
99-50	5	4					500,00
49-0	6	4					240,00

### 4-) Daimi Surette Faaliyet Gösteren Lunapark, Panayır, Fuar, Otopark, Stadyum, Spor Salonu, Eşya Depolamaya Mahsus Olan Yerler

Alan (m <sup>2</sup> )	Grup	Derece					TUTAR (TL)
5000 den büyük	1	3					5.000,00
5000-4000	2	3					3.030,00
3999-3000	3	3					2.062,50
2999-2000	4	3					937,50
1999-1000	5	3					530,00
999-500	6	3					275,00
499-0	7	3					95,00

### 5-) Sinema, Tiyatro vb. Biletle Girilen Koltuklu Eğlence Yerleri

Koltuk Sayısı	Grup	Derece					TUTAR (TL)
2000 den büyük	1	3					5.000,00
2000-1500	2	3					3.030,00
1499-1000	3	3					2.062,50
999-500	4	3					937,50
499-250	5	3					530,00
249-100	6	3					275,00
99-0	7	3					95,00

### 6-) Kamu Binaları ve Diğer Ticari Olmayan Kurumlar

Personel Sayısı	Grup	Derece					TUTAR (TL)
700 den büyük	1	2					5.937,50
700-250	2	2					3.750,00
249-150	3	2					2.500,00
149-100	4	2					1.250,00
99-50	5	2					780,00
49-10	6	2					405,00

BELEDİYE MECLİSİNİN 10.10.2022 TARİHLİ VE 115 SAYILI MECLİS KARARININ EKİDİR.

9-0	7	2					137,50
<b>7-) Yukarıdaki Gruplar Kapsamına Girmeyen Ticari, Sınai Zirai Ve Mesleki Faaliyetler için Kullanılan Binalar İle Bunlar Dışında</b>							
Kalan Faaliyetlere Mahsus Binalar.							
Personel Sayısı	Grup	Derece					<b>TUTAR (TL)</b>
300 den büyük	1	1					<b>7.812,50</b>
300-200	2	1					<b>5.000,00</b>
199-100	3	1					<b>3.437,50</b>
99-50	4	1					<b>1.562,50</b>
49-10	5	1					<b>937,50</b>
9-4	6	1					<b>500,00</b>
3-0	7	1					<b>170,00</b>
<b>7. BÖLÜM</b>							
<b>ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ</b>							
<b>MADDE- 23 KIYMETLİ EVRAK VE BENZERLERİNDEN ALINACAK ÜCRET</b>							
<b>A-) KANUNİ DAYANAK:</b>							
2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 82, 83, 84, 96, 97 Maddeleri ve 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında Belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.							
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>							
a-) Mevzuat gereğince alınması zorunlu veya isteğe bağlı görülen ve belediyeler veya onlara bağlı kuruluşlar tarafından düzenlenerek ilgisine verilecek; muayene ve sağlıklı veya fenni konularla ilgili tahlillere ilişkin olup 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda ayrıca harca tabi tutulmamış olan ruhsatlar, rapor ve belgeler "Muayene, Ruhsat ve Rapor Harcına" tabidir.							
b-) Yaptıkları işler ve gördükleri hizmetler dolayısıyla özel mevzuatı gereğince belediyelerden sağlık belgesi almak mecburiyetinde olan kişilere verilecek bu tür belgeler ile bunların belli aralıklarla yenilenmeleri "Sağlık Belgesi Harcına" tabidir.							
c-) Belediyeler harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclisince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidirler							
<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>							<b>TUTAR (TL)</b>
a-) İşyeri ruhsatlarını kayıp eden veya yenilemek isteyenlerden ruhsat yenileme ücreti için alınacak ücret							<b>175,00</b>
b-) Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı							<b>13,00</b>
c-) Sağlık Belgesi Harcı							<b>2,25</b>
d-) Ruhsat Kart Ücreti							<b>150,00</b>
<b>MADDE- 24 İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ</b>							
<b>A -) KANUNİ DAYANAK:</b>							
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 81, 84, 96 ve Geçici 7. Maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği.							
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>							
Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması "İşyeri Açma İzni Harcına" tabidir. Her m <sup>2</sup> sinden işin mahiyetine göre ücret alınır. Ancak bu miktar hiçbir sebeple 5000 m <sup>2</sup> ye isabet eden tutarı aşamaz.							
2464 Sayılı Kanuna eklenen Geçici 7. madde uyarınca; 2013 yılında uygulanmak üzere belediye meclislerince belirlenmiş olan 84 üncü maddedenin birinci fıkrasının (3) numaralı bendindeki İşyeri Açma İzni Harcına ilişkin tarife, Kanununun 96 maddesi gereğince Cumhurbaşkanınca tespit edilecek nihai karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir.							
Bunun yanında 6360 Sayılı Kanunla yeni kurulan belediyelerin 2013 yılı için maktu vergi ve harç tarifeleri olmadığından; Maliye Bakanlığının 11 Temmuz 2014 tarihli 45 Seri No'lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğince " İl belediye sınırları içinde yeni kurulan belediyelerin, il Belediye Meclislerince 2013 yılı için tespit edilen tarifeleri uygulamaları uygun bulunmuştur."							
<b>C-) TARİFE:</b>							<b>TUTAR (TL)</b>

BELEDİYE MECLİSİNİN 10.10.2022 TARİHLİ VE 115 SAYILI MECLİS KARARININ EKİDİR.

Her Tür İşyeri İçin Beher m <sup>2</sup>	1,00
<b>MADDE- 25 TATİL GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ</b>	
<b>A-)KANUNİ DAYANAK:</b>	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununu 58, 59, 60, 61, 62 , 96. ve Geçici 7. Maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği.	
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
Ulusal bayram günlerinde çalışmalarını belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir.	
Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, işin mahiyetine göre yılda 20,00 TL'den az; 800,00 TL'den çok olmamak üzere Belediye Meclislerince tespit edilir.	
2464 Sayılı Kanuna eklenen Geçici 7. madde uyarınca; 2013 yılında uygulanmak üzere belediye meclislerince belirlenmiş olan 60 ıncı maddesindeki Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına ilişkin tarife, Kanunun 96 maddesi gereğince Cumhurbaşkanınca tespit edilecek nihai karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir. Bunun yanında 6360 Sayılı Kanunla yeni kurulan belediyelerin 2013 yılı için maktu vergi ve harç tarifeleri olmadığından; Maliye Bakanlığının 11 Temmuz 2014 tarihli 45 Seri No'lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğince "İl belediye sınırları içinde yeni kurulan belediyelerin, il Belediye Meclislerince 2013 yılı için tespit edilen tarifeleri uygulamaları uygun bulunmuştur."	
<b>C-) TARİFE:</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) 25 m <sup>2</sup> 'ye kadar	35,00
b-) 26 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup> arası	75,00
c-) 101 m <sup>2</sup> - 250 m <sup>2</sup> arası	145,00
d-) 251 m <sup>2</sup> - 500 m <sup>2</sup> arası	300,00
e-) 501 m <sup>2</sup> 'den yukarı	600,00
<b>MADDE-26 KURBANLIK HAYVANLARIN MUAHAFAZASINDAN ALINACAK ÜCRET</b>	
<b>A-) KANUNİ DAYANAK:</b>	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi	
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
Kurbanlık hayvan sahiplerine belediyemizce verilen hizmetler ücrete tabidir.	
<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) Kurbanlık hayvanların muhafazası için belediyemizce oluşturulacak kurbanlık sahasında satıcılar tarafından işgal edilen yerin bir defaya mahsus olmak üzere beher m <sup>2</sup> sinden alınacak ücret	40,00
b-) Küçük baş hayvanların tartımı için alınacak ücret	5,00
c-) Büyük baş hayvanların tartımı için alınacak ücret	7,00
<b>MADDE-27 RUHSAT KOMİSYONU DENETİM ÜCRETİ</b>	
<b>A-) KANUNİ DAYANAK:</b>	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi	
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı için iş yerlerine ruhsat komisyonu tarafından yapılan kontrol için alınacak ücret.	
<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) 0-50 m <sup>2</sup> arası	300,00
b-) 51 (dahil)-150 m <sup>2</sup> arası	500,00
c-) 151 (dahil)-250 m <sup>2</sup> arası	800,00
d-) 251 (dahil)-350m <sup>2</sup> arası	1.100,00
e-) 351 (dahil)-450 m <sup>2</sup> arası	1.500,00

f-) 451 (dahil)-500 m <sup>2</sup> arası	1.750,00
g-) 501 (dahil) -750 m <sup>2</sup> arası	2.500,00
h-)751 (dahil) -1000 m <sup>2</sup> arası	3.520,00
i-) 1001 (dahil)-1500 m <sup>2</sup> arası	5.625,00
j-) .1501 (dahil)-2000 m <sup>2</sup> arası	8.450,00
k-) 2001 (dahil)-2750 m <sup>2</sup> arası	12.675,00
l-) 2751(dahil)-3500 m <sup>2</sup> arası	19.000,00
m-) 3501 (dahil)-5000 m <sup>2</sup> arası	27.500,00
n-)5001 (dahil) m <sup>2</sup> den yukarı	40.000,00

## 8. BÖLÜM

### MAKİNE İKMAL VE BAKIM ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ

#### MADDE- 28 BELEDİYECE İMAL EDİLECEK ÇELİK EŞYALARDAN ALINACAK ÜCRET

##### A-) KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi;

##### B-) AÇIKLAMA:

Belediyemizin Destek Hizmetleri Müdürlüğü tarafından üretilen çeşitli malzemeler ücrete tabidir.

##### C-) TARİFE: (KDV DAHİL)

Malzemenin Cinsi:	TUTAR (TL)
a-) Ahşap bank oturak	650,00
b-) Ahşap tenis masası	2.500,00
c-) Aralıksız bank (Ahşap)	700,00
d-) Baba direği	320,00
e-) Baba direği (anahtarlı)	340,00
f-) Büro masası	3.000,00
g-) Boru Korkuluk (1x1m)	150,00
h-) Bayrak direği	600,00
i-) Çiftli basket potası	1.750,00
j-) Çiftli kale direği	1.750,00
k-) Çit Korkuluk (m <sup>2</sup> )	350,00
l-) Çöp kutusu dikdörtgen	700,00
m-) Elbise Dolabı (180x180cm)	750,00
n-) Etejer (160x70cm)	400,00
o-) Ferforje korkuluk imalatı (100x30 cm)	350,00
p-) Forklit (Saat ücreti)	500,00
r-) Hentbol kale direği	1.100,00
s-) İnşaat Ruhsat Levhası	600,00
t-) İlan panosu (Eski tip)	1.200,00
u-) Kaynak jeneratörü (bir saatlik ücreti)	600,00
v-) Klasör Dolabı (180x80 cm)	900,00
y-) Komidin (65x40 cm)	320,00
z-) Lamba direği (Tekli)	700,00
aa-) Masa (140x75cm)	800,00
bb-) Masa arkalık panosu	600,00
cc-) Sepetli araç (Saat ücreti)	500,00
dd-) Sehpa (100*50cm)	275,00
ee-) Suntalam dolap (150x200 cm)	3.100,00
ff-) Suntalam masa (120x100 cm)	1.750,00
gg-) Tel kafes m <sup>2</sup> (Çerçevesi)	360,00

BELEDİYE MECLİSİNİN 10.10.2022 TARİHLİ VE 115 SAYILI MECLİS KARARININ EKİDİR.

**9. BÖLÜM****FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ****MADDE-29 TAŞKIRMA VE ASFALT TESİSLERİNDE İMAL EDİLEN MALZEME SATIŞ ÜCRETLERİ****A-) KANUNİ DAYANAK:**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi;

**B-) AÇIKLAMA:**

Taşkıma ve asfalt şantiyesinde imal edilen asfalt ve diğer malzemeler ücrete tabidir. Hazır beton için 20 km'ye kadar mesafeye nakliye dahil olup 20 ile 40 km arasındaki fiyatlara %10 ilave yapılır. Beton pompası idareye ait değildir. Bu tarife bulunmayan kalemler için Bayındırlık ve Karayolları birim fiyatları (Karlı fiyatlar) uygulanır.

<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
<b>a-) Konkasör Malzemeleri</b>	
1-) Kum (0-8 mm.) (Beher Tonundan)	280,00
2-) Ocak Taşı (Kalker 1-12mm. filler) (Beher Tonundan)	175,00
3-) Çakıl (8-25mm.) (Beher Tonundan)	180,00
4-) Kum ve Çakıl karışık beton malzemesinin tonundan alınacak ücret	185,00
5-) Elek üstü temel malzemesinin tonundan alınacak ücret	180,00
6-) Killi filler (0-14mm.)'den alınacak ücret (Beher Tonundan)	175,00
<b>b-) Hazır Asfalt Malzemesi</b>	
1-) (BSK) Bitümlü sıcak karışım aşınma tabakası (Ton)	1.500,00
2-) (BSK) Bitümlü sıcak karışım binder tabakası (Ton)	1.400,00
3-) Bitümlü temel malzemesi (Ton)	1.300,00
4-) Kıрма taş malzemesi (Ton)	150,00
5-) (BSK) Plent altı asfalt (Ton)	1.400,00
<b>c-) Hazır Beton Bedelleri (Bant Altı )</b>	
1-) C-12/15 betonu (TL/m <sup>3</sup> )	1.250,00
2-) C-16 betonu (TL/m <sup>3</sup> )	1.300,00
3-) C-20betonu (TL/m <sup>3</sup> )	1.350,00
4-) C-25 betonu (TL/m <sup>3</sup> )	1.400,00
5-) C-30 betonu (TL/m <sup>3</sup> )	1.450,00
6-) SBS (Kuru beton) (TL/m <sup>3</sup> )	1.400,00

**MADDE-30 BELEDİYE ARAÇLARINDAN KİRAYA VERİLECEK OLANLARDAN ALINACAK ÜCRET****A-) KANUNİ DAYANAK:**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi;

**B-) AÇIKLAMA:**

a-) Talep sahipleri belediye başkanlığına vereceği dilekçesinde aracı çalıştıracığı saatleri belirtmek zorundadır. Ücret peşin ödenecektir. Kiralama bitiminde aracı çalıştırmanın ve ilgilinin raporu sonucunda varsa fazla çalışma ücreti ve zarar-zıyan teminat olarak alınan tutardan tahsil edilecektir.

b-) İl dışına verilen araçlardan (Faun ve Vidanjör hariç) km. başına alınır. Mesai saati bitiminden sonra, faun- kuka talep edildiğinde fiyat iki kat olarak uygulanır.

<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
a-) Paletli ekskavatör (TL/saat ücreti)	1.500,00
b-) Greyder (TL/saat ücreti)	1.700,00
c-) Kompresör (TL/saat ücreti)	750,00
d-) Lastik tekerlekli loder (TL/saat ücreti)	1.450,00
e-) Kamyonlar (10 teker) (TL/saat ücreti)	1.300,00
f-) (4x4) kanal kazıyıcı loder (TL/saat ücreti)	1.000,00



g-) Asfalt kemirici (120 cm lik) (TL/saat ücreti)	2.200,00
h-) Lastik tekerlekli ekskavatör (TL/saat ücreti)	1.500,00
i-) Yol silindiri	1.300,00
j-) Kompresör taşıma bedeli (Traktör çekici)	1.000,00
k-) Asfalt kesme makinesi ücreti (TL/saat ücreti)	750,00
l-) Kompaktör ücreti (TL/saat ücreti)	550,00
m-) Silindir taşıma ücreti (TL/saat ücreti)	1.000,00
n-) Finişer (TL/saat ücreti)	1.500,00

## 10. BÖLÜM

### PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

#### MADDE-31 FİDANLIKLAR HASILATI

##### A-) KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. nci maddesi;

##### B-) AÇIKLAMA:

Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir ifade edildiğinden

C-) TARİFE: (KDV DAHİL)		KABUL EDİLEN (TL)		
1-)İĞNE YAPRAKLI	AĞAÇLAR	TL	TL	TL
TÜRKÇE ADI	LATİNCE ADI	0,00- 1,00 m	1,00- 2,00 m	2,00 m- yukarı
a-) Ardıç	Juniperushorizontalis	18,00	48,00	137,00
b-) Çam				
1-) Fıstık çamı	Pinuspinca	31,00	92,00	185,00
2-) Sahil çamı	Pinuspinaster	40,00	101,00	174,00
3-) Sarı çam	Pinussylvestris	31,00	101,00	166,00
4-) Kara çam	Pinusnigra	31,00	92,00	166,00
5-)Ağlayan çam	pinusgriffithii	50,00	255,00	514,00
c-) Demir ağacı	Casuarinaequisetifolia	50,00	185,00	308,00
d-) Gökmar	Abiesnordmanniana	80,00	257,00	405,00
e-) Kriptomerya	Cryptomaria Japonnica	31,00	248,00	366,00
1-) Kadife çamı	C. Japónica, var.elegans	50,00	248,00	405,00
f-) Ladin				
1-) Doğu ladini	Picea orientalis	80,00	308,00	514,00
2-) Avrupa ladini	Picea abies	61,00	185,00	308,00
3-) Mavi Ladin	Piceapungens	80,00	247,00	405,00
g-) Leylandi servi	Cupresocyparis Leylandi	31,00	80,00	152,00
h-) Mazı				
1-) Doğu mazı	Thuja orientalis	72,00	152,00	257,00
2-) Batı mazı	Thuoaoccidentalis	72,00	165,00	257,00
3-) Boylu mazı	Thuja pilicata	61,00	169,00	247,00
4-) Altuni Doğu mazı	T.orientalis Aurea	71,00	169,00	247,00
5-) Yeşil Top D.Mazı	T.orientalis Compecta	40,00	80,00	165,00
6-) Top Batı mazı	T.occidental is compacta	40,00	80,00	165,00
7-) Sütün batı mazı	T.occidentalis Fastigiata	40,00	80,00	165,00
8-) Altuni batı mazı	T.occidentalis Rheingold	50,00	80,00	235,00

BELEDİYE MECLİSİNİN 10.10.2022 TARİHLİ VE 115 SAYILI MECLİS KARARININ EKİDİR.

i-) Porsuk	Texusbaccata				185,00	720,00	1.540,00
j-) Sedik (Himalaya S.)	Cedrusdeodora				31,00	143,00	257,00
k-) Sahil sekoyası	Sequoia sempervirens				71,00	91,00	111,00
l-) Servi	Cupressus sempervirens						
1-) Adi piramit servi	C.sempervirens Piramidalis				31,00	257,00	514,00
2-) Mavi servi	C.arizonica				40,00	102,00	153,00
3-) Limon servi	C.macrocarpaGold Crest.				50,00	153,00	257,00
m-) Thujopsis	Thujopsisdolaprata				71,00	153,00	235,00
n-) Elwodi selvi	Chameacyparislawsoniana				50,00	161,00	179,00
	Elwoodispiller				40,00	102,00	153,00
	C.pisifera Boulward				71,00	153,00	514,00
2-) GENİŞ YAPRAKLI AĞAÇLAR					TL	TL	TL
TÜRKÇE ADI	LATİNCE ADI				0,00- 1,00 m	1,00-2,00 m	2,00 m-yukarı
a-) Akasya	Robiniapseudoacacia				19,00	37,00	80,00
1-) Top akasya	R.Pseudoacacia Umbriculifera				31,00	133,00	153,00
b-) Akçaağaç					40,00	102,00	185,00
1-) Dişbudak Y.A.	Acer negundo				31,00	102,00	185,00
2-) Gümişi , Altuni Y.A.	A.negundoVerigiataAurea				80,00	165,00	245,00
3-) Çınar yapraklı A.	Acer platanoides				40,00	102,00	185,00
4-) Üç dişli akçe ağaç	Acer buergeranum				102,00	153,00	308,00
c-) At kestanesi	Aesculushippoestanum				36,00	92,00	167,00
d-) Çınar	Platanus Orientalis				40,00	80,00	185,00
e-) Dişbudak	Praxinus Excelsior				40,00	80,00	185,00
f-) Dut	Morusalba Pendula				28,00	123,00	245,00
g-) Fénix (hurma)	Phoenix Cariensis				154,00	1.540,00	3.082,00
h-) Gülibrişim	Albizzia Julibrissin				50,00	123,00	185,00
i-) Güney Kandili	Koelreuteria Paniculata				50,00	153,00	185,00
j-) Huş	Betula Pendula				50,00	102,00	185,00
k-) İhlamur					50,00	102,00	185,00
l-) Gümişi Yapraklı I.	Tiliatomentosa				50,00	102,00	185,00
m-) İğde	Elaeagnusangustifolisa				50,00	80,00	224,00
n-) Kavak							
1-) Kara Kavak	Populusnigra				40,00	123,00	185,00
2-) Ak kavak	Populusalba				40,00	102,00	185,00
o-) Katalpa	Catalpabignonioides				40,00	123,00	165,00
p-) Manolya							
1-) Beyaz Manolya	Mognoliagrandiflora				80,00	514,00	720,00
2-) Mor manolya	Acacia dealbata				50,00	254,00	0,00
r-) Mimoza	Quercusrubra				40,00	80,00	235,00
s-) Meşe (Kırmızı A.M.)	Eucalyptuscamldulensis				80,00	153,00	308,00
t-) Okaliptüs					40,00	100,00	343,00

BELEDİYE MECLİSİNİN 10.10.2022 TARİHLİ VE 115 SAYILI MECLİS KARARININ EKİDİR.

<b>u-) Palmiye</b>	Chamaeropsexcellsa				308,00	1.025,00	1.232,00
1-) Kara Palmiye	Washintoniafilifera				205,00	720,00	1.025,00
2-) Telli Palmiye	Paulowiniatomentosa				514,00	925,00	1.540,00
<b>v-) Pavlonya</b>	Salixbobyronica				40,00	123,00	185,00
<b>y-) Söğüt</b>	Sophoro Japonica				31,00	102,00	135,00
<b>z-) Sofora</b>	Malus sp.				72,00	153,00	257,00
<b>aa-) Süs elması</b>	Prunussp.				50,00	102,00	185,00
<b>bb-) Süs kirazı</b>	Prunussp.				71,00	153,00	308,00
<b>cc-) Süs Eriği</b>	Prunuspersica				61,00	102,00	185,00
<b>dd-) Süs Şeftalisi</b>	Meliaazedarch				40,00	153,00	257,00
<b>a-) Tespih ağacı</b>					61,00	165,00	247,00
<b>3-) AĞAÇCIK VE ÇALILAR</b>					TL	TL	TL
<b>TÜRKÇE ADI</b>	<b>LATİNCE ADI</b>				<b>0 - 2 yaş</b>	<b>2 - 4 yaş</b>	<b>4 yaş ve yukarı</b>
<b>a-) Ateş diken</b>							
1-) Kırmızı meyveli	Pyracanthacoccinea lalandi				19,00	32,00	33,00
2-) Sarı meyveli	P.coccinea Yunnanensi				19,00	32,00	33,00
<b>b-) Altınçanak</b>	Forsythiaintermedisa				16,00	20,00	48,00
<b>c-) Ağaç hatmi</b>	Hibiscus Syriacus				19,00	102,00	185,00
<b>d-) Ağaç mine</b>	Lantana Câmara				19,00	32,00	49,00
<b>e-) Abelya</b>	Abelia Grandiflora				18,00	20,00	33,00
<b>f-) Akuba</b>	Acubajanicia				31,00	40,00	66,00
<b>g-) Avize</b>	Yucca Filamentosa				50,00	61,00	80,00
<b>h-) Abutilon</b>	Abitilonauritum				31,00	40,00	50,00
<b>i-) Biberiye</b>	Rosmarinusofficinalis				18,00	32,00	44,00
<b>j-) Bahardalı</b>	Cydoniaoblonga				18,00	32,00	44,00
<b>k-) Kadın tuzluğu</b>	Berberis						
1-) Hardenı Yeşil B.	Berberis weitchii				19,00	23,00	33,00
2-) Kızaran Yapraklı	B.tuhumbergü atropurpürea				19,00	23,00	33,00
<b>l-) Begonvil</b>	Bougainvillea				48,00	102,00	235,00
<b>m-) Butlağan Defne</b>	Lonicera sp.				31,00	40,00	50,00
<b>n-) Defne</b>	Laurus nobilis				31,00	40,00	50,00
<b>o-) Erguvan</b>	Cercis siliguasturm				33,00	153,00	257,00
<b>p-) Fırça Çalısı</b>	Callistemon citrinus.				40,00	46,00	66,00
<b>r-) Gül</b>	Rosa sp.				19,00	23,00	33,00
1-) Sarmaşık gül	Rosa sp.				40,00	50,00	62,00
<b>s-) Havlu Püssülü</b>	Deutzia gracilis				19,00	23,00	67,00
<b>t-) Ilgın</b>	Tamarix sp.				31,00	33,00	48,00
<b>u-) İspirya</b>					19,00	23,00	31,00
1-) Beyaz Çiçekli İ.	Spirea vanhouetti				19,00	23,00	31,00
2-) Pembe Çiçekli İ	Spirea bumalda				19,00	23,00	48,00
<b>v-) İnci Çalısı</b>	Symphoricarpos albus				19,00	23,00	44,00
<b>y-) Kurtbağrı</b>	Ligustum japonica				14,00	19,00	48,00
1-) Küçük Y.Alacalı	L.ovalifolium Aureum				19,00	26,00	48,00
<b>z-) Karayemiş</b>	Lausrocerasusofficinalis				18,00	33,00	48,00

<b>aa-) Kartopu</b>							
1-) Defne Yapraklı K.	Viburnum tinus				19,00	36,00	52,00
2-) Yaprğını dken K.	Viburnum opulus				19,00	36,00	52,00
<b>bb-) Kismet Ağacı</b>	Clerodendron bungei				50,00	54,00	72,00
<b>cc-) Kanarya Gülü</b>	Kerria japónica				19,00	29,00	50,00
<b>dd-) Katır Tırnağı</b>	Spartium junceum				31,00	40,00	50,00
<b>ee-) Kelebek Çalı</b>	Buddleia davidi				19,00	23,00	57,00
<b>ff-) Kızılık</b>	Cornus alba				19,00	23,00	33,00
<b>gg-) Dağ muşmulası</b>	Cotoneaster						
1-) Büyük Yapraklı K.	Cotoneaster franchetii				16,00	27,00	33,00
2-)Parlak Küçük Y.K.	Cotonoaster horizontal is				16,00	27,00	44,00
3-) Küçük Yapraklı K.	Cotoneaster micrphyllus				16,00	27,00	33,00
<b>hh-) Leylak</b>	Syringa vulgaris				31,00	40,00	50,00
<b>ii-) Limon Çiçeđi</b>	Philadelphus coronnarius				32,00	33,00	48,00
<b>jj-) Mahonya (Sarı B.A)</b>	Mahonia aquifolun				31,00	40,00	50,00
<b>kk-) Ortanca</b>	Hydrangea macrophylla				19,00	23,00	31,00
<b>ll-) Oya</b>	Lagerstroemia indica				40,00	153,00	257,00
<b>mm-) Pitosporum</b>	Pittosporum tobira				31,00	40,00	114,00
<b>nn-) Bodur Pitosporum</b>	Pittosporum tobira nana				33,00	48,00	62,00
<b>oo-) Peruka Çalı</b>	Cootinus coggygria				71,00	80,00	102,00
l-) Saz püskülü	Cortaderia argentea				50,00	61,00	67,00
<b>pp-) Süs narı</b>	Púnica granatum				61,00	67,00	80,00
<b>rr-) Sarı sabır (yeşil aga)</b>	Agave americana				102,00	123,00	144,00
<b>ss-) Sarı salkım</b>	Laburnumalpinum				71,00	80,00	91,00
<b>tt-) Şimşir</b>	Buxussempervirens				18,00	48,00	91,00
<b>uu-) Taflan</b>	EuonymusJaponnica				33,00	45,00	50,00
1-) Gümişi yapraklı	E.japonicaargentea				33,00	45,00	50,00
2-) Altunu yapraklı	E.J.elgantissimaeurea				33,00	45,00	50,00
<b>vv-) Vejelya</b>	WeigelaFlorida				19,00	23,00	50,00
<b>yy-) Yasemin</b>							
1-) Sarı çiçekli Y.	Jasminumfruticans				19,00	31,00	50,00
2-) Beyaz Çiçekli Y.	Jasminumafficinale				40,00	50,00	61,00
<b>zz-) Zakkum</b>	Neruumolecander				31,00	40,00	50,00
1-) Alacalı Zakkum.	NeriumoleanderAurea				31,00	40,00	50,00
<b>4. SARILICILAR</b>					TL	TL	TL
<b>TÜRKÇE ADI</b>	<b>LATİNCE ADI</b>				0 - 2 Yaş	2 - 4 yaş	4 Yaş ve yukarı
<b>a-) Amerikan sarmaşığı</b>	Ampélopsis weitchii				18,00	23,00	33,00
<b>b-) Acem Borusu</b>	Binnoniaradicans				18,00	23,00	33,00
<b>c-) Hedera</b>	Hederahélix sp.				14,00	18,00	19,00
<b>d-) Mor salkım</b>	Wisteriachinensis				19,00	40,00	50,00
<b>e-) Hanımeli</b>					19,00	45,00	50,00
<b>5- MEVSİMLİK ÇİÇEKLER</b>							
Aslan ağızı, Petunya, Cam güzeli, Hercai, Yıldız, Ateş çiçeği, Hüsnü Yusuf, Saray pati, Mine, Kadife, Alev çiçeği, İpek, Horozibiđi, Papatya, Bahçe karanfili, Şebboy, Kağıt, Alisyum, Portokal nergisi mevsimlik çiçek fidelerinin;							<b>TUTAR (TL)</b>

BELEDİYE MECLİSİNİN 10.10.2022 TARİHLİ VE 115 SAYILI MECLİS KARARININ EKİDİR.

1-) Tüplü fiyatı	2,00
2-) Söküm fiyatı	1,00
<b>MADDE-32 ÖZEL KİŞİ VE KURUMLAR İÇİN BAKIM ÜCRETİ</b>	
<b>A-) KANUNİ DAYANAK:</b>	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. nci maddesi;	
<b>B-) AÇIKLAMA:</b>	
Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir ifade edildiğinden	
<b>C-) TARİFE: (KDV DAHİL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
1-) Çim biçme makineleri ile çim veya çayırın biçilmesi ücreti (Her Saat İçin)	150,00
2-) Ağaç ve bitki artıklarının yüklenmesi, nakledilmesi ve boşaltılması (Her Kamyon İçin)	500,00
3-) Bobcat kiralama ücreti (Her Saat İçin)	400,00
4-) Ağaç budanması (Normal Budama Bedeli Her Ağaç İçin )	250,00
5-) Ağacın budanması (Şekil Verilerek Budanan Her Ağaç İçin)	400,00
6-) Ağaç budanması veya kesim için sepetli araca ihtiyaç duyulması halinde, kesim ve budama ücretine ilave olarak sepetli araç ücreti ayrıca alınır. ( Araç Ücreti Her saat İçin)	400,00
7-) Belediyemiz tarafından kesilen veya budanan ağaçlardan oluşan, Bitki atıklarının yüklenmesi nakledilmesi ve boşaltılması için ihtiyaç duyulan kamyon ücreti ayrıca ilave edilir.( Her Kamyon İçin)	500,00
8-) Kesilen veya budanan ağaç hafriyatının alınması için BOBCAT'e ihtiyaç duyulması halinde BOBCAT ücreti ayrıca ilave edilir (Her Saat İçin)	400,00
9-) Sırt pülverizatörü ile ilaçlama 1 depo (20 Lt. Solusyonlu İlaç Dahil)	300,00
10-) Ağaç Kesim Ücreti	
a-) 5 metre den küçük (Bir adet)	120,00
b-) 5 metre-10 metre (Dahil) (Bir adet)	200,00
c-) 10 metre den büyük (Bir adet)	250,00
<b>11. BÖLÜM</b>	
<b>EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ</b>	
<b>MADDE-33 ELEKTRONİK HABERLEŞME SİSTEM VE EKİPMANLARI TESİS YERİ KULLANIM ÜCRETİ</b>	
<b>A-) KANUNİ DAYANAK</b>	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının 27/12/2012 tarih ve 28510 Sayılı Resmi Gazetede Yayınlanan Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan HerTürlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik. 3194 Sayılı İmar Kanununun Ek Madde 9 - (Ek:11/11/2020-7256/26md.)	
<b>B-) AÇIKLAMA</b>	
Tarife düzenlemesinin referansları 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu, 27.01.2018 tarih ve 30314 sayılı Resmi Gazete ile yayınlanan Elektronik Haberleşme İstasyonlarına Yer Seçim Belgesinin Verilmesi ve Ücretlerinin Belirlenmesine İlişkin Yönetmelik ile Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 7773 sayılı Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımına İlişkin Usul ve Esaslar hakkında tebliğdir.	
Tarife Ücretleri Yönetmelikte belirtilen ilkeler uyarınca etkin ve sürdürülebilir rekabet ortamının sağlanması amacıyla, ülke kaynaklarının verimli kullanılması hassasiyetiyle teknik açıdan imkanı, ekonomik açıdan oranlı ve makul olarak, diğer şehirlerde uygulanan tarifeler ve ilgili tarafların önerileri ile serbestçe belirlenmiştir.	
Tarifedeki bütün pozlar için ilgili bedellerin toplamının Belediye'ye yatırıldığını belgeler dekontlar ve varsa gerekli belgeler ile başvurulacak ve onrasında Belediye tarafından hazırlanmış olan matbu sözleşme karşılıklı olarak imzalanacaktır.	

Bütün pozlarındaki sistem odaları, kabinetler, konteynırların yükseklikleri 275 cm'yi saha dolapları 200 cm'yi, yer üstü klima üniteleri 130 cm'yi geçemez.	
Tüm tarife pozlarındaki kurulumlarda belirtilen m <sup>2</sup> 'lerden büyük işgaliyelerde her metrekare fazlalık için birim metrekareye düşen ücretin metrekare başına iki katı kadar ücret alınır. (Alan hesabında küsuratlar üst tam sayıya yuvarlanır.)	
Anten sayıları belirtilen pozlarda, RF ve RL anteni ayırımı yapılmadan istenen tipe kullanılabilir.	
Baz istasyonları Ekipmanları veya saha dolabı pozlarından herhangi biri için yapılacak kiralama sözleşmelerinde ilk yıl için aylık hesaplama (Yıllık ücretin 1/12'si hesaplanarak sözleşmenin imzalandığı aydan yıl sonuna kadar olan ay sayısı ile çarpılır, küsuratlar üst tamsayıya yuvarlanır) yapılacaktır.	
Baz istasyonları Ekipmanları pozlarından herhangi biri için yapılacak kiralama sözleşmelerinin 2 yıllık yapılması halinde 2. yıl ücretinde yüzde on (%10) indirim uygulanacaktır. 3 yıllık kiralama sözleşmesi yapılması halinde ise 2. yılından yüzde on (%10) ve 3. yılı ücretinden de yüzde yirmi (%20) indirim uygulanarak hesaplanacaktır. Ücretler takvim yılı için geçerlidir.	
Baz istasyonu yer seçim belgesi ücreti maliye bakanlığının değerlendirme katsayı oranına göre güncellenecektir.	
Belirtilen tüm ücretlere %18 KDV dahildir.	
<b>1. BAZ İSTASYONLARI SİSTEMLERİ (1 YIL /TL)</b>	
Bina içi kurulum işletmeciler arasında ortak kullanılabilir şekilde yapılır ise bu poz, kullanmak isteyen her işletmeci için ayrı ayrı uygulanır.	
Maksimum 18 mt lampost direk kullanılabilir. 18 metre üstü direklerde 30 metreye kadar 1,5 katı ücret alınır. 30 metre üstü kurulumlarda 1.7 pozu ve o pozu Maksimum 18 mt lampost direk kullanılabilir. 18 metre üstü direklerde, 30 metreye kadar, ilgili pozun 1,5 katı ücret alınır. 30 metre üstü kurulumlarda 1.7 pozu o pozu ilgilendirilen açıklamalar uygulanır.	
Taban alanı en fazla 5 m <sup>2</sup> ve boyu en fazla 30 m olan, içeriden kablo ve insan geçişine olanak veren ve üzerinde reklam, tanıtım, saat v.b. gibi alanlara sahip olan baz istasyonlarını kapsar. 30 metre üstü kurulumlarda 1.7 pozu ve o pozu ilgilendirilen açıklamalar uygulanır. Bu poza ait kurulumda baz istasyonu direği kullanılmadan var olan bir direğe kurulum yapılacaksa %50 indirim uygulanır.	
<b>2.BAZ İSTASYONLARI İLAVE EKİPMANLARI (1 YIL /TL)</b>	
Her bir cihaz için ayrı ücret alınacaktır. İlave RF/RL anten çapı 30 cm ve altında ise ücretin yarısı alınır.	
<b>3. SAHA DOLABI, ANKESÖRLÜ/KARTLI TELEFON VB. KURULUMU 1 YIL/TL</b>	
Ücretin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde yirmi (%20), on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde ise yüzde otuz (%30) oranında indirim uygulanır.	
<b>4. HİZMET VE GÜNLÜK KİRALAMA BEDELLERİ</b>	
Belediye etkinlikleri vb. esnasında ihtiyacın karşılanması adına talep edilebilecek Mobil İstasyonlar için bu pozu uygulamak belediyenin inisiyatifindedir.	
<b>C-) TARİFE (KDV DAHİL)</b>	
<b>a-)Baz İstasyonları Sistemleri(1Yıl/TL)</b>	<b>TUTAR (TL)</b>
<b>1-) Belediye ve bağlı iştiraklerinin mülkiyetinde veya sorumluluğunda olan her türlü hizmet binaları ve tesisleri (10 m<sup>2</sup>'ye kadar sistem odası ve 6 dış anten dahil)</b>	<b>71.048,00</b>
<b>2-) Belediye ve bağlı iştiraklerinin mülkiyetinde veya sorumluluğunda olan her türlü hizmet binaları ve tesisleri bina içi kurulum (Bina içi tesisat, cihaz, bina içi anten sistemleri ve 6 adet dış anten dahil)</b>	<b>66.879,00</b>
<b>3-) 1 Adet Dış Klima Ünitesi (1 m<sup>2</sup>'ye kadar) ve 5 adet dış anten dahil</b>	<b>34.555,00</b>
<b>4-) Baz İstasyonu Direği ve Yer Üstü Sistem Odası: Sistem Odası olarak yer üstü Montajlı Kabinet, Konteynır, Saha Dolabı (6 m<sup>2</sup>'ye kadar) ve 5 adet dış anten dahil)</b>	<b>66.879,00</b>

5-) Baz İstasyonu Direği ve 5 adet dış antene kadarlık kurulum.(Sistem odaları ve direk üstü kabin kurulumu hariç)	30.096,00
6-) Direk Üstü Kabinli Baz İstasyonu Direği: 5 adet dış antene kadar, ve 2 adet direk üstü kabin kurulumu dahil.	34.555,00
7-) GSM Kule Yeri (40 m <sup>2</sup> ye kadar – Koruma çit alanı içinde tüm sistem ve ekipmanlar dahildir.)	71.048,00
8-) Kule Kullanım Bedeli (10 m <sup>2</sup> 'ye kadar sistem odası uygun tel çit ve 5 adet dış anten dahil) ve GSM ortak gider bedeli	71.048,00
9-) Onaylı Özel Projeli Kule İmalatı ve TOTEM ve Yer Üstü Sistem Odası : (Yer Üstü Montajlı Kabinet, Konteynır, SahaDolabı (6 m <sup>2</sup> 'ye kadar) 1 adet dış klima ünitesi ( 1 m <sup>2</sup> ye kadar) 5 adet dış anten dahil)	39.013,00
10-) Onaylı Özel Projeli Kule İmalatı ve TOTEM ve Yer Altı Sistem Odası: (Yer Altı Montajlı Kabinet, Konteynır, Saha Dolabı (6 m <sup>2</sup> 'ye kadar), 1 Adet Dış Klima Ünitesi (1 m <sup>2</sup> 'ye kadar), 5 adet dış anten dahil)	30.096,00
11-) Mini Anten ve Diğer Ekipmanlı Baz İstasyonu Direği: 2 adet smallcell ve 2 adet RF veya MW antene kadarlık kurulum.(Direk üstü kurulum)	23.408,00
12-) Mini Antenli Baz İstasyonu Direği: 2 adet smallcell kadarlık kurulum.(Direk üstü kurulum)	17.835,00
<b>b-) Baz İstasyonları İlave Ekipmanları(1Yıl/TL)</b>	
1-) Yer altı Montajlı Kabinet, (6 m <sup>2</sup> 'ye kadar, antensiz ve 1 adet 1 m <sup>2</sup> 'ye kadar Dış Klima Ünitesi)	17.835,00
2-) Yer Üstü Montajlı Kabinet, Konteynır, Saha Dolabı (6 m <sup>2</sup> 'ye kadar antensiz)	30.096,00
3-) İlave RF / RL Anteni 60 cm' ye kadar birim fiyatı	10.032,00
5-) İlave Smallcell/Repeater/Femtocell vb.birim fiyatı	5.574,00
<b>c-) Saha Dolabı,Ankesörlü/Kartlı Tel.vb.Kurulumu(1Yıl/TL)</b>	
1-) Yer Üstü Saha Dolabı yeri / Klima Ünitesi m <sup>2</sup> si yıllık olarak	5.574,00
2-) Yer Altı Saha Dolabı yeri m <sup>2</sup> si yıllık olarak	2.899,00
3-) Ankesörlü, kartlı vb. Telefon (adet/yıllık)	335,00
<b>d-) Hizmet ve Günlük Kiralama Bedelleri</b>	
1-) GSM Mobil İstasyon Bedeli (Gün / TL.)	1.450,00
2-) Saha Dolabı, Ankesörlü telefon vb. Saha Keşif Hizmet Bedeli (Bir defalık)	1.004,00