



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 02.01.2019
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
SAYI : 1

Başkanlık Makamından havaleli Mali Hizmetler Müdürlüğü ibareli 31/12/2018 tarihli ve E.13382 sayılı yazı gündeme alınarak Belediye Meclisi'nin 02/01/2019 tarihli birleşiminde okundu.

Ortahisar Belediyesi hizmet binası için kredi kullanılması hakkında olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonunda;

Pazarkapı Mahallesinde yapımı devam eden Belediye hizmet binamız için İller Bankası A.Ş. Yönetim Kurulunun 15.12.2017 tarih ve 08/134 sayılı kararı ile 20.000.000,00 TL 11/10/2018 tarih ve 24/645 sayılı kararı ile 5.000.000,00 TL ve 06.12.2018 tarih ve 30/830 kararı ile 5.000.000,00 TL olmak üzere toplam da 30.000.000,00 TL kredi ve öz kaynaklarımızla yapımı devam etmektedir. İşin toplam sözleşme bedeli 39.158.000,00 TL'dir.

Projenin tamamlanması için alınan 30.000.000,00 TL krediye ilave olarak 15.000.000,00 TL krediye ihtiyaç olduğu belirtilmektedir.

*5393 sayılı kanunun 18. maddesi gereği İller Bankası A.Ş. den kredi talep edilmesine ve bu işlerin yürütülmesi için Belediye Başkanı Av. Ahmet Metin GENÇ'e yetki verilmesine, gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine **oy birliği** ile karar verildi. 02/01/2019*

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



**T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

TARİH : 02.01.2019
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
SAYI : 2

Başkanlık Makamından havaleli Yazı İşleri Müdürlüğü ibareli 26/12/2018 tarihli ve 70941380.301.01/E-13161 sayılı yazı Belediye Meclisi'nin 02/01/2019 tarihli birleşiminde okundu.

Denetim Komisyonu üye seçimi ile ilgili olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonunda;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi "İl ve İlçe Belediyesi ile nüfusu 10.000' in üzerindeki belediyelerde Belediye Meclisi her ocak ayı toplantısında Belediye'nin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur." amir hükmü gereğince; oluşturulacak Denetim Komisyonunun 5 üyeden oluşmasına karar verildi.

Denetim Komisyonu için yazılı önergeyle önerilen Meclis üyeleri Ayşegül YILMAZ, Tahsin BAYRAK, Turan TERZİ, Hasan YILMAZ, Abdul Kadir SOYTEMİZ ve İsmail İNAN gizli oy açık tasnif usulüyle yapılan seçimlerde;

*Ayşegül YILMAZ :26
Hasan YILMAZ :25
Tahsin BAYRAK :24
A. Kadir SOYTEMİZ :23
Turan TERZİ :21
İsmail İNAN :13
Sezgin YILMAZ :1 oy aldılar.*

Ayşegül YILMAZ 26, Hasan YILMAZ 25, Tahsin BAYRAK 24, Abdul Kadir SOYTEMİZ 23, Turan TERZİ 21 oy alarak Denetim Komisyonuna seçildiler. 02/01/2019

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 03.01.2019
BİRLEŞİM 2
OTURUM 1
SAYI 3

Belediye Meclisinin 02.01.2019 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 26.12.2018 tarih ve E.13141 sayılı yazı ile Kaymaklı Mahallesi, G43A05B2D, G43A05B2C pafta, 609 ada, 3 5 ve 10 No.lu parsellerle ilgili plan değişikliğinin oy birliği ile kabul edilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

TEİAŞ'ın 06.12.2018 tarih ve E.504033 sayılı yazısı ile kurum işletmesinde bulunan 154 KV. Trabzon Merkezi ve mülkiyeti Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. ye ait olan Resmi Kurum Alanının bulunduğu, Trabzon İli, Ortahisar İlçesi Kaymaklı mahallesi, G43A05B2D - G43A05B2C pafta, 609 ada, 3 5 ve 10 No.lu parsellerin onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planında olduğu gibi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında da Teknik Altyapı ve Resmi Kurum Alanı olarak hazırlanan imar planı değişikliği ve raporunun dosya ekinde sunulduğu belirtilerek konu ile ilgili incelemelerin yapılması istenilmekte olup,

Kaymaklı Mahallesi, G43A05B2D, G43A05B2C pafta, 609 ada, 3 5 ve 10 No.lu parsellerle ilgili teklif edilen plan değişikliği ile Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.02.2018 tarih ve 963 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli revizyon imar planı kapsamında 1/1000 ölçekli uygulama imar planında resmi kurum alanı E:1.00,Y.ençok;17.50, Teknik altyapı (Trafo) alanında E:1.00 Y.ençok:12.50 ve park alanlarının yeniden düzenlenmesi içerikli plan değişikliği teklifi ve plan notlarının düzenlenmiş şekliyle komisyon raporu doğrultusunda oya sunularak, oy birliği ile kabulüne gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 03/01/2019

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 03.01.2019
BİRLEŞİM 2
OTURUM 1
SAYI 4

Belediye Meclisinin 02.01.2019 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 26.12.2018 tarih ve E.13139 sayılı yazı ile İnönü Mahallesi, 2334 ada, 102 No.lu parselle ilgili plan değişikliğinin kısmına iadesine oy birliği ile karar verilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

İnönü Mahallesi, 2334 ada, 102 No.lu parselin tamamı 372.18m² olup imar planına göre yol olan kısımları gerisinde kalan alana B-6 nizamında ticaret alanı olarak inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, parselin batı tarafında bulunan yol artığının yapı adasına dahil edilmesi istenilmekte olup,

***İnönü Mahallesi, 2334 ada, 102 No.lu parselle ilgili teklif edilen plan değişikliğinin revizyon imar planı çalışmalarında değerlendirilmek üzere kısmına iadesinin** komisyon raporu doğrultusunda oya sunularak, **oy birliği** ile kabulüne gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 03/01/2019*

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 04.01.2019
BİRLEŞİM 3
OTURUM 1
SAYI 5

Belediye Meclisinin 04.01.2019 tarihli toplantısında Zabıta Müdürlüğü ibareli 03/01/2019 tarihli ve E.74 sayılı Zabıta Memurlarına ödenmekte olan Maktu Mesai ücretiyle ilgili yazı oy birliği ile gündeme alınarak okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Belediyemiz hizmetlerinin aksatılmadan yürütülmesi halkımıza daha iyi hizmet sunarak dilek ve şikayetlerini gidermek için zabıta teşkilatı 24 saat görev yapmakta olup, tatil ve mesai saati gözetmeksizin çalışmalar aksatılmadan yürütülmektedir.

2019 yılı mali bütçe kanunun k cetveli Ek Ders, Konferans ve Fazla Çalışma Ücretleri ile Diğer Ücret ödemelerinin Tutarları başlığı altında; belediyemizin de yer aldığı kategorideki Ankara, İstanbul ve İzmir büyükşehir belediyeleri dışındaki diğer büyükşehir belediyeler için aylık maktu mesai fazla çalışma ücretinin tavanının 527.00TL. olarak belirtildiğinden zabıta personelimizin mesailerinin yeniden düzenlenerek 01.01.2019 tarihinden geçerli olmak üzere ödenecek fazla çalışma ücretinin görevinin yapılması sırasında veya görevinden dolayı hastalanma, yaralanma ve sakatlanma hallerinde tedavileri süresince, bir yılda toplam 30 günü geçmeyen hastalık izinleri süresince tavan miktar olan 527.00 TL ödenmesinin oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın Zabıta Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 04/01/2019

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 04.01.2019
BİRLEŞİM 3
OTURUM 1
SAYI 6

Belediye Meclisinin 02.01.2019 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 26.12.2018 tarih ve E.13142 sayılı Dolaylı Mahallesi, 3425 ada 15,16, 17, 20, 21, 22, 23, 26, 27, 30, 31, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64 ve 65 No.lu parsellerle ilgili ilave 1/1000 ölçekli uygulanma imar planı ve plan değişikliği hakkındaki yazının oy birliği ile kabul edilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Sözü edilen parsellerin bulunduğu alan özel mülkiyette olup, 1:50.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planında 'Kentsel Servis Alanı', 1:25.000 ölçekli nazım imar planında 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı', 1:5000 ölçekli nazım imar planında 3425 ada 15, 16 ve 17 numaralı parselin bir kısmı 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı' 40 ve 41 numaralı parsellerin bir kısmı 'Park Alanı', 42, 44, 47, 48, 49 ve 50 numaralı parsellerin bir kısmı 'İmar Yolu' olarak planlanmış ve diğer mülkiyetler 1:5000 ölçekli nazım imar planı sınırı dışında kalmaktadır.

Yapılan 1:5000 ölçekli nazım imar planı ile söz konusu alanın 1:5000 ölçekli nazım imar planına konu olmayan kısımlarının 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı' ve 'Ağaçlandırılacak Alan' olarak planlanması talep edilmiş, söz konusu alana ilişkin imar planı yapımına esas yerleşime uygunluk amaçlı jeolojik jeoteknik etüt raporu; Trabzon Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 22.02.2018 tarihinde incelenerek onaylanmış, talep edilen imar planı teklifi için yetkili kurum ve kuruluşlardan alınan görüşlerde ilgili yönetmeliklere uyulması ve gerekli önlemlerin alınması kaydıyla söz konusu imar planı çalışması için sakınca bulunmadığı belirtilmiştir.

Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2018 tarih ve 6973 sayılı kararı ile de sunulan ilave plan ile parsellerin kuzeyinde bulunan yaklaşık 1500m²lik alanın planlama alanı dışında kaldığı, plan bütünlüğü açısından söz konusu alanın tarım dışı kullanım izninin bulunduğu da dikkate alınarak plana dahil edilip Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak düzenlenmesinin ve alanın güneyinde planlanan Ağaçlandırılacak Alan fonksiyonunun ise bölgedeki kamusal alan kullanımının artırılması amacı ile Park Alanı olarak planlanmasının daha doğru bir yaklaşım olacağı mütalaa edilmiş, 5216 sayılı yasanın 7 (b) maddesi gereğince; Ortahisar İlçesi Dolaylı Mahallesi'nde yer alan 3425 ada 15,16, 17, 20, 21, 22, 23, 26, 27, 30, 31, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64 ve 65 numaralı parsellerin bulunduğu alanda yapılan 1:5000 ölçekli ilave nazım imar planı teklifi mütalaa edildiği ve düzenlendiği şekliyle uygun görülmüştür.

Teklifte, söz konusu parsellerin bulunduğu alanda Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.02.2018 tarih ve 962 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 12.10.2018 tarih ve 6773 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı ve plan notları doğrultusunda, İmalathane tesis alanı, toptan ticaret alanı, park, yol ve otopark olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plan değişikliği yapılması istenilmekte olup,

Dolaylı Mahallesi, 3425 ada 15,16, 17, 20, 21, 22, 23, 26, 27, 30, 31, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64 ve 65 No.lu parsellerle ilgili teklif edilen plan değişikliği, Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.02.2018 tarih ve 962 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 12.10.2018 tarih ve 6773 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı ve plan notları doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planının imalathane tesis alanı E:0.80 Yençok:10.00, toptan ticaret alanı E:0.80 Yençok:10.00, park, yol ve otopark olarak düzenleme yapılması içerikli olduğundan imalathane olarak ayrılan alanda 20.00m.lik yoldaki çekme mesafesinin 10.00m. olarak düzenlenmesi şartıyla komisyon raporu doğrultusunda oya sunularak, **oy birliği ile kabulüne** gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 04/01/2019

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 04.01.2019
BİRLEŞİM 3
OTURUM 1
SAYI 7

Belediye Meclisinin 02.01.2019 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 26.12.2018 tarih ve E.13138 sayılı Soğuksu Mahallesi, 2835 ada, 2 No.lu parselle ilgili plan değişikliği hakkındaki yazının kısmına iadesine oy birliği ile karar verilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Soğuksu Mahallesi, 2835 ada, 2 No.lu parselle ilgili parselin tamamı 1202.14m² olup, uygulama imar planına göre A-4 ve A-5 nizamında konut alanı olarak inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, söz konusu parselin bulunduğu alanın Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.02.2018 tarih ve 963 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre konut alanından Ticaret alanına dönüştürüldüğü belirtilerek, hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile de parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesi istenilmekte olup,

Soğuksu Mahallesi, 2835 ada, 2 No.lu parselle ilgili teklif edilen plan değişikliğinin revizyon imar planı çalışmalarında değerlendirilmek üzere kısmına iadesinin komisyon raporu doğrultusunda oya sunularak, oy birliği ile kabulüne gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 04/01/2019

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 04.01.2019
BİRLEŞİM 3
OTURUM 1
SAYI 8

Belediye Meclisinin 02.01.2019 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 26.12.2018 tarih ve E.13143 sayılı Plansız alanlardaki yapılaşmalarla ilgili yazının oy birliği ile kabul edilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarih ve 68 sayılı kararı ile; 6360 sayılı kanunun geçici 1. maddesinin 14. fıkrasında belirtilen mahalleye dönüşen köylerde kanunun yayımlandığı 06.12.2012 tarihine kadar bitirilmiş olan konutlar, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 26.02.2013 tarihli yazısı ile ruhsatlandırma işlemlerinde kanunun uygulamalarına ilişkin birlikteliğin sağlanabilmesi için Bina Tespit ve Değerlendirme Raporunun oluşturulan komisyon tarafından tanzim edilerek elektrik, su ve bunun gibi kamu hizmetlerinden yararlandırılır denildiği dikkate alınarak, 6360 sayılı yasa kapsamında mahalleye dönüşen köylerde kanunun yayımlandığı tarihe kadar bitmiş konut veya tarımsal işletmelerde çekme mesafelerine bakılmaksızın; idarece oluşturulacak Bina Değerlendirme Tespit Komisyonu tarafından, kanunun geçici 1. maddesinin 14. fıkrasında belirtilen fen ve sanat kuralları ile ilgili mevzuat hükümleri ile "kırsal alanda kaçak ve mevzuata aykırı yapılaşmanın önlenmesine" yönelik çıkartılan 2009/2 sayılı genelgenin 4. maddesine istinaden mevcut yapının mimarı projesi, statik raporu ve elektrik projesi doğrultusunda incelenerek "Bina Tespit ve Değerlendirme Raporu" düzenlenmesi ve uygulamanın bu doğrultuda yapılması uygun görülmüştür.

Belediye Meclisinin 08.01.2018 tarih ve 18 sayılı kararı ile de bu güne kadar yapılan uygulamalarda, arazinin topoğrafik yapısı nedeniyle 3 kat görünümünde olan binalarda ne şekilde uygulama yapılacağı hususunda tereddüt olduğundan, bazı binalara "Bina Tespit ve Değerlendirme Raporu" düzenlenemediğinden elektrik, su ve bunun gibi kamu hizmetlerinden faydalandırılmadığı dikkate alınarak, bu gibi sorunların giderilmesi amacıyla 06.12.2012 tarihinden önce yapılmış, bodrum+zemin+1. normal kat durumuna bakılmaksızın, 3 kat görünümünde olan binalara, "Bina Tespit ve Değerlendirme Raporu" düzenlenerek mağduriyetlerinin giderilmesi uygun görülmüş olup, alınan Belediye Meclis kararları doğrultusunda uygulamalar devam edildiği belirtilerek, genel olarak tapulardaki hissedarların fazla olması nedeni ile de uygulamada çeşitli sorunlar yaşandığı görüldüğü ifade edilmiş ve bu nedenle bu gibi durumlarda ne şekilde uygulama yapılması gerektiği hususunda konunun Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması istenilmekte olup,

Planlı alanlar tip imar yönetmeliğinin 64. maddesinin 11. bendinde "Yapı, ruhsat ve eki projelere uygun olarak tamamlandığında yapı kullanma izni düzenlenmesi aşamasında tüm parsel maliklerinin muvafakati aranmaz." denildiği, 06.06.2018 tarih ve 30443 sayılı resmi gazetede yayımlanan Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esasların 4. maddesinin 2. fıkrasında "Yapı kayıt Belgesi için yapı maliklerinin herhangi birisi veya vekili tarafından, e-devlet üzerinden yapı kayıt sistemindeki yapı kayıt belgesi formunun doldurulması suretiyle müracaatta bulunabileceği" belirtildiği de dikkate alınarak, ortaya çıkan sorunların giderilmesi amacıyla 6360 sayılı kanununla köyden mahalleye dönüşmüş ve 06.12.2012 tarihinden önce yapılmış binalarda Bina Tespit ve Değerlendirme Raporu yapı kullanma izni ile aynı nitelikte olacağından Bina Tespit ve Değerlendirme Raporu verilebilmesi için hissedar onayı şartı aranmamasının komisyon raporu doğrultusunda oya sunularak, oy birliği ile kabulüne gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 04/01/2019

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

T.C.
ORTAHİSAR (TRABZON)
BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02/01/2019

No: 1

Konu: Ortahisar Belediyesi hizmet binası için kredi kullanılması.

Pazarkapı Mahallesinde yapımı devam eden Belediye hizmet binamız için İller Bankası A.Ş. Yönetim Kurulunun 15.12.2017 tarih ve 08/134 sayılı kararı ile 20.000.000,00-(Yirmimilyon)-TL 11/10/2018 tarih ve 24/645 sayılı kararı ile 5.000.000,00-(Beşmilyon)-TL ve 06.12.2018 tarih ve 30/830 kararı ile 5.000.000,00-(Beşmilyon)-TL olmak üzere toplam da 30.000.000,00-(Otuzmilyon)-TL kredi ve öz kaynaklarımızla yapımı devam etmektedir. İşin toplam sözleşme bedeli 39.158.000,00(Otuzdokuzmilyonyüzellisekizbin)-TL'dir.

Projenin tamamlanması için alınan 30.000.000,00-(Otuzmilyon)-TL krediye ilave olarak 15.000.000,00-(onbeşmilyon)-TL kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Av. Ahmet Metin GENÇ'in yetkilendirilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Av.Ahmet Metin GENÇ
Belediye Başkanı

Fatih GÖKTAŞ
KatipÜye

Sezgin YILMAZ
KatipÜye