



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 02.10.2017
BİRLEŞİM 1
OTURUM 1
SAYI 147

Başkanlık Makamından havaleli Yazı İşleri Müdürlüğü ibareli 28/09/2017 tarihli ve 70941380.301.01/E.9596 sayılı yazı Belediye Meclisi'nin 02/10/2017 tarihli birleşiminde okundu.

03/04/2017 tarih ve 44 sayılı Meclis Kararı ile Kültür Çevre Turizm ve Spor Komisyonuna seçilen Derviş Köz'ün Milliyetçi Hareket Parti grubundan istifa edip bağımsız olarak devam etmesi sonucunda boşalan Komisyon üyeliğinin yerine kalan süreyi tamamlamak üzere yeni üye seçimi ile ilgili olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonunda;

Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesinde "Bağlı olduğu partiden istifa eden komisyon üyesinin komisyon üyeliği de sona erer." denilmekte olup 03/04/2017 tarih ve 44 sayılı Meclis Kararı ile Kültür Çevre Turizm ve Spor Komisyonuna seçilen Derviş Köz'ün Parti grubundan istifası sonucunda boşalan Kültür Çevre Turizm ve Spor üyeliği için Meclis Üyesi Ahmet YILDIZ ve Meclis üyesi Derviş KÖZ önerildi, açık oy usulü ile yapılan seçimlerde;

Yeni komisyon seçim dönemine kadar (Nisan 2018) kalan süreyi tamamlamak üzere Ahmet YILDIZ'ın oy çokluğu ile (Turgay ŞAHİN, Burhan Cahit ERDEM, Nurcan GÖÇ, Atilla ÇAVDAR, Ayşe KABADAYI, Nihal ERTEM, İsmail İNAN, Mahmut ÖKSÜZ, Derviş KÖZ, Ali SAĞIR ret oyu) Kültür Çevre Turizm ve Spor Komisyonu üyeliğine seçilmesine, gereği için evrakın Yazı İşleri Müdürlüğü'ne gönderilmesine karar verildi. 02/10/2017

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHIŞAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 02.10.2017
BİRLEŞİM 1
OTURUM 1
SAYI 148

Başkanlık makamından havaleli Etüd Proje Müdürlüğü ibareli 27/09/2017 tarihli ve 59782694-877-E.9575 sayılı 48. Piyade Tugay Komutanlığı ile yapılacak Protokolle ilgili Belediyemiz Başkanı Av. Ahmet Metin GENÇ'e yetki verilmesi hakkındaki yazı Belediye Meclisinin 02/10/2017 tarihli birleşiminde okundu.

Yapılan görüşme sonunda

Trabzon ilini simgeleyecek şekilde Boztepe Mevkiinde 48.Piyade Tugay Komutanlığının uygun göreceği alana 61 metre uzunluğunda Türk Bayrağının asılacağı bayrak direği dikilmesi planlanmaktadır. Türk Bayrağının dikimi için gerekecek arazinin 48.Piyade Tugay Komutanlığı tarafından tahsis edilmesi, uygulama giderlerinin ise Belediyemiz tarafından karşılanması şartıyla 5393 sayılı Belediye Kanunun 75.maddesine göre gerekli protokol ve diğer işlemlerin yapılabilmesi için Belediyemiz Başkanı Av. Ahmet Metin GENÇ'e yetki verilmesine, gereği için evrakın Etüd Proje Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi. 02/10/2017

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 03.10.2017
BİRLEŞİM 2
OTURUM 1
SAYI 149

Belediye Meclisinin 07.09.2017 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 07.09.2017 tarih ve E.9065 sayılı yazı ile Pelitli Mahallesi, 229 ada, 3,4 ve 5 No.lu parsellerle ilgili plan değişikliğinin oy birliği ile reddedilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Pelitli Mahallesi, 229 ada, 3,4 ve 5 No.lu parsellerin tamamı 200.00+209.38+278.81m² olup, İmar planında BL-2 nizamında işlenen kitlelere göre inşaat izni verilmektedir.

Teklifte; parsellere işlenen kitlelerin kaldırılarak parsellere E:1.00, TAKS:0,35, Y.ençok:10.00m. olacak şekilde inşaat izni verilmesi istenilmekte olup,

***Pelitli Mahallesi, 229 ada, 3,4 ve 5 No.lu parsellerin** bulunduğu yapı adasındaki yapılaşmaların imar planında önerilen kitlelere göre yapılmasının daha uygun olacağı ve plan bütünlüğünü sağlayacağı, ayrıca ilave kat talebinin ise gerek havaalanı mania kriterleri gerekse çevredeki yapılaşmalar dikkate alınarak uygun olmadığı ve talebin yoğunluk artırıcı nitelikte olduğundan komisyon raporu doğrultusunda oya sunularak, **oy birliği ile reddine** gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 03/10/2017*

Nusret ONUR
Meclis 1. Başkan V.
Meclis Üyesi

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHIŞAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 03.10.2017
BİRLEŞİM 2
OTURUM 1
SAYI 150

Belediye Meclisinin 07.09.2017 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 07.09.2017 tarih ve E.9060 sayılı yazı ile Bostancı Mahallesi, 3585 ada 1,2,3 ve 4 No.lu parsellerle ilgili plan değişikliğinin oy birliği ile kabul edilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Bostancı Mahallesi, 3585 ada 1,2,3 ve 4 No.lu parsellerin tamamı $775.38+337.09+920.80+804.35m^2$ olmak üzere toplam $2837.92m^2$ olup, imar planına göre A-2 nizamında 0.40/0.80 emsalinde inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, parsellerin bulunduğu yapı adası yapı nizamının, A-4, E.0.80 olarak istenilmekte olup,

***Bostancı Mahallesi, 3585 ada 1,2,3 ve 4 No.lu parsellerde teklif edilen plan değişikliği, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ana kararları bozucu nitelikte olmadığı, toplam inşaat alanını artırmadığı, bitişik yapı adalarında yapılaşma koşullarının A-4 nizamında 0.30/1,20 olarak önerildiği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 11 Aralık 2014 tarih ve 6355 sayılı yazısı ekinde onaylanan jeolojik-jeoteknik etüt raporu da dikkate alınarak, yapı nizamının A-4, E:0.80 olarak düzenlenmesinin komisyon raporu doğrultusunda oya sunulurak, oy birliği ile kabulüne** gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 03/10/2017*

Nusret ONUR
Meclis 1.Başkan V.
Meclis Üyesi

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 04.10.2017
BİRLEŞİM 3
OTURUM 1
SAYI 151

Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 24.09.2017 tarih ve E.8841 sayılı yazı ile Kanuni Mahallesi, 3729 ada, 6 No.lu parselle ilgili oy birliği ile kısmına iadesine karar verilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Kanuni Mahallesi, 3729 ada, 6 No.lu parselin tamamı 1464.32m² olup, İmar planına göre E:1.00, Hmax:9.50 nizamında inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, parsel üzerinde yapılacak binanın pansiyon olarak kullanılmasına izin verilmesi istenilmekte olup,

Ortahisar Belediyesi Plan Notlarının 4.5.1.c maddesinde;

*KONUT ALANLARINDA BİNALAR; İLÇE VE BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLMESİ DURUMUNDA EN AZ 10M'LİK YOLDAN CEPHE ALMAK VE BAĞIMSIZ GİRİŞ OLUŞTURMAK, YAPININ TÜMÜ VEYA ZEMİN KAT KULLANIMINDA GÜNLÜK İHTİYAÇLARA YÖNELİK TİCARİ FAALİYETLERİ VAR İSE BAĞIMSIZ GİRİŞ OLUŞTURMAK KOŞULUYLA PANSİYON KULLANIMI YAPILABİLİR.” denildiği, ancak **Kanuni Mahallesi, 3729 ada, 6 No.lu parselin** bulunduğu alanın çevresi ile birlikte revizyon imar planı çalışmalarında genel olarak değerlendirilmesi için talebin kısmına iadesi komisyon raporu doğrultusunda oya sunularak, **oy birliği ile kabulüne** gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 04/10/2017*

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 04.10.2017
BİRLEŞİM 3
OTURUM 1
SAYI 152

Belediye Meclisinin 07.09.2017 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 07.09.2017 tarih ve E.9066 sayılı yazı ile Üniversite Mahallesi 10 pafta, 945 No.lu parselle ilgili plan değişikliğinin oy birliği ile kabul edilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Üniversite Mahallesi 10 pafta, 945 No.lu parselin tamamı 5025.00m² olup, imar planına göre yol olan kısımları gerisinde 2160+1546.75m²lik iki ayrı yapı adası içerisinde kalan alanlara A-4 nizamında inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, parselin iki ayrı yapı adasında kalan inşaat alanı aynı kalacak şekilde 3485m²lik tek bir yapı adası düzenlenmesi ve yapı nizamı E:1.70, TAKS:0.35, Y.ençok:19.00m. olması önerilmiş olup,

Üniversite Mahallesi 10 pafta, 945 No.lu parselle ilgili teklif edilen plan değişikliği, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ana kararları bozucu nitelikte olmadığı, toplam inşaat alanını artırmadığı, 7.00m. yolun arazi yapısı nedeniyle bu kısımda kaldırılarak yeniden düzenlenmesi yaya yolu akışını etkilemeyeceği ancak Y.ençok:19.00m. nin ise çevresi ile uygun olmayacağından E:1,60 Y.ençok:13.00 olarak düzenlenmiş şekliyle komisyon raporu doğrultusunda oya sunularak, **oy birliği ile kabulüne** gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 04/10/2017

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 05.10.2017
BİRLEŞİM 4
OTURUM 1
SAYI 153

Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 24.09.2017 tarih ve E.8846 sayılı yazı ile Bostancı Mahallesi, 3661 ada, 1 No.lu parselle ilgili plan değişikliğinin oy birliği ile kabul edilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Bostancı Mahallesi, 3661 ada, 1 No.lu parselin tamamı 6138,39m² olup, imar planına göre E:1.40, Y.ençok:12.50 nizamında inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, parselin yapı nizamının E:1.40, Y.ençok:25.00m. ve TAKS.0.25 olarak düzenlenmesi istenilmekte olup,

*Teklif edilen plan değişikliği, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ana kararları bozucu nitelikte olmadığı, toplam inşaat alanını artırmadığı, daha düzgün bir yapılaşma sağlanması için çevredeki yapılaşma koşulları da dikkate alınarak, **Bostancı Mahallesi, 3661 ada, 1 No.lu parselin** bulunduğu yapı adası yapı nizamının E:1.40 Y.ençok:16.00m. olarak düzenlenmiş şekliyle komisyon raporu doğrultusunda oya sunularak, **oy birliği ile kabulüne** gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 05/10/2017*

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 05.10.2017
BİRLEŞİM 4
OTURUM 1
SAYI 154

Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 24.09.2017 tarih ve E.8842 sayılı yazı ile Yalıncak Mahallesi, 103 ada, 200 No.lu parselle ilgili plan değişikliğinin oy birliği ile kabul edilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Yalıncak Mahallesi, 103 ada, 200 No.lu parselin tamamı 4675,57m² olup, imar planına göre A-4 nizamında 0.25/1.25 emsalinde inşaat izni verilmektedir.

Teklifte parselin yapı nizamının E.1.25, Y.ençok:19.00m. olarak düzenlenmesi istenilmekte olup,

*Teklif edilen plan değişikliği, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ana kararları bozucu nitelikte olmadığı, toplam inşaat alanını artırmadığı, daha düzgün bir yapılaşma sağlanması için çevredeki yapılaşma koşulları da dikkate alınarak, **Yalıncak Mahallesi, 103 ada, 200 No.lu parselin** bulunduğu yapı adası yapı nizamının E:1.25 Y.ençok:16.00m. olarak düzenlenmiş şekliyle komisyon raporu doğrultusunda oya sunularak, **oy birliği ile kabulüne** gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 05/10/2017*

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 06.10.2017
BİRLEŞİM 5
OTURUM 1
SAYI 155

Belediye Meclisinin 07.09.2017 tarihli toplantısında gündem dışı gelen ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Emlak İstimlak Müdürlüğü ibareli 07.09.2017 tarih ve E.9055 sayılı yazı ile Trabzon İli, Ortahisar ilçesi, Pelitli Mahallesiinde 476 ada 1 parsel nolu 16.805,32m² yüzölçümlü taşınmazdaki hissemizin Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na (TOKİ) devredilmesi hakkında oy birliği ile kabul edilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Pelitli Mahallesi kentsel dönüşüm projesi kapsamında 25.000m² toplu konut alanında 3194 sayılı imar kanuna göre 18. Madde uygulaması yapılmıştır. Uygulama sonucunda 16.805,32m² olan 476 ada 1 nolu parselde Belediyemiz tüzel kişiliği adına 1422.71m² hisseli taşınmaz intikal etmiştir. Aynı uygulama sonucu 786.98m² olan 477 ada 1 No.lu parselin tamamı Belediye Başkanlığımız adına tescil edilmiştir. Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından Belediye Başkanlığımıza kalan 477 ada 1 No.lu taşınmaz üzerinde 5 adet (300m²) dükkan inşa edilmiştir.

*477 ada 1 No.lu parselde Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından yapılan 5 adet dükkanın Belediye Başkanlığımıza kalmasına karşılık, 476 ada 1 No.lu parseldeki hissemizin tamamının, 5393 Sayılı Belediye kanununun 75/d maddesine göre bedelsiz olarak Başbakanlık Toplu Konut İdaresine devredilmesinin komisyon raporu doğrultusunda oya sunularak, **oy birliği ile kabulüne** gereği için evrakın Emlak İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 06/10/2017*

Nusret ONUR
Meclis 1. Başkan V.
Meclis Üyesi

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 09.10.2017
BİRLEŞİM 6
OTURUM 1
SAYI 156

Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 27.09.2017 tarih ve E.9568 sayılı yazı ile Pelitli Mahallesi, G43B01B2D pafta, 111 ada, 2 ve 3 nolu parsellerle ilgili plan değişikliği hakkındaki oy birliği ile kısmına iadesine karar verilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Pelitli Mahallesi, G43B01B2D pafta, 111 ada, 2 ve 3 nolu parsellerin tamamı 130.62+139.36m² olmak üzere toplam 269.98m² olup, uygulama imar planına göre 2 No.lu parselde işlenen 9/9.5, 3 nolu parselde işlenen 7x10 ebatlı kitlelere (155.5m²) BL-4 nizamında inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, 2 ve 3 nolu parsellere imar planında işlenen 2 ayrı kitlenin kaldırılarak yerine 16/9.5 ebadında (152m²) tek bir kitlenin işlenmesi istenilmekte olup,

Pelitli Mahallesi, G43B01B2D pafta, 111 ada, 2 ve 3 nolu parsellerin birleştirilmesi halinde verilen kitle ölçüleri içerisinde tek bir bina yapılabileceğinden, talebin kısmına iadesinin komisyon raporu doğrultusunda oya sunularak, oy birliği ile kabulüne gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 09/10/2017

Seyfullah KINALI
Meclis 2. Başkan V.
Meclis Üyesi

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 09.10.2017
BİRLEŞİM 6
OTURUM 1
SAYI 157

Belediye Meclisinin 07.09.2017 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 07.09.2017 tarih ve E.9058 sayılı yazı ile Kemerkaya Mahallesi, 270 ada, 4 No.lu parselle ilgili plan değişikliğinin oy birliği ile reddedilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Kemerkaya Mahallesi, 270 ada, 4 No.lu parselin tamamı 136,4m² olup, imar planına göre, bitişiğinde tescilli eski eser bina olduğundan her türlü tadilat, tamirat ve yeni yapılaşmalar için T.K.V.K.B.K. nun görüşüne dikkate alınarak B-4 nizamında ticaret alanı olarak inşaat izni verilmektedir. Ayrıca Kunduracılar Caddesi ve Koruma Alanında Sokak Sağıklaştırma ve yenileme alanında kalmaktadır.

Teklifte, 4 No.lu parselin batısında bulunan ve imar adası içerisinde yer alan kadastral yolun imar planına çıkmaz yol olarak işlenmesi istenilmekte olup,

***Kemerkaya Mahallesi, 270 ada, 4 No.lu parselle ilgili plan değişikliği, mekânsal planlar yapım yönetmeliğinin 26. maddesine uymadığından talebin komisyon raporu doğrultusunda, oy birliği ile reddine** gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 09/10/2017*

Seyfullah KINALI
Meclis 2. Başkan V.
Meclis Üyesi

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 09.10.2017
BİRLEŞİM 6
OTURUM 1
SAYI 158

Belediye Meclisinin 03.07.2017 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 28.06.2017 tarih ve E.6550 sayılı yazı ile Toklu Mahallesi, F43D24C3D pafta, 2918 ada 18 No.lu parselle oy birliği ile kabul edilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Toklu Mahallesi, F43D24C3D pafta, 2918 ada 18 No.lu parselin tamamı 155.29m² olup, imar planına göre yol olan kısımları gerisinde kalan alana B-3 nizamında inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, parsel üzerinde bulunan ruhsat ve yapı kullanma izni alınan binanın yapılan tespit ile imar hattına ihlali olduğu ifade edilerek mevcut binaya ilave bir kat yapılması istenilmekte olup,

*Belediye Meclisinin 04.05.2006 tarih ve 166 sayılı kararı dikkate alınarak, **Toklu Mahallesi, F43D24C3D pafta, 2918 ada 18 No.lu parsel** üzerinde bulunan ruhsat ve yapı kullanma izni olan binaya, mevcut binanın dışında yolda kalan kısımların terki ve projede belirlenen çıkmanın yıkılması şartıyla ilave bir kat verilmesinin komisyon raporu doğrultusunda oya sunularak, **oy birliği ile kabulüne** gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 09/10/2017*

Seyfullah KINALI
Meclis 2. Başkan V.
Meclis Üyesi

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 10.10.2017
BİRLEŞİM 7
OTURUM 1
SAYI 159

Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 27.09.2017 tarih ve E.9571 sayılı yazı ile Pelitli Mahallesinde 812 ve 156 ada 1 (eski 840) No.lu parsellerle ilgili plan değişikliği hakkında oy birliği ile kabul edilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2017 tarih ve 136 sayılı kararı ile onaylanan Ortahisar İlçesi, Pelitli Mahallesinde 85-811-839 ve 840 numaralı parselleri kapsayan alanda yapılan 1:5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2015 tarih ve 317 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 1/1000 ölçekli Uygulama imar Plan değişikliği teklifine ilişkin, Ortahisar Belediye Meclisinin 07.12.2015 tarih ve 185 sayılı kararı, Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 45 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Söz konusu alanda onaylı meclis kararına dayalı imar uygulamaları yapılmış ve uygulama sonucu 154 ada 12 numaralı parsel ve 156 ada 1 numaralı parsel oluşturulmuştur.

Yapılan incelemeler neticesinde eski 839 ve 840 numaralı parsellerin kadastral altlıklarının hatalı olduğu tespit edilmiş olup, 812 numaralı parsel de planlanan yol ve yeşil alanın hiçbir alansal büyüklükte değişikliğe gidilmeden güney yönünde ötelenerek yeni 156 ada 1 (eski 840) numaralı parsel alanına planlanması talep edilmiştir.

Yapılan değerlendirmede; söz konusu alanın kadastral durumu güncel veriler ışığında incelendiğinde sayısal koordinatlarında bir kayma olduğu, bu kaymanın giderilerek, güncel kadastral verilere göre plan değişikliğinin hiçbir alansal büyüklükte değişikliğe gidilmeden yeniden işlenmesinin ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin ilçesi tarafından yapılmasının uygun olacağı mütalaa edilmiş, 5216 sayılı yasanın 7(b) maddesi gereğince; Ortahisar İlçesi, Pelitli Mahallesinde 812 ve 156 ada 1 (eski 840) numaralı parselleri kapsayan alanda yapılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi uygun görülmüştür.

Teklifte, Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2017 tarih ve 136 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda, 1/1000 ölçekli imar uygulama imar planının Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması istenilmekte olup,

Pelitli Mahallesinde 812 ve 156 ada 1 (eski 840) No.lu parsellerle ilgili Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2017 tarih ve 136 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin komisyon raporu doğrultusunda oya sunularak, oy birliği ile kabulüne gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 10/10/2017

Nusret ONUR
Meclis 1. Başkan V.
Meclis Üyesi

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 11.10.2017
BİRLEŞİM 8
OTURUM 1
SAYI 160

Başkanlık Makamından havaleli Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ibareli 11/10/2017 tarihli ve 23346644-050.03.04/E.10067 sayılı yazı Belediye Meclisi'nin 01/12/2016 tarihli birleşiminde oy birliği ile gündeme alınarak okundu.

Ortahisar Belediyesi ve Paris Trabzonlular Derneği tarafından Fransa'nın Paris şehrinde ortaklaşa düzenlenecek olan Cumhuriyetimizin 94. yılı kutlama etkinlikleri çerçevesinde organizasyona katılacak kişilerin hizmet damgalı (gri) pasaport talebi hakkında olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonunda;

GİDECEKLERİN LİSTESİ

S.N.	Adı Soyadı	Görevi	T.C. No.
1	Erhan ESASPEHLİVAN	Gazeteci	34292252458
2	Ömer ALTINTAŞ	Gazeteci	58243459864
3	Hasan BAHADIR	Gazeteci	30755379212

5682 sayılı Pasaport Kanunu'nun Hizmet Damgalı Pasaportlar'ın verilişine ilişkin 14. Maddesinin (b) bendinde belirtilen "diplomatik veya hususi damgalı pasaport verilmesi mümkün olmayan kimselere, Hükümetçe, hususi idarelerce veya belediyelerce resmi vazife ile yurtdışına gönderildiklerinde veya yurtdışında vazife alındıklarında verilir" hükmü doğrultusunda; Cumhuriyetimizin 94. kuruluş yıldönümü çerçevesinde Belediyemiz ile Paris Trabzonlular Derneği'nin 28 Ekim 2017 tarihinde Fransa'nın Paris şehrinde ortaklaşa düzenleyeceği kutlama organizasyonuna katılabilmeleri için yukarıda adı soyadı yazılı kişilerin hizmet damgalı (gri) pasaport taleplerine istinaden ücretsiz olarak görevlendirilmelerinin oy birliği ile kabulüne, gereği için evrakın Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'ne gönderilmesine karar verildi. 11/10/2017

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Ayşegül YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 11.10.2017
BİRLEŞİM 8
OTURUM 1
SAYI 161

Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarihli toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 25.09.2017 tarih ve E.9461 sayılı yazı ile Belediyemizce 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren uygulanacak olan "2018 Yılı Gelir Tarifesi" hakkında oy birliği ile kabul edilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisinin Gelir tarifesinde bulunan:

MADDE-1 İLAN VE REKLAM VERGİSİ

MADDE-3 EĞLENCE VERGİSİ

MADDE-7 İŞGAL HARCİ (d Bendine kadar)

MADDE- 23 İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCİ

MADDE- 24 TATİL GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ

1 - Tarifede yukarıda geçen maddeler 2464 Sayılı Kanunun 96'ncı maddesinin ikinci paragrafına göre Bakanlar Kurulunca tespit edileceği, aynı Kanunun Geçici 7. Maddesi gereğince tarifelerle ilgili Bakanlar Kurulunca Tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar 2013 yılında uygulanmak üzere belediye meclislerince belirlenmiş olan tarifelerin uygulanmasına devam edileceği belirtildiğinden Belediye Meclisince değişiklik yapılamamaktadır.

MADDE-8 ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE VE DENETLEME HARCİ VE DİĞER ÜCRETLER (i bendine kadar)

MADDE-12 BİNA İNŞAAT HARCİ

MADDE-13 İMARLA İLGİLİ HARÇLAR (ÇEŞİTLİ HARÇLAR)

MADDE-14 KAYIT VE SURET HARCİ (ÇEŞİTLİ HARÇLAR)

MADDE-22 KIYMETLİ EVRAK VE BENZERLERİNDEN ALINACAK ÜCRET (a ve d bendleri dışında)

2- Tarifede yukarıda geçen maddeler 2005/8730 sayılı Kararname ile tespit edilmiş olup Belediye Meclisince değişiklik yapılamamaktadır.

MADDE-4 HABERLEŞME VERGİSİ (2464 s.k. Madde 32)

MADDE-5 ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ (2464 s.k. Madde 38)

3- Tarifede yukarıda geçen maddeler 2464 sayılı kanunun 32 ve 38nci maddelerine göre sabit olup Belediye Meclisince değişiklik yapılamamaktadır. 2018 Yılı Gelir Tarifesi 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 97nci ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 maddesi f fıkrası gereği "*Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek*" Belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında sayıldığından bu maddeler esas alınarak tarifede bulunan;

MADDE-2 İLAN VE REKLAM TABELALARINA YER TAHSİS ÜCRETİ

MADDE-6 ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

MADDE-7 İŞGAL HARCİ



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

MADDE-8 ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE VE DENETLEME HARCİ VE DİĞER ÜCRETLER

MADDE-9 AÇIK PAZAR VE ÇEŞİTLİ YERLERDE YAPILAN SATIŞ REYONLARINDAN ALINACAK ÜCRET

MADDE-10 SEYYAR ESNAFA VERİLECEK KİMLİK KARTI VE TEK TİP ARABALARDAN ALINACAK ÜCRETLER

MADDE- 11 BELEDİYE HOPARLÖRÜNDEN YAPILAN İLAN VE REKLAMLARDAN ALINACAK ÜCRET

MADDE-15 İMARLA İLGİLİ ÇEŞİTLİ ÜCRETLER

MADDE-16 YOL ÜCRETİ

MADDE-17 İLAÇLAMA VE TASMALI KÖPEKLERDEN ALINACAK ÜCRET

MADDE-18 NİKAH AKTİ VE KÜLTÜR MERKEZLERİ KİRALAMA ÜCRETİ

MADDE-19 BELEDİYECE İMAL EDİLECEK ÇELİK EŞYALARDAN ALINACAK ÜCRET

MADDE-20 ÇÖP CÜRÜF TAŞIMA-YIKAMA ÜCRETİ

MADDE-21 KATI ATIK ÜCRETLERİ

MADDE-22 KIYMETLİ EVRAK VE BENZERLERİNDEN ALINACAK ÜCRET

MADDE-25 KURBANLIK HAYVANLARIN MUAHAFASASINDAN ALINACAK ÜCRET

MADDE-26 RUHSAT KOMİSYONU DENETİM ÜCRETİ

MADDE-27 TAŞKIRMA VE ASFALT TESİSLERİNDE İMAL EDİLEN MALZEME SATIŞ ÜCRETLERİ

MADDE-28 BELEDİYE ARAÇLARINDAN KİRAYA VERİLECEK OLANLARDAN ALINACAK ÜCRET

MADDE-29 FİDANLIKLAR HASILATI

MADDE-30 ÖZEL KİŞİ VE KURUMLAR İÇİN BAKIM ÜCRETİ

MADDE-31 TRABZON TARİH MÜZESİ GİRİŞ VE EK HİZMET ÜCRETLERİ

MADDE-32 HAZIRLANACAK BELGE VE ONAY ÜCRETLERİ

ekli tabloda gösterildiği şekilde yeniden düzenlenerek komisyon raporu doğrultusunda oya sunulup,01 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilmesine karar verildi. 11/10/2017

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Fatih GÖKTAŞ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Ayşegül YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 12.10.2017
BİRLEŞİM : 9
OTURUM : 1
SAYI : 162

Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarihli toplantısında Plan Bütçe komisyonuna havale edilen, Mali Hizmetler Müdürlüğü ibareli 27.09.2017 tarihli ve E.9573 sayılı 2018 Yılı Performans Programı ile ilgili yazının oy birliği ile kabul edilen Plan Bütçe komisyon raporu okundu.

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrolü Kanunu'nun 9. maddesi kapsamında hazırlanması zorunlu olan ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 41. maddesine istinaden incelenerek ekte sunulan 2018 Yılı Performans Programı ile ilgili olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonunda;

*5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrolü Kanunu'nun 9. Maddesi kapsamında hazırlanması zorunlu olan ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 41. maddesine istinaden hazırlanan 2018 Yılı Performans Programı müzakere sonucu oya sunularak **oy birliği** ile kabulüne ve gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.*
12/10/2017

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Ayşegül YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Turan TERZİ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH 13.10.2017
BİRLEŞİM 10
OTURUM 1
SAYI 163

Belediye Meclisinin 06.10.2017 tarihli toplantısında gündem dışı gelen ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü ibareli 06.10.2017 tarih ve E.9910 sayılı yazı ile ödenek aktarımı hakkındaki oy birliği ile kabul edilen komisyon raporu okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

*Fen İşleri Müdürlüğü'nün 06.7.2.90 (Diğer Giderler) harcama kalemi kodunda ödenek yetersizliğinden, Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 03.5.5.90 (Diğer Kiralama Giderleri) kodundan 06.7.2.90 (Diğer Giderler) koduna 450.000,00 TL ödenek istenmektedir. İlgi (b) sayılı yazı ile Yapı Kontrol Müdürlüğüne ödenek kullanılıp kullanılmayacağı sorulmuş olup aktarma yapılabileceği konusunda onay verilmiştir. 5393 sayılı yasanın 18'inci maddesi (b) fıkrası ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin Beşinci Bölüm 36'ncı maddesine istinaden belirtilen kodlar arasında aşağıda sunulan tablodaki gibi aktarma yapılmasının komisyon raporu doğrultusunda oya sunularak, **oy birliği ile kabulüne** gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 13/10/2017*

<u>KURUM.</u>	<u>FONK.</u>	<u>EKON.</u>	<u>HESAPADI</u>	<u>ÖDE.ALAN</u>	<u>ÖDE.VER.</u>
46.61.22.31	4.5.1.5	06.7.2.90	Diğer Gid.	450.000,00	
46.61.22.48	6.2.0.5	03.5.5.90	Diğ. Kiralama Gid.		450.000,00
TOPLAM :				450.000,00	450.000,00

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi

Ayşegül YILMAZ
Kâtip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

ARİH : 13.10.2017
BİRLEŞİM : 10
OTURUM : 1
SAYI : 164

Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarihli toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Mali Hizmetler Müdürlüğü ibareli 28.09.2017 tarihli ve E-9598 sayılı 2018 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ile izleyen iki yılın gelir ve gider tahminlerini gösteren bütçe tasarısı ile ilgili yazının oy birliği ile kabul edilen Plan Bütçe komisyonun raporu okundu.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 61 ve 62. Maddeleri ve Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 27 maddesine göre hazırlanan, Encümenin 26.09.2017 tarih ve 1028 sayılı kararı ile kabul edilen, 2018 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ile izleyen iki yılın gelir ve gider tahminlerini gösteren bütçe tasarısı gelir bütçesi 278.500.000,00 TL, gider bütçesi de 278.500.000,00 TL olarak tahmin edilmiştir.

Yapılan görüşme sonunda;

2018 MALİ YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

- MADDE 1** Belediye Bütçesi kapsamındaki Birimlerin harcamaları için (A) işaretli cetvelde gösterildiği üzere toplam **(278.500.000,00 TL)** ödenek verilmiştir. (O.B.K.)
- MADDE 2** Belediye Bütçesinin geliri, bağlı (B) işaretli cetvelde gösterildiği üzere toplam **(278.500.000,00 TL)** olarak tahmin edilmiştir.(O.B.K.)
- MADDE 3** 2018 yılı Gider Bütçesinde yer alan ödenek toplamı ile Gelir Bütçesinde tahmin edilen gelirler toplamı arasında denklik sağlanmıştır.(O.B.K.)
- MADDE 4** Gelir çeşitlerinin her birinin dayandığı hükümleri gösterir (C) cetvelinde kayıtlı bulunan gelirler dışında, yürürlükteki mevzuata aykırı hiçbir kaynağa başvurulmayacaktır. Aksine hareket eden ilgililer hakkında, ilgili mevzuata göre işlem yapılacaktır. 5393 sayılı yasanın 59. maddesinde belirtilen ve bunların dışında kalan Belediye Gelirleri ve bankalardaki mevduatları; Belediyenin tüm Menkul ve Gayrimenkul malları, belediye hizmetlerinin yerine getirilmesine tahsis edilmiştir.(O.B.K.)
- MADDE 5** Bağlı (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için Belediye Başkanı, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşmeler yapmaya yetkilidir.(O.B.K.)
- MADDE 6** 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8. maddesi gereğince üzerinde resmi bir görev bulunmayanlara yurt içi, yurt dışı gezi ve görevlerde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.(O.B.K.)



T.C. ORTAHISAR BELEDİYESİ MECLİS KARARI

- MADDE 7** Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı yardımlar ve Kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları(Taşınır-Taşınmaz) Araç ve iş Makinaları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harçlar ile Büyükşehir ve diğer kurumlardaki kanunlarla verilen pay mahiyetindeki gelirleri haczedilemez.
- Yine 5779 sayılı il özel idarelerine ve Belediyelere genel bütçe vergi gelirlerinden pay verilmesi hakkında kanunun 7nci maddesinin 1ncı fıkrasında yer alan **“Bu kanundan İl Özel İdareleri ve Belediyelere genel bütçe vergi gelirleri tahsilatından ayrılacak paylar ile diğer kanunlarda bu idarelere verilmesi ön görülen paylar Vergi hükmünde “olduğu belirtildiğinden bu kapsamdaki paylar da haczedilemez. (O.B.K)**
- MADDE 8** Bütçeye aşağıda belirtilen cetveller eklenmiştir.
- 1 Bütçe Kararnamesi
 - 2 Ödenek Cetveli (A) Örnek-14)
 - 3 Gelirlerin Ekonomik sınıflandırma cetveli (B). Örnek-15)
 - 4 Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması cetveli (Örnek-16)
 - 5 Gelirlerin yasal dayanağını gösterir (C) cetveli. (Örnek-17)
 - 6 Çok Yıllı Gider Bütçesi. (Örnek-18)
 - 7 Fonks. ve Ekon. Sınıflandır. Düzeyin. ödenek cetveli. (Örnek-8)
 - 8 Çok Yıllı Gelir Bütçesi . (Örnek-19)
 - 9 Gelecek Yıllara Yaygın Yüklen. Kaps. Taah. (G) cetveli. (Örnek21)
 - 10 Memur Olmayanlara Verilecek Yolluk. Göster. (H) cetveli. (Örnek-22)
 - 11 İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K1) Cetveli (Örnek-23)
 - 12 İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir(K2) Cetveli (Örnek-24)
 - 13 237 Sayılı Taşıt Kan. Göre Satın Alınacak Taşıt. Gösterir (T1) cetveli.
 - 14 Mevcut Taşıtları Gösterir (T2) Cetveli (Örnek-26)
 - 15 Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
 - 16 Finansman Programı (Örnek-28) (O.B.K)
- MADDE 9** Belediye Vergilerine, harçlarına ve katılma paylarına ait tahsil zamanları, 2464 sayılı kanunda belirtilen ve takside bağlanması gereken gelirlerden İlan ve Reklam Vergisi için OCAK ve TEMMUZ ayları Belediye Meclisince tayin edilerek yılda iki eşit taksitle tahsil edilecektir. (O.B.K)
- MADDE 10** Belediye tahsilatının gerektiğinde Bankalar ve Özel Finans Kurumları kanalı ile yaptırılmasında Belediye Başkanı yetkilidir. (O.B.K)
- MADDE 11** Belediye’ye ait Gayrimenkulleri uygun görülecek muhammen bedel ile, Türk Medeni Kanununun 794 ile 838. maddelerine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (h) fıkrası ile 18. maddesinin (e) fıkrasına göre sınırlı ayni hak tesis etmeye; Spor kulüplerine 2886 sayılı kanununun 64. maddesinde belirtilen kiralamaya, sınırlı ayni hak tesisi ile kiralama şartlarını belirlemeye Belediye Meclisi (3 yıla kadarki kiralamalarda Belediye Encümeni olmak kaydıyla) yetkilidir. (O.B.K)
- MADDE 12** Belediyemizce 2018 Mali Yılı içerisinde 5393 Sayılı Belediye Kanunu 68. Maddesi Hükümleri gereğince İç ve Dış Borçlanma yapılabilir. (O.B.K)



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

MADDE 13 Belediye Başkanının izinli, raporlu veya görevli olarak ayrılması halinde 5393 sayılı Kanunun 40. maddesine göre vekâlet bıraktığı Belediye Başkan Vekiline, Belediye Başkanına ödenen aylığın günlük tutarı kadar aynen ödenir.

MADDE 14 Bu Kararname Hükümleri 01/01/2018 tarihinde yürürlüğe girer. (O.B.K)

MADDE 15 Bu Kararname Hükümlerini Belediye Başkanı yürütmeye yetkilidir. (O.B.K)

**2018 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması Yapılan Her Birimin
Fonksiyonel Sınıflandırmalarının 1. Düzeyi (A Cetveli),**

MADDE	KURUMSAL KOD				FONS. KOD			FIN	BİRİM ADI	TAHİMİNİ GİDER	Oylama
16	46	61	22	2	1	1	1	5	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	2,132,000.00	O.B.K
17	46	61	22	4	1	1	2	5	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	62,195,000.00	O.B.K
18	46	61	22	5	1	3	1	5	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	33,068,000.00	O.B.K
19	46	61	22	10	1	3	9	5	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	800,000.00	O.B.K
20	46	61	22	11	1	3	9	5	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	15,966,000.00	O.B.K
21	46	61	22	18	1	3	9	5	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	447,000.00	O.B.K
22	46	61	22	21	1	3	9	5	TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	5,000.00	O.B.K
23	46	61	22	24	1	3	9	5	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1,824,000.00	O.B.K
24	46	61	22	30	1	3	2	5	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	67,452,000.00	O.B.K
25	46	61	22	31	4	5	1	5	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	25,076,000.00	O.B.K
26	46	61	22	32	1	1	2	5	EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	9,241,000.00	O.B.K
27	46	61	22	33	1	3	9	5	MUHTARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ	302,000.00	O.B.K
28	46	61	22	36	6	2	0	5	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	4,922,000.00	O.B.K
29	46	61	22	38	8	2	0	5	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞL.MÜDÜRLÜĞÜ	3,129,000.00	O.B.K
30	46	61	22	41	8	1	0	5	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	1,845,000.00	O.B.K
31	46	61	22	43	10	7	0	5	SOSYAL YARDIM İŞL.MÜDÜRLÜĞÜ	11,556,000.00	O.B.K
32	46	61	22	45	5	1	0	5	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	33,180,000.00	O.B.K
33	46	61	22	46	7	9	9	5	VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	301,000.00	O.B.K.
34	46	61	22	48	6	2	0	5	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	2,493,000.00	O.B.K
35	46	61	22	50	3	9	9	5	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	2,566,000.00	O.B.K
									TOPLAM	278,500,000.00	O.B.K.



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

2018 Mali Yılı Gelir Bütçesi Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyi (B Cetveli)

MAD DE	GELİR KODU	AÇIKLAMA	TAHMİNİ GELİR	Oylama
36	1	VERGİ GELİRLERİ	49,380,000.00	O.B.K
37	3	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	11,867,000.00	O.B.K
38	4	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	1,480,000.00	O.B.K
39	5	DİĞER GELİRLER	138,258,000.00	O.B.K
40	6	SERMAYE GELİRLERİ	78,015,000.00	O.B.K
41	9	RED VE İADELER (-)	500,000.00	O.B.K
			278,500,000.00	

2018 Yılı Harcama Programı 3 Aylık Dönemler İtibariyle toplamaları üzerinden birinci düzeyde;

MD.	KOD	AÇIKLAMA	I. 3 Ay	%	II. 3 ay	%	III. 3 ay	%	IV.3 ay	%	TOPLAM	%	
42	1	Personel Giderleri	5,829,500.00	25%	5,829,500.00	25%	5,829,500.00	25%	5,829,500.00	25%	23,318,000.00	100%	O.B.K
43	2	Sosyal Güvenlik	1,039,750.00	25%	1,039,750.00	25%	1,039,750.00	25%	1,039,750.00	25%	4,159,000.00	100%	O.B.K
44	3	Mal ve Hizmet Giderleri	25,544,250.00	25%	25,544,250.00	25%	25,544,250.00	25%	25,544,250.00	25%	102,177,000.00	100%	O.B.K
45	4	Faiz Giderleri	301,250.00	25%	301,250.00	25%	301,250.00	25%	301,250.00	25%	1,205,000.00	100%	O.B.K
46	5	Cari Transferler	11,083,250.00	25%	11,083,250.00	25%	11,083,250.00	25%	11,083,250.00	25%	44,333,000.00	100%	O.B.K
47	6	Sermaye Giderleri	21,916,250.00	25%	21,916,250.00	25%	21,916,250.00	25%	21,916,250.00	25%	87,665,000.00	100%	O.B.K
48	7	Sermaye transferi	237,500.00	25%	237,500.00	25%	237,500.00	25%	237,500.00	25%	950,000.00	100%	O.B.K
49	8	Yedek Ödenek	3,673,250.00	25%	3,673,250.00	25%	3,673,250.00	25%	3,673,250.00	25%	14,693,000.00	100%	O.B.K
TOPLAM			69,625,000.00		69,625,000.00		69,625,000.00		69,625,000.00		278,500,000.00		



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

2018 Yılı Gelir Programı 3 Aylık Dönemler İtibariyle toplamaları üzerinden birinci düzeyde;

MADDE	KOD	AÇIKLAMA	I. 3 Ay	%	II. 3 ay	%	III. 3 ay	%	IV.3 ay	%	TOPLAM		
50	1	Vergi gelirleri	12,345,000.00	25%	12,345,000.00	25%	12,345,000.00	25%	12,345,000.00	25%	49,380,000.00	100%	O.B.K
51	3	Tesebbüs ve Mülkiyet gelirleri	2,966,750.00	25%	2,966,750.00	25%	2,966,750.00	25%	2,966,750.00	25%	11,867,000.00	100%	O.B.K
52	4	Bağış ve yardım gelirleri	370,000.00	25%	370,000.00	25%	370,000.00	25%	370,000.00	25%	1,480,000.00	100%	O.B.K
53	5	Diğer gelirler	34,564,500.00	25%	34,564,500.00	25%	34,564,500.00	25%	34,564,500.00	25%	138,258,000.00	100%	O.B.K
54	6	Sermaye gelirleri	19,503,750.00	25%	19,503,750.00	25%	19,503,750.00	25%	19,503,750.00	25%	78,015,000.00	100%	O.B.K
55	9	Red ve iadeler (-)	125,000.00	25%	125,000.00	25%	125,000.00	25%	125,000.00	25%	500,000.00	100%	O.B.K
		TOPLAM	69,625,000.00	25%	69,625,000.00	25%	69,625,000.00	25%	69,625,000.00	25%	278,500,000.00		

2018 Mali yılı Bütçe tasarısı 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) fıkrası gereğince oya sunuldu (Katılım 30 üye), komisyondan geldiği şekliyle madde madde ad okunmak suretiyle oylanarak oy birliği ile kabul edilip gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 13/10/2017

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Ayşegül YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi