



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 01.09.2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
SAYI : 113

Başkanlık Makamından havaleli Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ibareli 21/08/2015 tarihli ve 63699205-752.99/692 sayılı yazı Belediye Meclisi'nin 01/09/2015 tarihli birleşiminde okundu.

Trabzon İli Ortahisar İlçesi Zağnos Kentsel Dönüşüm ve gelişim proje alanına 10 nolu ek protokol ile ilave edilen Pazarkapı Mahallesinde bulunan taşınmazların satışına ilişkin iş ve işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesi hakkında olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonunda;

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ile Trabzon Belediye Başkanlığı arasında 27/09/2004 tarihinde imzalanan Zağnos Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanına 09/02/2012 tarihinde 10 nolu Ek Protokol ile ilave edilen Trabzon İli Ortahisar İlçesi Pazarkapı Mahallesinde bulunan ve TOKİ tarafından kamulaştırılan tescilli taşınmazlar hariç toplam 21.818,59m² tapulama alanlı bölgenin TOKİ'den Belediyemizce satın alınmasına, ilgili iş ve işlemler için Ortahisar Belediye Başkanına yetki verilmesine ve gereği için evrakın Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi. 01/09/2015

Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Ayşegül YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 01.09.2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
SAYI : 114

Başkanlık Makamından havaleli Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ibareli 06/08/2015 tarihli ve 63699205-756.01/652 sayılı yazı Belediye Meclisi'nin 01/09/2015 tarihli birleşiminde okundu.

Çağlayan Mahallesinde bulunan Belediye hizmet binasının Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsis edilmesi hakkında olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonunda;

Trabzon Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 09.07.2015 tarihli ve E.7114105 sayılı yazısında Çağlayan İmam Hatip Ortaokulunun eğitim-öğretim faaliyetlerine devam edebileceği herhangi bir okul alanı bulunmadığı belirtilmektedir. Bu nedenle Çağlayan Mahallesindeki öğrencilerimizin mağdur olmaması, İmam Hatip Ortaokulu öğrencilerinin eğitim-öğretim faaliyetlerinin aksamaması için mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait tapunun 3064 ada 1 nolu parselinde kayıtlı 1.450,60m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan Belediye Hizmet Binasının 06/01/2015 tarih ve 7 sayılı Meclis kararı ile İl Milli Eğitim Müdürlüğü'ne tahsisin, 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrası gereğince, 2015-2016 Eğitim Öğretim yılı için uzatılmasına ve gereği için evrakın Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi. 01/09/2015

Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Ayşegül YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 01.09.2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
SAYI : 115

Başkanlık Makamından havaleli Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ibareli 06/08/2015 tarihli ve 63699205-756.01/653 sayılı yazı Belediye Meclisi'nin 01/09/2015 tarihli birleşiminde okundu.

Çukurçayır Mahallesinde bulunan Belediye Hizmet binasının Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsis edilmesi hakkında olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonunda;

Trabzon Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 09.07.2015 tarihli ve E.7113785 sayılı yazısında Mülga Çukurçayır Belediyesi Hizmet Binasına, Çukurçayır Mahallesinde yapımı planlanan yeni bir Anaokulu inşaatının, yapımı tamamlanana kadar Mavi Şehir Anaokulunun taşınması belirtilmektedir. Bu nedenle Çukurçayır Mahallesindeki öğrencilerimizin mağdur olmaması, Anaokulu öğrencilerinin eğitim-öğretim faaliyetlerinin aksamaması için mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait tapunun 221 ada 10 nolu parselinde kayıtlı 500,02m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan Belediye Hizmet Binasının 06/01/2015 tarih ve 6 sayılı Meclis kararı ile İl Milli Eğitim Müdürlüğü'ne tahsisin, 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 18. /Maddesinin (e) fıkrası gereğince, 2015-2016 Eğitim Öğretim yılı için uzatılmasına ve gereği için evrakın Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi. 01/09/2015

Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Ayşegül YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 02.09.2015
BİRLEŞİM : 2
OTURUM : 1
SAYI : 116

Belediye Meclisinin 01.07.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 25.06.2015 tarihli ve 43187981.310.1.4.1/3711 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Erdoğdu Mahallesi G43A05A1A pafta 1619 ada 4,5 ve 1620 ada 57 nolu parsellerle ilgili plan değişikliği hakkında olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen 1620 ada 57 nolu parselin tamamı 1543.34m² olup, imar planına göre A-4 nizamında inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, parselin kuzeyinde bulunan 322m² lik yolun ada içerisine dahil edilerek, parselin güneyinde uygulama imar planında konut alanı olarak ayrılan 306 m².lik kısmın 2m.lik bir yol ve 5m.lik bir yeşil alan oluşturulması, ayrıca 1619 ada 4 nolu parselin 14.50m² lik kısmı ve 1619 ada 1 nolu parselin 82.70m² lik kısmının yol olarak düzenlenmesi içerikli plan değişikliği yapılması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Teklif edilen Plan değişikliği 1/5000 ölçekli nazım imar planı ana kararlarını bozucu nitelikte olmadığı, uygulama imar planında konu alanı içerisinde kalan alanın 85.30m² azaldığı bu nedenle de toplam inşaat alanını artırmadığı, daha düzgün bir yapılaşma oluşturulabilmesi için ada düzenlemesi içerikli olduğu dikkate alınarak oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunularak oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 02/09/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Ayşegül YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 02.09.2015
BİRLEŞİM : 2
OTURUM : 1
SAYI : 117

Belediye Meclisinin 01.04.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 23.02.2015 tarihli ve 43187981.310.04.01/1084 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Pelitli mahallesi G43B01B3D pafta 3,78 ve 508 nolu parsellerle ilgili plan değişikliği hakkında olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen parselin tamamı 6.170.00+6140.00+1040.21m² olmak üzere toplam 13.350.21m² olup, imar planına göre yol olan kısımlarının gerisinde kalan alanlara A-3 nizamında 0.30/0.90 nizamında inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, söz konusu parsellerle ilgili Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2015 tarih ve 191 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında taşınmazların ortasından geçen 7m. lik yaya yolunun taşınmazların kuzeyine kaydırılarak taşınmazların tek bir imar adasına alınması ve mevcut parsel yüzölçümü korunarak düzenleme yapılması içerikli teklifin 5216 sayılı yasanın 7(b) maddesi gereğince uygun görüldüğü belirtilerek 1/1000 ölçekli uygulama imar planında da gerekli düzenlemenin yapılması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Teklif edilen 1/1000 ölçekli Plan değişikliği, Trabzon Büyükşehir Belediyesinin 13.05.2015 tarihli ve 191 sayılı kararı ile uygun görülen 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre uygun olduğu dikkate alınarak oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunulması (Turgay ŞAHİN, Atilla ÇAVDAR red oyu) oy çokluğu ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 02/09/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Ayşegül YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 03.09.2015
BİRLEŞİM : 3
OTURUM : 1
SAYI : 118

Belediye Meclisinin 07.07.2015 tarihli toplantısında gündem dışı gelen ve Kültür Çevre Turizm ve Spor komisyonuna havale edilen Özel Kalem Müdürlüğü ibareli 07.07.2015 tarihi ve 55166490-870/404 sayılı yazının komisyon raporu okundu.

Ortahisar Belediyesi 2015-2019 Stratejik Planı'nın Hedef: 2.6'da yer alan, "Ulusal ve Uluslar arası Etkinliğin Artırılması ve Ortak Çalışmaların Yapılması" başlığı altında belirtilen 10 kardeş şehir uygulamasına istinaden yürütülecek çalışmalar çerçevesinde kalıcı dostluk ve işbirliği kurulması, dostane ilişkilerin güçlendirilmesi, tarihi ve kültürel değerlerin tanıtılması amacıyla uygun olarak Nevşehir İli Ürgüp İlçesi Ortahisar Belediyesi'nin kardeş belediye olarak kabul edilmesi hakkında olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonunda;

Ortahisar Belediyesi 2015-2019 Stratejik Planı'nın Hedef: 2.6 'da yer alan, "Ulusal ve Uluslar arası Etkinliğin Artırılması ve Ortak Çalışmaların Yapılması" başlığı altında belirtilen 10 kardeş şehir uygulamasına istinaden yürütülecek çalışmalar çerçevesinde kalıcı dostluk ve işbirliği kurulması, dostane ilişkilerin güçlendirilmesi, tarihi ve kültürel değerlerin tanıtılması amaçlanmaktadır.

Bu paralelde bulunduğu coğrafyanın tarih merkezi oluşu baz alınarak, öncelikli çalışma hedeflerini turizm üzerine yoğunlaştırmaları ortak payda sayılarak, ortak değerler altında buluşabilme ve çalışabilme amacıyla Nevşehir İli Ürgüp İlçesi Ortahisar Belediyesi'nin kardeş belediye olarak kabul edilmesinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18nci maddesinin (p) bendine göre oy birliği ile uygun görülen Kültür Çevre Turizm ve Spor komisyon raporunun oya sunularak oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın Özel Kalem Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 03/09/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Ayşegül YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 04.09.2015
BİRLEŞİM : 4
OTURUM : 1
SAYI : 119

Belediye Meclisinin 01.06.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 28.05.2015 tarihli ve 43187981.310.04.01/3089 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Erdoğdu Mahallesi G43A05A1D pafta 1611 ada 1 nolu parselle ilgili kentsel tasarım projesi hakkında olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen parselin tamamı 1435.27m² olup, imar planına göre A-4 nizamında inşaat izni verilmektedir.

Teklifte revizyon imar planı plan notları konut yerleşim alanları bölümünün 16ncı maddesinin b bendine göre parsel üzerinde 2 bodrum (iskan edilen 1 bodrum+ 8 kat (zemin kat dahil) bina yapılması talep edilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Söz konusu parselle ilgili Belediye Meclisinin 17.11.2009 tarih ve 409 sayılı kararı ile Revizyon imar planı plan notların konut yerleşim alanları bölümüne ilave edilmesi uygun görülen 16ncı madde ve Belediye Meclisinin 07.05.2010 tarih ve 175 sayılı kararı ile plan notlarının 16ncı maddesinin düzenlenmesi ile ilgili kararı doğrultusunda hazırlanan kentsel tasarım, peyzaj, kesit ve Plankote projelerinin incelenerek yerinde de yapılan değerlendirme sonunda parsel üzerinde yapılacak binanın kat adetinin 2 bodrum (iskan edilen 1 bodrum) + 7 normal kat (zemin kat dahil) olacak şekilde düzenlenmesi şekliyle oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunularak, oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 04/09/2015

Seyfullah KINALI
Meclis 2. Başkan Vekili
Meclis Üyesi

Ahmet SARIALIOĞLU
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 04.09.2015
BİRLEŞİM : 4
OTURUM : 1
SAYI : 120

Belediye Meclisinin 01.09.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 27.08.2015 tarihli ve 43187981.310.99/4943 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Bahçecik Mahallesi 1026 ada 296 nolu parselle ilgili kentsel tasarım projesi hakkında olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen parselin tamamı 8404.82m² olup, imara göre A-4 nizamında 0.30/1.20 emsalinde inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, söz konusu parselde Belediye Meclisinin 17.11.2009 tarih ve 409 sayılı kararı ile Revizyon imar planı plan notlarının konut yerleşim alanları bölümüne ilave edilmesi uygun görülen 16ncı madde ve Belediye Meclisinin 07.05.2010 tarih ve 175 sayılı kararı ile plan notlarının 16ncı maddesinin düzenlenmesi ile ilgili kararı doğrultusunda hazırlanan kentsel tasarım, peyzaj, kesit ve Plankote projelerinin incelenerek parsel üzerinde 5 bodrum (iskan edilen 3 bodrum) + 6 normal (zemin kat dahil) kattan oluşan 4 adet bina yapılması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Hazırlanan kentsel tasarım projesinin; Belediye Meclisinin 17.11.2009 tarih ve 409 sayılı kararı ile Trabzon Revizyon imar planı plan notların konut yerleşim alanları bölümüne ilave edilmesi uygun görülen 16ncı maddeye, Belediye Meclisinin 05.10.2012 tarih ve 249 sayılı kararı ile Belediye Meclisinin 03.12.2012 tarih ve 286 sayılı plan notlarının 16ncı maddesinin düzenlenmesi ile ilgili kararlarına, çevrede yapılan yüksek binalara, ayrıca uygulama imar planı ve plan notlarında önerilen toplam emsal alanına göre düzenlendiği dikkate alınarak oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunulması, oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 04/09/2015

Seyfullah KINALI
Meclis 2. Başkan Vekili
Meclis Üyesi

Ahmet SARIALIOĞLU
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 07.09.2015
BİRLEŞİM : 5
OTURUM : 1
SAYI : 121

Belediye Meclisinin 03.09.2015 tarihli toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, Emlak İstimlak Müdürlüğü ibareli 03.09.2015 tarihli ve 63699205-756.02/708 sayılı yazının Plan Bütçe komisyonuna ait raporu okundu.

Mülkiyeti Belediyemize ait, Ortahisar İlçesi, Esentepe Mahallesi 2365 ada 587 parsel nolu 1.303,01m² yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın satışına karar verilmesi hakkında olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonunda;

Mülkiyeti Belediyemize ait, Ortahisar İlçesi, Esentepe Mahallesi 2365 ada 587 parsel nolu 1.303,01m² yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18nci maddesinin (e) bendi gereğince satışına oy çokluğu ile karar verilen Plan Bütçe komisyon raporunun oya sunulurak,(Davut ÇAKIROĞLU, Ali sağır, Ayşe KABADAYI, Nihal ERTEM, İsmail İNAN, Mahmut ÖKSÜZ, Derviş KÖZ, Turgay ŞAHİN, Burhan Cahit ERDEM, Nurcan GÖÇ, Turgay GÜNGÖR, Atilla ÇAVDAR red oyu) oy çokluğu ile kabulüne ve gereği için evrakın Emlak İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.
07/09/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 07.09.2015
BİRLEŞİM : 5
OTURUM : 1
SAYI : 122

Belediye Meclisinin 01.09.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 27.08.2015 tarihli ve 43187981.310.99/4945 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Karşıyaka Mahallesi 2166 ada 1,2,3,4,5,6,10,11,12,13,14 ve 15 nolu parsellerle kentsel tasarım projesi hakkında olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen parsellerin tamamı 500.09+500.00+1000.03+977.55+510.03+489.97+603.24+376.27+452.00+864.54+529.41+413.45m² Olmak üzere toplam 7216.58m² olup imar planına göre A-3 nizamında 0.30/0.90 emsalinde inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, Ortahisar Plan Notlarının geçici 5.1 maddesi doğrultusunda Belediye Meclisinin 17.11.2009 tarih ve 409 sayılı kararı ile Revizyon imar planı plan notların konut yerleşim alanları bölümüne ilave edilmesi uygun görülen 16ncı madde ve Belediye Meclisinin 07.05.2010 tarih ve 175 sayılı kararı ile plan notlarının 16ncı maddesinin düzenlenmesi içerikli kararları dikkate alınarak hazırlanan kentsel tasarım, peyzaj, kesit ve Plankote projelerinin incelenerek yeni oluşacak parsel üzerinde 1 adet 4 bodrum (iskan edilen 1 bodrum)+zemin+ 6 normal kat, 1 adet 3 bodrum (iskan edilen 1 bodrum)+zemin+ 6 normal kat ve 1 adet, 3 bodrum (iskan edilen 1 bodrum)+zemin+5 normal kat bina olmak üzere 3 adet bina yapılması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisinin 17.11.2009 tarih ve 409 sayılı kararı ile Trabzon Revizyon imar planı plan notlarının konut yerleşim alanları bölümüne ilave edilmesi uygun görülen 16ncı maddesine, Belediye Meclisinin 05.10.2012 tarih ve 249 sayılı kararı ile Belediye Meclisinin 03.12.2012 tarih ve 286 sayılı plan notlarının 16ncı maddesinin düzenlenmesi ile ilgili kararına, çevrede yapılan binalara planlı alanlar tip imar yönetmeliği, imar planı ve plan notlarında belirlenen kriterlere göre (toplam inşaat alanı, çekme mesafeleri ve diğer kriterleri sağlanmış şekliyle) hazırlanan kentsel tasarım projesi, ada içerisindeki tüm parsellerin tevhit edilmesi şartıyla daha düzgün bir yapılaşma sağlanması amacı ile oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunularak, oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 07/09/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 07.09.2015
BİRLEŞİM : 5
OTURUM : 1
SAYI : 123

Belediye Meclisinin 01.09.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 27.08.2015 tarihli ve 43187981.310.99/4944 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Yalnızca 148 ada 226 ve 227 nolu parsellerle ilgili kentsel tasarım projeleri hakkında olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen 226 parselin tamamı 2886.73m² Olup, imar planına göre A-5 nizamında 0.25/1.25 nizamında konut alanı olarak inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, parsel üzerinde; 3 bodrum (1 adet iskan edilen bodrum)+zemin+7 kattan oluşan 2 adet bina yapılması istenilmektedir.

Sözü edilen 148 ada 227 nolu parselin tamamı 2324.28m² olup, imar planına göre Hmax:18.50, E: 2.00 nizamında inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, parsel üzerinde 4 bodrum (iskan edilen 2 bodrum) +zemin+9 normal kat olmak üzere 1 adet bina yapılması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Söz konusu parsellere imar planında önerilen yapılaşma şartları, havaalanı mania kriterleri, çevredeki mevcut ve ruhsat alınarak inşaatı devam edilen binalar, planlı alanlar tip imar yönetmeliği, imar planı ve plan notlarında belirlenen kriterlere göre (toplam inşaat alanı, çekme mesafeleri ve diğer kriterleri sağlanmış şekliyle) hazırlanan kentsel tasarım projesi daha düzgün bir yapılaşma sağlanması amacı ile Ortahisar Belediyesi plan notlarının 5.1 maddesi, Belediye Meclisinin 06.06.2014 tarih ve 48 sayılı doğrultusunda komisyona havale edilen kentsel tasarım projesinin oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunulması, oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 07/09/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 07.09.2015
BİRLEŞİM : 5
OTURUM : 1
SAYI : 124

Belediye Meclisinin 03.07.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 02.07.2015 tarihli ve 43187981.310.99/4942 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Çukurçayır Mahallesi G43A05B1B3C pafta 228 ada 73 nolu parselle ilgili kentsel tasarım projesi hakkında olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen parselin tamamı 29335.15m² olup, Belediye Meclisinin 15.10.2014 tarih ve 135 sayılı kararı ile onaylanan plan değişikliğine göre yol olan kısımlarının gerisinde kalan alana Hmax: 25.00 (8 kat) E=1.65 nizamında inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, Ortahisar Belediyesi Plan notlarının 4.5.1.3.A maddesine göre parsel üzerinde 3 bodrum (iskan edilen 2 bodrum)+10 normal katlı 5 adet, 3 bodrum (iskan edilen 1 bodrum)+10 katlı 1 adet, 2 bodrum (iskan edilen 1 bodrum)+10 normal katlı 2 adet, 2 bodrum (iskan edilen bodrum yok)+10 normal katlı 2 adet olmak üzere toplam 10 adet konut, ayrıca 1 bodrum (iskan edilen 1 bodrum)+zemin katlı 1 adet, zemin katlı 1 adet, 3 bodrum (iskan edilen yok)+zemin katlı 1 adet olmak üzere toplam 3 adet dükkan ile 2 normal kattan oluşan 1 adet kreş binası olmak üzere toplam 14 adet bina yapılması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Ortahisar Belediyesi Plan notlarının 4.5.1.3.A maddesi doğrultusunda hazırlanan kentsel tasarım, peyzaj, kesit ve Plankote projelerinin, çevrede yapılan binalara planlı alanlar tip imar yönetmeliği, imar planı ve plan notlarında belirlenen kriterlere göre (toplam inşaat alanı, çekme mesafeleri ve diğer kriterleri sağlanmış şekliyle) hazırlanan kentsel tasarım projesine göre uygulama yapılması daha düzgün bir yapılaşma sağlanması amacıyla oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunulması, oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 07/09/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 07.09.2015
BİRLEŞİM : 5
OTURUM : 1
SAYI : 125

Belediye Meclisinin 04.09.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 04.09.2015 tarihli ve 43187981.310.99/5084 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Pelitli mahallesi 421 ada 4 nolu parselle ilgili kentsel tasarım projesi hakkında olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen parselin tamamı 3.934.02m² olup imar planına göre A-3 nizamında 0.30/1.20 emsalinde inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, parsel üzerinde 3 bodrum (iskan edilen 2 bodrum)+ 4 normal kattan (zemin kat dahil) oluşan 4 adet bina yapılması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Söz konusu parsellere imar planında önerilen yapılaşma şartları, havaalanı mania kriterleri, çevredeki mevcut ve ruhsat alınarak inşaatı devam edilen binalar, planlı alanlar tip imar yönetmeliği, imar planı ve plan notlarında belirlenen kriterlere göre (toplam inşaat alanı, çekme mesafeleri ve diğer kriterleri sağlanmış şekliyle) hazırlanan kentsel tasarım projesi daha düzgün bir yapılaşma sağlanması amacı ile Ortahisar Belediyesi plan notlarının 5.1 maddesi, Belediye Meclisinin 06.06.2014 tarih ve 48 sayılı doğrultusunda komisyona havale edilen kentsel tasarım projesinin oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunulması, oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 07/09/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 07.09.2015
BİRLEŞİM : 5
OTURUM : 1
SAYI : 126

Belediye Meclisinin 01.09.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 27.08.2015 tarihli ve 43187981.310.99/4946 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Kemerkaya Mahallesi 1017 ada 44,45,48 ve 56 nolu parsellerle ilgili (yeni parsel no 57) olduğu anlaşıldı.

İmperyal Hastanesinin 25.08.2015 tarih ve 611 sayılı yazısı ile Hastanenin ana bina ve ek binalarının yer aldığı mülkiyeti kendilerine ait Kemerkaya Mahallesi 1017 ada 44,45,48 ve 56 nolu parseller üzerindeki geçit hakkı kaldırılmış olduğu parsellerin yolla ilgili kısımlarının terk ve tevhid yapıldığı belirtilerek, yeni oluşan parsel üzerinde düzenlenmiş ekli mimari projenin Belediye Meclisince görüşülerek onaylanması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Söz konusu hastane binası ile ilgili daha önce Belediye Meclisi ve Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulunca onaylanan projenin parsellerin tevhit edilmesi ile yeniden onaylanması içerikli olduğu ve Trabzon İdare Mahkemesinin geçiş hakları nedeniyle iptal edilen ruhsatın yeniden düzenlenmesi istenildiği dikkate alınarak Trabzon'umuzun sağlık sorunlarının giderilmesi amacıyla önem arz eden bir hastanenin mevcut binasının yeniden hazırlanan projesine göre Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun görüşü alınması kaydıyla hazırlanan projeye göre uygulama yapılmasının oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunulması, oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 07/09/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 07.09.2015
BİRLEŞİM : 5
OTURUM : 1
SAYI : 127

Belediye Meclisinin 04.09.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 04.09.2015 tarihli ve 43187981.310.99/5084 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Yalınca mahallesi G43B02A3A pafta 132 ada 1 nolu parselle ilgili olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen parselin tamamı 3.500.25m² Olup, imar planına göre bitişik 113 nolu parselle tevhidinden sonra E=0.60 Hmax: 11.50 m. nizamında İlköğretim alanı olarak inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, kış aylarında dış mekanda yapılan beden eğitimi derslerinde öğrencilerin mağdur olmaması için bahçede bulunan açık voleybol sahasının betopan çelik malzemesi ile çevirerek kapatmak için yapılacak olan kapalı mekanın çatısı okulun giriş katı seviyesini geçmeyeceği ve herhangi bir rahatsızlık verecek durumda olmayacağı ifade edilerek yapım için gerekli izinin verilmesi istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Planlı alanlar tip imar yönetmeliğinin 14ncü maddesinin f bendinde;

f) Eğitim alanı: “Okul öncesi, ilk ve orta öğretim ile yüksek öğretime hizmet vermek üzere kamuya veya gerçek veya tüzel kişilere ait; eğitim kampüsü, genel, mesleki ve teknik eğitim fonksiyonlarına ilişkin okul ve okula hizmet veren yurt, yemekhane ve spor salonu gibi tesisler için uygulama imar planında özel veya kamu tesisi alanı olduğu belirtilmek suretiyle ayrılan alanlardır.” denildiği bu kapsamda söz konusu parsel üzerinde bulunan 16.12.2013 tarih ve 13/95 sayılı okul ruhsatlı binada spor salonu yapılabileceği ancak imar planında tevhit şartı ile ilgili çalışmaları uzun süre alabileceğinden yapı kullanma aşamasında tevhit şartı aranması şartıyla ilave istenilen kısmın hazırlanan proje kapsamında onaylanması ve bu doğrultuda da gerekli iznin verilmesinin oy çokluğu ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunularak,(Davut ÇAKIROĞLU, Ali sağır, Ayşe KABADAYI, Nihal ERTEM, İsmail İNAN, Mahmut ÖKSÜZ, Derviş KÖZ red oyu) oy çokluğu ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 07/09/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 07.09.2015
BİRLEŞİM : 5
OTURUM : 1
SAYI : 128

Belediye Meclisinin 01.07.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 25.06.2015 tarihli ve 43187981.310.99/3706 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Konaklar mahallesi 2467 ada 307 nolu parselle ilgili olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen parselin tamamı 130.63m² olup, imar planına göre BL-3 nizamında ticaret alanı olarak inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, parsel üzerindeki binanın mevcut kullanıldığı şekliyle ruhsatlandırılması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Söz konusu parsel üzerinde bulunan ruhsatlı binanın onaylı projesinde olmayan (1 normal kat planı 99m² iken 115.3m² olması isteniliyor) çıkmaların projeye işlenmesi talebi yerinde de yapılan incelemede arazinin topoğrafik yapısı ile uyumlu olduğu çevredeki yapılaşmaları etkilemediği dikkate alınarak mevcut yapılan çıkmaların daha önceki yönetmelik şartlarında da yapılabileceği değerlendirildiğinden oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunularak, oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 07/09/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 07.09.2015
BİRLEŞİM : 5
OTURUM : 1
SAYI : 129

Belediye Meclisinin 06.07.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 25.06.2015 tarihli ve 43187981.310.99/3707 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Soğuksu mahallesi G43A04B2C pafta 2169 ada 4 nolu parselle ilgili olduğu anlaşıldı.

Söz edilen parselin tamamı 3725.18m² olup, imar planına göre A-5 nizamında inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, parsel üzerinde bulunan mevcut binalardan A Blok 2nci bodrum kattaki kapıcı dairesinin kiler (31.02m²), 1nci bodrum kat doğu tarafındaki dairesinin çıkma ve balkon (kapalı çıkma 6.55m² açık çıkma 4.05m²), zemin doğu tarafındaki daire ve balkon (kapalı çıkma 23.25m²+açık balkon çıkması 14.44m²) ilavesi yapılması için projelerin onaylanması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Söz konusu parsel üzerinde 02.05.1995 tarih 154/11 ruhsat nosu ile A,B ve C Blok olarak ruhsat alınan ve 02.06.2012 tarih ve 5/258, 5/259 ve 5/250 ruhsat nosu ile ruhsatları yenilenen binalardan A Bloкта yapılması istenilen ilave tadilatlar çevredeki yapılaşmaları etkilemeyeceği ruhsat aldığı tarihten bugüne kadar değişen yönetmelik ve plan şartlarında ruhsatlandırma yapılabileceği, yıllardan beri ortaya çıkan sorunların çözümlenebilmesi ve mağduriyetin önlenmesi için oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunulması, oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 07/09/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 07.09.2015
BİRLEŞİM : 5
OTURUM : 1
SAYI : 130

Belediye Meclisinin 06.07.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 25.06.2015 tarihli ve 43187981.310.99/3770 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

1 nolu Bostancı Mahallesi G43B01A4B pafta, 2051 ada 1 nolu parselle ilgili olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen parselin tamamı 4.448.94m² olup, Trabzon Büyükşehir Belediyesinin 13.03.2015 tarih ve 119 sayılı, 14.05.2015 tarih ve 203 sayılı kararları ile onaylanan plan değişikliğine göre E=1.20 Hmax:12.50 nizamında Sosyal Tesis Alanı olarak inşaat izni verilmektedir. Teklifte, parsel üzerinde yapılacak olan binaya vaziyet planı ve hazırlanan projeye göre gerekli iznin verilmesi istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Söz konusu parsel üzerinde hazırlanan projenin imar planında önerilen toplam inşaat alanı artırmadığından bölgedeki yapılaşmalar da dikkate alınarak oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunularak, oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 07/09/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 07.09.2015
BİRLEŞİM : 5
OTURUM : 1
SAYI : 131

Belediye Meclisinin 01.07.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, 04.09.2015 tarihli meclis toplantısında gündemde kalan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 25.06.2015 tarihli ve 43187981.310.99/3702 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Belediye Meclisinin 07.09.2005 tarih ve 205 sayılı kararı ile ilgili olduğu anlaşıldı.

Belediye Meclisinin 07.09.2005 tarih ve 205 sayılı kararıyla Gülbaharhatun kavşağı ile Çömlekçi kavşağı arasında Yavuz Sultan Selim Bulvarından cephe alan parsellerde hazırlanacak projelerin Belediye Meclisince incelendikten sonra ruhsatlandırılması uygun görülmüş olup, bahse konu alanlarla ilgili cephe silüetleri her parsel için Belediye Meclisine gelmekte ve meclis gündemini yoğunlaştırmaktadır.

Belediye Meclisinin 07.07.2014 ve 65 sayılı kararı ile Mimari Estetik Komisyonu Çalışma Yönetmeliği uygun görüldüğü ve alınan karar doğrultusunda Mimari Estetik Komisyonu oluşturulduğu nedenle de Belediye Meclisinin 07.09.2005 tarih ve 205 sayılı kararına istinaden Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanan cephe silüetindeki değişiklikler ve yeni cephe silüetleri ile ilgili taleplerin Belediye Meclisine sunulmadan estetik kurul tarafından incelenerek karara bağlanması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Gülbaharhatun kavşağı ile Çömlekçi kavşağı arasında Yavuz Sultan Selim Bulvarından cephe alan parsellerde hazırlanacak projelerin Belediye meclisine sunulması ile ilgili karar doğrultusunda devam edilmesinin oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunulması, oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 07/09/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 07.09.2015
BİRLEŞİM : 5
OTURUM : 1
SAYI : 132

Belediye Meclisinin 01.09.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, 04.09.2015 tarihli meclis toplantısında gündemde kalan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 27.08.2015 tarihli ve 43187981.310.99/4949 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Cumhuriyet mahallesi F43D25D3D pafta, 208 ada, 42 nolu parselle ilgili olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen parselin tamamı 771 m2. Olup, imar planına göre B-6 nizamında ticaret alanı olarak inşaat izni verilmekte iken, Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 140 sayılı kararı ile onaylanan cephe silüetine göre uygulama yapılması uygun görülmüştür.

Teklifte, söz konusu parselle ilgili Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 140 sayılı kararı ile uygun görülen cephe silüetinin görsel olarak daha düzgün olacak şekilde yeniden düzenleme yapılması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 140 sayılı kararı ile uygun görülen söz konusu parsel üzerinde yapılan bina ile ilgili cephe silüetinin yeniden hazırlanmış şekliyle oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunularak, oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 07/09/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 07.09.2015
BİRLEŞİM : 5
OTURUM : 1
SAYI : 133

Belediye Meclisinin 06.04.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 27.03.2015 tarihli ve 43187981.310.99/1916 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

2 Nolu Bostancı Mahallesi G43B01A1D pafta, 1771 ada, 1,2,3,11 (yeni 14 nolu parsel) ve 2409 ada 4 ve 5 nolu parsellerle ilgili olduğu anlaşıldı.

2 Nolu Bostancı Mahallesi G43b01A1D pafta, 1771 ada, 1,2,3,11 (yeni 14 nolu parsel) ve 2409 ada 4 ve 5 nolu parsellerin tamamı $813.54+1099.85+600.00+608.60+599.95+599.95\text{m}^2$ olmak üzere toplam 4321.89m^2 olup, uygulama imar planına göre 2409 ada 4 nolu parsel A-2 nizamında $0.40/0.80$ emsalinde, 5 nolu parselin 136.27m^2 lik kısmına A-2 nizamında $0.40/0.80$ emsalinde, geri kalan 1771 ada 1,2,3 ve 11 nolu parsel ile 2409 ada 5 nolu parselin 463.68m^2 lik kısmına ise A-3 nizamında $0.30/0.90$ emsalinde inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, 2409 ada 4 ve 5 nolu parsellerde imar planına göre önerilen toplam inşaat alanının 1771 ada 1,2,3,11 nolu parsellerin bulunduğu alana aktarılması ve bu alanda hazırlanan kentsel tasarım projesine göre 1 adet 2 bodrum (iskan edilen 1 bodrum)+6 kat (zemin kat dahil), 1 adet 3 bodrum (iskan edilen 1 bodrum) 6 normal kat (zemin kat dahil) bina yapılması talep edilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Uygulama imar planında 2409 ada 4 ve 5 nolu parsellere önerilen toplam inşaat alanının bahse konu parsellerin Ortahisar Belediyesine park yapılmak üzere bedelsiz olarak terk edilmesi şartıyla 1771 ada 1,2,3,11 (yeni 14 nolu parsel) nolu parsellerin bulunduğu alanda hazırlanmış olan kentsel tasarım projesinde gibi 1 adet 2 bodrum (iskan edilen 1 bodrum)+6 kat (zemin kat dahil), 1 adet 3 bodrum (iskan edilen 1 bodrum) 6 normal kat (zemin kat dahil) olmak üzere 2 adet bina yapılmasının oy çokluğu ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunularak, (Davut ÇAKIROĞLU, Ali sağır, Ayşe KABADAYI, Nihal ERTEM, İsmail İNAN, Mahmut ÖKSÜZ, Derviş KÖZ, Turgay ŞAHİN, Burhan Cahit ERDEM, Nurcan GÖÇ, Turgay GÜNGÖR, Atilla ÇAVDAR red oyu) oy çokluğu ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.
07/09/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi