



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 05.10.2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
SAYI : 134

Özel Kalem Müdürlüğü ibareli 28.09.2015 tarihli ve 55166490-870/523 sayılı yazı okundu.

Bosna Hersek'in Konjic kentinin kardeş şehir olarak belirlenmesi hakkında olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonunda;

Bosna Hersek'in Konjic kenti ile Ortahisar ilçemizin bulundukları coğrafyadaki tarihi ve kültürel altyapıları ortak paydası ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (p) fıkrası ve 74'üncü maddesi ve belediyemizin 2015-2019 Stratejik Planı'nın Hedef: 2.6'da yer alan ulusal ve uluslararası etkinliğin artırılması ve ortak çalışmaların yapılması başlığı altında belirtilen 10 kardeş şehir uygulamasına istinaden, ortak değerler altında buluşabilme ve çalışabilme amacıyla Bosna Hersek'in Konjic kentinin kardeş kent olarak kabulü oya sunularak oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın Özel Kalem Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 05/10/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 06.10.2015
BİRLEŞİM : 2
OTURUM : 1
SAYI : 135

Belediye Meclisinin 01.09.2014 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 27.08.2014 tarihli ve 43187981.310.1.4.1/2511 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Pelitli Mahallesi G43B01B3B pafta 258 ada 2nolu parselle ilgili kentsel tasarım projesi hakkında olduğu anlaşıldı.

Pelitli mahallesi G43B01B3D pafta 258 ada 1nolu parselin tamamı 3989.10m² olup, Uygulama imar planına göre 1140m²lik kısmına B-4 nizamında ticaret alanı olarak, 2849,10m²lik kısmına A-3 nizamında 0.30/0.90 emsalinde inşaat izni verilmektedir.

Teklifte Parsel üzerinde Bodrum+Zemin+4 normal katta oluşan 2 adet bina yapılması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Söz konusu parselin bulunduğu alanla ilgili havacılık mania çalışmaları devam ettiği ve henüz tamamlanmadığı dikkate alınarak talebin kısmına iadesinin oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunularak oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 06/10/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 06.10.2015
BİRLEŞİM : 2
OTURUM : 1
SAYI : 136

Belediye Meclisinin 05.01.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 26.12.2014 tarih ve 43187981.310.99/4835 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Gazipaşa Mahallesi F43D25C4C pafta 235 ada 16nolu parselle ilgili olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen parselin tamamı 123.14m² olup imar planı göre B-5 nizamında ticaret alanı olarak inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, parsel üzerindeki binaya yangın merdiveni yapılabilmesi için arka bahçe mesafesinde yangın merdivenin projeye işlenmesi, ayrıca konut alanı olan binanın fonksiyonun ticaret alanı olarak düzenlenmesi istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Binaların Yangından Korunması ile ilgili yönetmelikte çalışmalar devam ettiğinden talebin kısmına iadesinin oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunularak oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 06/10/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 06.10.2015
BİRLEŞİM : 2
OTURUM : 1
SAYI : 137

Belediye Meclisinin 01.06.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 28.05.2015 tarihli ve 43187981.310.04.01/3087 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Pelitli Mahallesi 358 ada, 3nolu parselde trafo yerinin imar planına işlenmesi ile ilgili plan değişikliği hakkında olduğu anlaşıldı.

Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş. Trabzon İl Müdürlüğünün 29.04.2015 tarih ve 2015/337 sayılı yazısı ile Trabzon Ortahisar ilçesi Pelitli Mahallesinde inşa edilecek olan binaların elektrik enerjisi ihtiyacının karşılanması için bahse konu bölgede bir adet trafo binasının yapılmasının zorunlu olduğu belirtilerek, inşa edilecek olan trafo binasının yeri onaylı imar planı dahilinde kaldığından öncelikle ek'li imar planında işlenen alanının imar planı tadilatı yapılması ve talebin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Söz konusu 358 ada 3nolu parsel üzerinde trafo binası yapılması içerikli plan değişikliğinin değerlendirilmesi için daha detaylı çalışma yapılması gerektiği dikkate alınarak talebin kısmına iadesinin oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunularak oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 06/10/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 08.10.2015
BİRLEŞİM : 4
OTURUM : 1
SAYI : 138

Belediye Meclisinin 05.10.2015 tarihli toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, 07.10.2015 tarihli toplantısında gündemde kalmasına karar verilen Mali Hizmetler Müdürlüğü ibareli 15.09.2015 tarihli ve 17416165-602.08/1545 sayılı yazının Plan Bütçe komisyonuna ait raporu okundu.

2016 Yılı Performans Programının görüşülmesi hususunda olduğu anlaşıldı.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 15.09.2015 tarihli ve 1545 sayılı "2016 Mali Yılı Performans Programı (Yatırım Programı)" teklifi; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 41'nci maddesinde; "Stratejik plan ve performans programı bütçenin hazırlanmasına esas teşkil eder ve Belediye Meclisinde bütçeden önce görüşülerek kabul edilir" 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 9'ncü maddesinde ise "Kamu idareleri bütçelerini, stratejik planlarında yer alan misyon, vizyon, stratejik amaç ve hedeflerle uyumlu ve performans esasına dayalı olarak hazırlarlar." hükümleri uyarınca incelenmiştir. Ayrıca 2016 Yılı Performans Programının içerik olarak incelendiğinde; Stratejik planda bulunan kurumun misyon, vizyon, stratejik amaç ve stratejik hedeflerine uygun olarak hazırlandığı, Stratejik hedeflere uygun olarak bir mali yılda ulaşılması gereken performans seviyelerini ölçmek üzere Performans hedeflerinin belirlendiği, Stratejik amaç ve hedefler ile performans hedeflerine ulaşmak amacıyla yürütülen faaliyetlerin sonuçlarını ölçmek, izlemek ve değerlendirmek üzere performans göstergelerinin belirlendiği, Performans programının 2016 mali yılı bütçesi esas alınarak faaliyet ve proje maliyetlerinin tespit edilerek maliyetlendirildiği, faaliyetler ile doğrudan ilişkilendirilemeyen ve faaliyet maliyetlerine dâhil edilemeyen genel yönetim giderlerinin (elektrik, su, telefon vb.) ayrıca gösterildiği, Maliye Bakanlığınca yayınlanan Performans Programı Hazırlama Rehberine uygun olarak; hazırlandığı tespit edilmiştir.

Yapılan görüşme sonunda;

5393 Sayılı Belediye Kanunu, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile bu kanunun yönetmeliklerine uygun olarak hazırlanan ekteki 2016 Mali Yılı Performans ve Yatırım Programının oy birliği ile uygun görülen Plan bütçe komisyon raporunun oya sunularak oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 08/10/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Ayşegül YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Ahmet SARIALIOĞLU
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 09.10.2015
BİRLEŞİM : 5
OTURUM : 1
SAYI : 139

Belediye Meclisinin 05.10.2015 tarihli toplantısında Plan Bütçe komisyonuna havale edilen, Mali Hizmetler Müdürlüğü ibareli 16.09.2015 tarihli ve 17416165-301.05/1543 sayılı yazının Plan Bütçe komisyonuna ait raporu okundu.

Belediyemizce 01 Ocak 2016 tarihinden itibaren uygulanmak üzere hazırlanan Gelir Tarifesi hususunda olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonunda;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18'nci maddesinin f bendi ve 2464 sayılı Belediye Gelirler Kanununun ilgili maddeleri esas alınarak hazırlanan ve ekte sunulan gelir tarifesi cetvellerinde belirtilen miktarların uygulanmasının oy birliği ile uygun görülen Plan bütçe komisyon raporunun **"15. Maddesinin 3. bölümünün b bendinde bulunan Plankote ücretinin 1,25 TL., 17. maddesinin C bölümünün b bendinde bulunan muayene gibi hizmetlerden alınacak ücretin 65 TL, 18. Maddesinin C bölümünün a bendinin 1. fıkrasında bulunan tiyatro faaliyetleri için prova yapanlardan (bir saati) alınacak ücretin 5TL., a bendinin 4. fıkrasında bulunan tiyatro oyun gösterilerinden (bir seans) alınacak ücretin 70TL., 18. Maddesinin C bölümünün e bendinde bulunan Belediyemiz evlendirme memurluğunca nikah akdi yapılanlara verilen evlenme dosyasından kıymetli evrak bedeli olarak alınacak ücretin 25TL., 29. Maddesinin C bölümünün 3. fıkrasında bulunan hafriyat yüklemek için kepçeye ihtiyaç duyulması haline bir saatlik ücretin 110TL."** olarak düzeltilip oya sunularak oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 09/10/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Ayşegül YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 12.10.2015
BİRLEŞİM : 6
OTURUM : 1
SAYI : 140

Belediye Meclisinin 06.10.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 05.10.2015 tarih ve 43187981.310.04.01/5530 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Çimenli Mahallesi G43B02A4B pafta 245 ve 900nolu parsellerle ilgili plan değişikliği hakkında olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen parsellerin tamamı $4798.00+1350.52m^2$ olmak üzere toplam $6148.52m^2$ olup, imar planına göre 245nolu parselde imar planında yol olan kısımları gerisinde kalan kuzeydeki yapı adasını E: 1.20, Hmax:9.50 nizamında güneydeki yapı ardasında kalan kısmına ise A-3 nizamında 0.40/1.20 emsalinde inşaat izni verilmektedir. 900nolu parselde ise Belediye Meclisinin 05.09.2007 tarih ve 286 sayılı kararı ve 06.07.2015 tarih ve 103 sayılı kararı doğrultusunda uygulama yapılmaktadır.

Teklifte, parsellerin bulunduğu ticaret alanı olarak E=1.20, Hmax:9.50 nizamında inşaat izni bulunan yapı adasının yapılaşma koşullarının E=2.00, Hmax:9.50 olarak düzenlenmesi istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Teklif edilen plan değişikliğinin yoğunluk artırıcı nitelikte olduğu bu nedenle de Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26'ncı maddesine uymadığı tespit edildiğinden talebin reddine oy birliği ile karar verilen İmar komisyon raporunun oya sunularak oy birliği ile reddinin kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 12/10/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 12.10.2015
BİRLEŞİM : 6
OTURUM : 1
SAYI : 141

Belediye Meclisinin 06.10.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 05.10.2015 tarihli ve 43187981.310.99/5529 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Sanayi Mahallesi G43B01A1A pafta 1270 ada 25nolu parselle ilgili olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen parselin tamamı 505.99m² olup imar planına göre yol olan kısımları gerisinde kalan alana B-5 nizamında ticaret alanı olarak inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, parsel üzerinde bulunan ruhsatlı binanın kısmen revizyon imar planı ile yolda kaldığı ifade edilerek bahse konu parsel üzerinde bulunan ruhsatlı binaya ilave özel çatı projesi yapılması talep edilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisinin 04.05.2006 tarih ve 166 sayılı kararı ile Belediye Meclisinin 25.12.2002 tarih ve 165 sayılı kararı ile onaylanan revizyon imar planı ile ilave kat hakkı kazanan ancak kısmen imar yolunda kalan (çatı arası piyes yapmak isteyenler dahil) ruhsat ve yapı kullanma izin belgesi almış binaların bulunduğu parsel sahiplerinin (dilekçe ekinde tapu, çap, imar durumu, mevcut binanın tespiti, ruhsat ve yapı kullanma belgesi olacaktır.) İmar ve Planlama Müdürlüğüne müracaat etmesi durumunda; müdürlükçe yapılacak inceleme sonucu hazırlanacak raporun Belediye Meclisine sunulması ve konunun meclisçe değerlendirilmesi uygun görüldüğü dikkate alınarak parsel üzerinde bulunan binaya Belediye Meclisinin 04.05.2006 tarih ve 163 sayılı kararı ile uygun görülen Çatı yönetmeliğinin 1'nci maddesi ve bu maddeyi düzenleyen Belediye Meclisinin 06.03.2012 tarih ve 76 sayılı kararında belirlenen hususlara uygun şekilde çatı piyesi yapılmasının oy birliği ile uygun görülen İmar komisyon raporunun oya sunulması oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 12/10/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 12.10.2015
BİRLEŞİM : 6
OTURUM : 1
SAYI : 142

Belediye Meclisinin 03.07.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 02.07.2015 tarihli ve 43187981.310.99/3853 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

1 nolu Beşirli Mahallesi G43A04A1C pafta 3597 ada 1 nolu parselle ilgili kentsel tasarım projesi hakkında olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen parselin tamamı 8629.80m² olup imar planına göre E=0.90 Hmax:19.00 şartlarında inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, söz konusu parselde Belediye Meclisinin 17.11.2009 tarih ve 409 sayılı kararı ile Revizyon imar planı plan notların konut yerleşim alanları bölümüne ilave edilmesi uygun görülen 16'ncı madde ve Belediye Meclisinin 07.05.2010 tarih ve 175 sayılı kararı ile plan notlarının 16'ncı maddesinin düzenlenmesi ile ilgili kararı ve Ortahisar Belediyesi Plan notlarının 4.5.1.3.B maddesi doğrultusunda hazırlanan kentsel tasarım, peyzaj, kesit ve Plankote projelerinin incelenerek parsel üzerinde 3 bodrum (iskan edilen 2 bodrum)+zemin+ 6 normal kattan oluşan 4 adet bina yapılması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Ortahisar Belediyesi Plan notlarının 4.5.1.3.B maddesi doğrultusunda hazırlanan kentsel tasarım, peyzaj, kesit ve Plankote projelerinin, çevrede yapılan binalara planlı alanlar tip imar yönetmeliği, imar planı ve plan notlarında belirlenen kriterlere göre (toplam inşaat alanı, çekme mesafeleri ve diğer kriterleri sağlanmış şekliyle) hazırlanan kentsel tasarım projesine göre uygulama yapılması daha düzgün bir yapılaşma sağlanması amacıyla oy birliği ile uygun görülen İmar komisyon raporunun oya sunularak oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 12/10/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 12.10.2015
BİRLEŞİM : 6
OTURUM : 1
SAYI : 143

Belediye Meclisinin 06.10.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 05.10.2015 tarihli ve 43187981.310.04.01/5527 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Soğuksu Mahallesi 2845 ada 1 ve 2nolu parsellerle ilgili kentsel tasarım projesi hakkında olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen Parsellerin tamamı 2681.19+938.28m² olmak üzere toplam 3619.47m² olup, imar planına göre yol olan kısımları gerisinde kalan alanlara (toplam 2830.00m²) A-4 nizamında 0.35/1.40 emsalinde inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, Ortahisar Belediye Meclisinin 09/01/2015 tarih ve 021 sayılı kararı ve Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2015 tarih ve 103 sayılı kararları ile uygun görülerek 3194 sayılı imar kanunun 8'nci maddesine istinaden askı ilanına çıkartılan Uygulama İmar planı Plan notlarına yapılan itirazlar doğrultusunda yeniden düzenlenmesi uygun görülen maddelere ait Ortahisar Belediye Meclisinin 04.06.2015 tarih ve 088 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2015 tarih ve 319 sayılı kararları ile uygun görülerek yürürlüğe konulan Ortahisar Belediyesi Plan notlarının 4.5.1.3.A maddesi doğrultusunda hazırlanan kentsel tasarım, peyzaj, kesit ve Plankote projelerinin incelenerek parsel üzerinde 2 adet 3 bodrum (iskan edilen 2 bodrum)+6 normal (zemin kat dahil) kattan oluşan bina yapılması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Ortahisar Belediyesi Plan notlarının 4.5.1.3.A maddesi doğrultusunda hazırlanan kentsel tasarım, peyzaj, kesit ve Plankote projelerinin, çevrede yapılan binalara planlı alanlar tip imar yönetmeliği, imar planı ve plan notlarında belirlenen kriterlere göre (toplam inşaat alanı, çekme mesafeleri ve diğer kriterleri sağlanmış şekliyle) hazırlanan kentsel tasarım projesine göre uygulama yapılması daha düzgün bir yapılaşma sağlanması amacıyla ve tevhit yapılması şartıyla oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunulması oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 12/10/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 13.10.2015
BİRLEŞİM : 7
OTURUM : 1
SAYI : 144

Belediye Meclisinin 03.07.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 02.07.2015 tarihli ve 43187981.310.99/3856 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

2 nolu Beşirli Mahallesi 1446 ada 4 nolu parselle ilgili kentsel tasarım projesi hakkında olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen parselin tamamı 2475.20m² olup imar planına göre yol olan kısımları gerisinde kalan alana BL-5 nizamında inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, söz konusu parselde Belediye Meclisinin 17.11.2009 tarih ve 409 sayılı kararı ile Revizyon imar planı plan notların konut yerleşim alanları bölümüne ilave edilmesi uygun görülen 16'ncı madde ve Belediye Meclisinin 07.05.2010 tarih ve 175 sayılı kararı ile plan notlarının 16'ncı maddesinin düzenlenmesi ile ilgili kararı ve Ortahisar Belediyesi Plan notlarının 4.5.1.3.A, 4.5.2.2.e ve 4.6.4. maddesi doğrultusunda hazırlanan kentsel tasarım, peyzaj, kesit ve Plankote projelerinin incelenerek parsel üzerinde yoldan kot alacak şekilde 3 bodrum (iskan edilen 2 bodrum)+zemin+8 normal kattan oluşan 1 adet bina yapılması istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Ortahisar Belediyesi Plan notlarının 4.5.1.3.A, 4.5.2.2.e ve 4.6.4. maddesi doğrultusunda hazırlanan kentsel tasarım, peyzaj, kesit ve Plankote projeleri ile ilgili arazide yapılan incelemelerde, planlı alanlar tip imar yönetmeliği, imar planı ve plan notlarında belirlenen kriterlere göre (toplam inşaat alanı, çekme mesafeleri ve diğer kriterleri sağlanmış şekliyle) parsel üzerinde yapılacak binanın 0.00 kotunun, binanın oturduğu alanın tabii zemininin en yüksek noktasından almak koşulu ile çevredeki yapılaşmalarda uyumlu olması için parsel üzerindeki binanın 3 bodrum (iskan edilen 2 bodrum)+zemin+7 normal kat olarak düzenlenmiş şekliyle çatı yapılmaması şartıyla 1 adet bina yapılmasının oy birliği ile karar verilen İmar komisyon raporunun oya sunulması (Turgay ŞAHİN red oyu) oy çokluğu ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.
13/10/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 13.10.2015
BİRLEŞİM : 7
OTURUM : 1
SAYI : 145

Belediye Meclisinin 02.02.2015 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 26.01.2015 tarihli ve 43187981.310.99/510 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Belediye Meclisinin 06.03.2012 tarih ve 76 sayılı kararının iptali ile ilgili olduğu anlaşıldı.

Ortahisar Belediye Meclisinin 09/01/2015 tarih ve 021 sayılı kararı ve Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2015 tarih ve 103 sayılı kararları ile uygun görülerek 3194 sayılı imar kanunun 8'nci maddesine istinaden askı ilanına çıkartılan Uygulama İmar planı Plan notlarına yapılan itirazlar incelenerek, Ortahisar Belediye Meclisinin 04.06.2015 tarih ve 088 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2015 tarih ve 319 sayılı kararları alınmış ve yapılan düzenlemeler doğrultusunda Ortahisar Belediyesi Plan notları yürürlüğe konulmuştur.

Ortahisar Belediyesi Uygulama İmar Planı Plan notlarının Çatılarla ilgili 4.4.2.a Konut Dışı Alanları ile ilgili maddesinde;

“Konut dışı alanlarda kalan binalarda yeni bir düzenleme yapılana kadar Belediye Meclisinin 06.03.2012 tarih ve 76 sayılı kararı doğrultusunda uygulama yapılacaktır.” denildiği belirtilerek bu kararın iptal edilmesi ve bahse konu maddenin yeniden düzenlenmesi istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

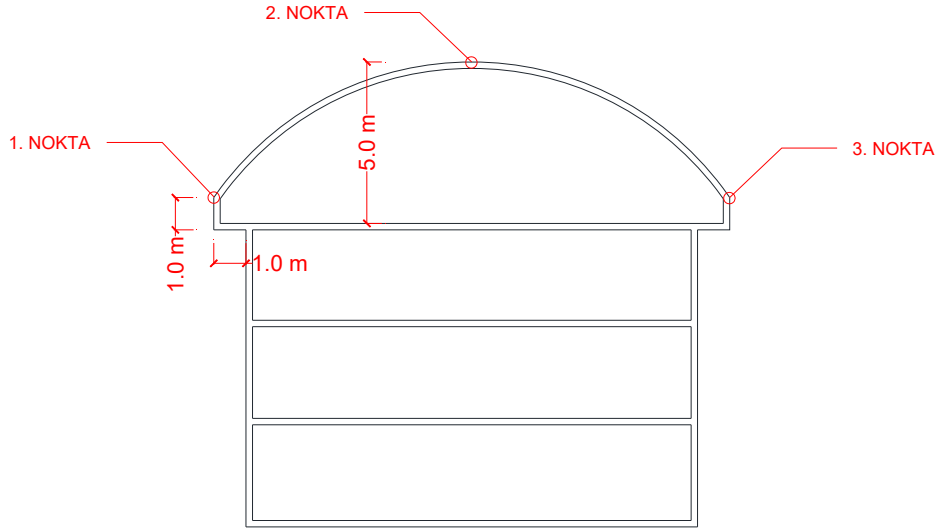
Konut dışı alanlarda kalan binalarda yapılacak çatılarla ilgili Belediye Meclisinin 06.03.2012 tarih ve 76 sayılı kararının iptal edilerek, Ortahisar Belediyesi Plan Notlarının Çatılarla ilgili bölümünün konut dışı alanlarla ilgili 4.4.2.a maddesinin;

“a) Konut dışı tüm yapılar özellik arz eden binalar olup çatı şekilleri aşağıda verilen ölçüler içerisinde serbesttir. Maksimum saçak genişliği (parapet yapıldığında)1.0 m., maksimum mahya yüksekliği ise (çatı kalınlığı dahil) 5.0m.dir. Parapet yapılmadığı durumlarda, çekme mesafelerine uyulmak şartıyla saçak genişliğini belirlemeye belediyesi yetkilidir.

1- Parapetin 1.0m. olması halinde aşağıda ölçüleri verilen tonoz içerisinde kalacak şekilde çatı yapılabilir (Şekil 1) Tonoz hesaplanırken, maksimum parapet ile maksimum mahya yüksekliği noktasından (üç noktadan) geçen yay dikkate alınır.

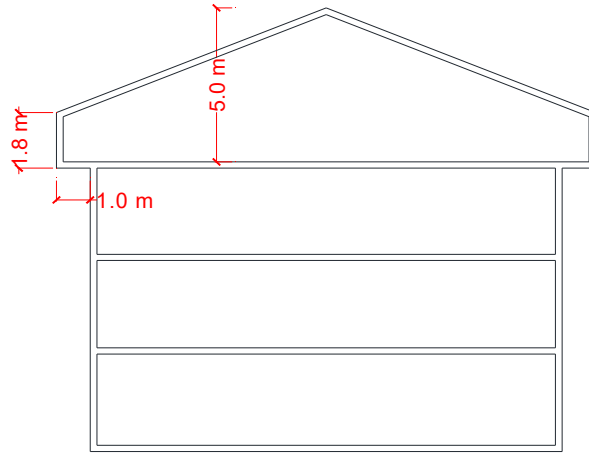


**T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**



Şekil 1

2- Parapetin 1.80 m. olması halinde aşağıda ölçüleri verilen kırma çatı içerisinde kalacak şekilde çatı yapılabilir (Şekil 2).



Şekil 2

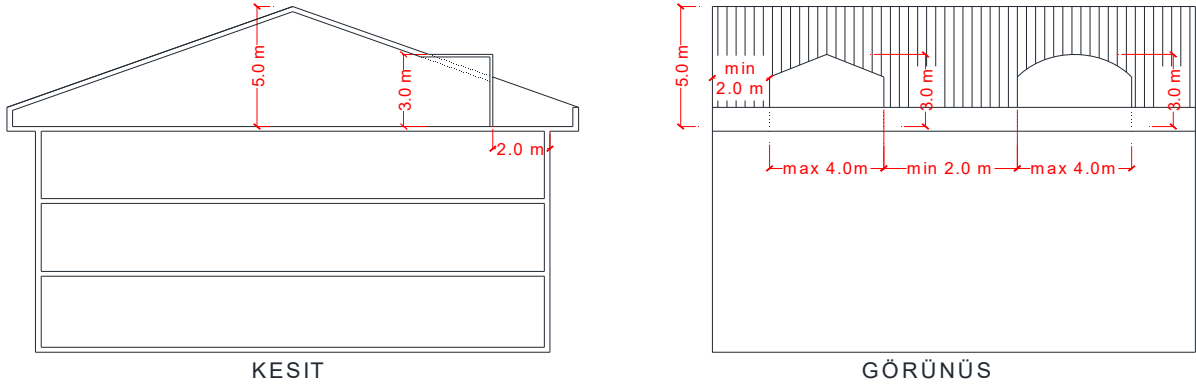
- b) Çatı aralarına bağımsız bölüm yapılamaz. Ancak; su deposu, asansör kulesi, tesisat odası ve son kattaki bağımsız bölümlerle irtibatlı piyesler yapılabilir. Yangın güvenliğine ilişkin tedbirleri almak şartıyla binaların çatı araları; sergi salonu, toplantı salonu, yemekhane, spor salonu gibi fonksiyonlarda ortak alan olarak kullanılabilir ancak bu alanlar emsale dahildir. Çatı arasında yapılacak olan zorunlu müştemilatlar (su deposu, asansör kulesi, tesisat odası vs.) emsale dahil değildir.**
- c) Üst kat tavan döşemesi ile çatı örtüsü arasında kalan hacimler ilave kat döşemeleri yapılmak suretiyle bölünemezler.**



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

d) Mania planı içerisinde, Localiser, Glide-pathvevor, (CNS) cihazlarından etkilenen yerlerde çatı örtüsü olarak elektromanyetik yansıtıcı özellikte olan malzeme kullanılmayacaktır.

e) Çatı feneri yüksekliği en fazla 3.0m. genişliği ise 4.0 m. olabilir. Fenerler, bina cephe hattına en fazla 2.0m. yaklaşabilir. Çatı fenerlerinin arasında en az 2.0m. mesafe bırakılacaktır. Çatı feneri bitişik parsel 2.0m. den fazla yaklaşamaz. (Şekil 3)



Şekil 3

f) Bacalar mahya yüksekliğini max. 50cm geçebilir. Asansör kulesi ve merdiven evi hiçbir şekilde mahya yüksekliğini geçemez. Asansör kapıları çatı arasına açılabilir.

g) İmar planında belirtilen kat adedinden az kat yapılması durumunda hmax'ı geçmemek, çatı için belirlenen maksimum ölçüler içerisinde kalmak ve yapı yaklaşma mesafelerine uyulmak koşuluyla yapılacak çatılarda istenilen ölçüler kullanılabilir.

h) Bitişik ve blok nizam yapılaşma alanlarında çatı eğimi komşu parsellere doğru verilemez. İkizayırık, blok ve bitişik nizam yapı adalarında, yapılanma olmayan yerlerde bu plan notu hükümlerine uyulmak koşuluyla çatı şekli serbest olup, yapılanma olan yerlerde ise mevcut yapılaşma şartları dikkate alınarak çatı şeklini belirlemeye Belediyesi yetkilidir.

i) Son kat inşaat alanının %20'nden az olan teras alanları ile "Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğine" göre yapılacak çatı bahçeleri ve teras çatılar emsale dahil değildir.

j) Bu plan notu ele ilgili hükümler; talep edilmesi halinde daha önce Belediye Meclis kararı alınarak ruhsatlandırılan binalarda da emsal dahilinde uygulanabilir. Çatı projeleri için ayrıca meclis kararı alınmasına gerek yoktur.

k) Bu plan notu hükümlerine göre hazırlanan çatı projeleri Mimari Estetik Komisyon'ca onaylandıktan sonra uygulanacaktır." şeklinde düzenlenerek oy birliği ile uygun görülen İmar komisyon raporunun oya sunulması ile oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 13/10/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 13.10.2015
BİRLEŞİM : 7
OTURUM : 1
SAYI : 146

Belediye Meclisinin 02.10.2014 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 04.09.2014 tarih ve 43187981.310.1.4.1/2595 sayılı yazının İmar komisyonuna ait raporu okundu.

Toklu mahallesi 2130 ada 16 nolu parselle ilgili özel çatı projesi hakkında olduğu anlaşıldı.

Sözü edilen parselin tamamı 2682.56m² olup, Belediye Meclisinin 25.12.2012 tarih ve 165 sayılı kararı ve Belediye Meclisinin 07.05.2014 tarih ve 29 sayılı kararı ile onaylanan imar planına göre parselin kuzey kısmına A-6 nizamında ticaret alanı, güney kısımana A-4 nizamında ticaret alanı olarak inşaat izni verilmektedir.

Teklifte, Trabzon ve bölgenin turizmine 103 oda ve 60 ve 80 civarı personel hizmet vermeye başlanan parsel üzerindeki mevcutta kafeterya ve mutfak olarak kullanılan A Blokun çatı katının ihtiyaç ve müşteri memnuniyeti bakımından daha iyi konuma dönüştürmek amacıyla hazırlanan özel çatı projesinin yeniden değerlendirilmesi istenilmektedir.

Yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisinin 04.05.2006 tarih ve 163 sayılı kararı ile uygun görülen Çatı yönetmeliğinin 1'nci maddesi ve bu maddeyi düzenleyen Belediye Meclisinin 06.03.2012 tarih ve 76 sayılı kararında belirlenen hususların, Belediye Meclisince yeniden düzenlendiği ve bu doğrultuda uygulama yapılması gerektiğinden, talebin kısmına iadesinin oy birliği ile uygun görülen imar komisyon raporunun oya sunularak oy birliği ile kabulüne ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 13/10/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 14.10.2015
BİRLEŞİM : 8
OTURUM : 1
SAYI : 147

Belediye Meclisinin 05.10.2015 tarihli toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Mali Hizmetler Müdürlüğü ibareli 18.09.2015 tarihli ve 17416165-841.01.01/1558 sayılı yazının Plan Bütçe komisyonuna ait raporu okundu.

2016 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ile izleyen iki yılın gelir ve gider tahminlerini gösteren bütçe tasarısı hakkında olduğu anlaşıldı.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 61 ve 62. Maddeleri ve Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 27 maddesine göre hazırlanan, Encümenin 29.09.2015 tarih ve 729 sayılı kararı ile kabul edilen, 2016 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ile izleyen iki yılın gelir ve gider tahminlerini gösteren bütçe tasarısı gelir bütçesi 198.000.000,00 TL, gider bütçesi de 198.000.000,00 TL olarak tahmin edilmiştir.

Yapılan görüşme sonunda;

2016 MALİ YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

- MADDE 1** Belediye Bütçesi kapsamındaki Birimlerin harcamaları için (A) işaretli cetvelde gösterildiği üzere toplam **(198.000.000,00 TL)** ödenek verilmiştir. (O.B.K.)
- MADDE 2** Belediye Bütçesinin geliri, bağlı (B) işaretli cetvelde gösterildiği üzere toplam **(198.000.000,00 TL)** olarak tahmin edilmiştir.(O.B.K.)
- MADDE 3** 2016 yılı Gider Bütçesinde yer alan ödenek toplamı ile Gelir Bütçesinde tahmin edilen gelirler toplamı arasında denklik sağlanmıştır.(O.B.K.)
- MADDE 4** Gelir çeşitlerinin her birinin dayandığı hükümleri gösterir (C) cetvelinde kayıtlı bulunan gelirler dışında, yürürlükteki mevzuata aykırı hiçbir kaynağa başvurulmayacaktır. Aksine hareket eden ilgililer hakkında, ilgili mevzuata göre işlem yapılacaktır. 5393 sayılı yasanın 59. maddesinde belirtilen ve bunların dışında kalan Belediye Gelirleri ve bankalardaki mevduatları; Belediyenin tüm Menkul ve Gayrimenkul malları, belediye hizmetlerinin yerine getirilmesine tahsis edilmiştir.(O.B.K.)
- MADDE 5** Bağlı (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için Belediye Başkanı, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşmeler yapmaya yetkilidir.(O.B.K.)
- MADDE 6** 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8. maddesi gereğince üzerinde resmi bir görev bulunmayanlara yurt içi, yurt dışı gezi ve görevlerde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.(O.B.K.)



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

- MADDE 7** Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı yardımlar ve Kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez. (O.B.K)
- MADDE 8** Bütçeye aşağıda belirtilen cetveller eklenmiştir.
- Bütçe Kararnamesi**
- 1 Ödenek Cetveli (A) Örnek-14)
 - 2 Gelirlerin Ekonomik sınıflandırma cetveli (B). Örnek-15)
 - 3 Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması cetveli (Örnek-16)
 - 4 Gelirlerin yasal dayanağını gösterir (C) cetveli. (Örnek-17)
 - 5 Çok Yıllı Gider Bütçesi. (Örnek-18)
 - 6 Fonksi ve Ekon. Sınıflandır. Düzeyin. ödenek cetveli. (Örnek-8)
 - 7 Çok Yıllı Gelir Bütçesi . (Örnek-19)
 - 8 Gelecek Yıllara,Yaygın Yüklen. Kaps. Taah. (G) cetveli. (Örnek21)
 - 9 Memur Olmayanlara Verilecek Yolluk. Göster. (H) cetveli. (Örnek-22)
 - 10 İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K1) Cetveli (Örnek-23)
 - 11 İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir(K2) Cetveli (Örnek-24)
 - 12 237 Sayılı Taşıt Kan. Göre Satın Alınacak Taşıt. Gösterir (T1) cetveli.
 - 13 Mevcut Taşıtları Gösterir (T2) Cetveli (Örnek-26)
 - 14 Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
 - 15 Finansman Programı (Örnek-28) (O.B.K)
- MADDE 9** Belediye Vergilerine, harçlarına ve katılma paylarına ait tahsil zamanları, 2464 sayılı kanunda belirtilen ve taksitde bağlanması gereken gelirlerden İlan ve Reklam Vergisi için OCAK ve TEMMUZ ayları Belediye Meclisince tayin edilerek yılda iki eşit taksitle tahsil edilecektir. (O.B.K)
- MADDE 10** Belediye tahsilatının gerektiğinde Bankalar ve Özel Finans Kurumları kanalı ile yaptırılmasında Belediye Başkanı yetkilidir. (O.B.K)
- MADDE 11** Belediye'ye ait Gayrimenkulleri uygun görülecek muhammen bedel ile, Türk Medeni Kanununun 794 ile 838. maddelerine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (h) fıkrası ile 18. maddesinin (e) fıkrasına göre sınırlı ayni hak tesis etmeye; Spor kulüplerine 2886 sayılı kanununun 64. maddesinde belirtilen kiralamaya, sınırlı ayni hak tesisi ile kiralama şartlarını belirlemeye Belediye Meclisi (3 yıla kadarki kiralamalarda Belediye Encümeni olmak kaydıyla) yetkilidir. (O.B.K)
- MADDE 12** Belediyemizce 2016 Mali Yılı içerisinde 5393 Sayılı Belediye Kanunu 68. Maddesi Hükümleri gereğince İç ve Dış Borçlanma yapılabilir. (O.B.K)
- MADDE 13** Belediye Başkanının izinli, raporlu veya görevli olarak ayrılması halinde 5393 sayılı Kanunun 40. maddesine göre vekâlet bıraktığı Belediye Başkan Vekiline, Belediye Başkanına ödenen aylığın günlük tutarı kadar aynen ödenir.
- MADDE 14** Bu Kararname Hükümleri 01/01/2016 tarihinde yürürlüğe girer. (O.B.K)
- MADDE 15** Bu Kararname Hükümlerini Belediye Başkanı yürütmeye yetkilidir. (O.B.K)



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

2016 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması Yapılan Her Birimin Fonksiyonel Sınıflandırmalarının 1. Düzeyi (A Cetveli) ;

MADDE	KURUMSAL KOD				FONS. KOD			FIN	BİRİM ADI	TAHİMİNİ GİDER TL.	OYLAMA
16	46	61	22	2	1	1	1	5	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	2.209.999,93	(O.B.K)
17	46	61	22	4	1	1	2	5	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	56.697.850,74	(O.B.K)
18	46	61	22	5	1	3	1	5	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MDLÜĞÜ.	707.577,96	(O.B.K)
19	46	61	22	10	1	3	9	5	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	799.492,99	(O.B.K)
20	46	61	22	11	1	3	9	5	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	15.005.449,04	(O.B.K)
21	46	61	22	18	1	3	9	5	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	383.630,21	(O.B.K)
22	46	61	22	21	1	3	9	5	TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	139.032,61	(O.B.K)
23	46	61	22	24	1	3	9	5	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.670.000,16	(O.B.K)
24	46	61	22	30	1	3	2	5	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	7.254.446,08	(O.B.K)
25	46	61	22	31	4	5	1	5	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	30.671.880,78	(O.B.K)
26	46	61	22	32	1	1	2	5	EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	10.352.123,00	(O.B.K)
27	46	61	22	33	1	3	9	5	MUHTARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ	370.162,00	(O.B.K)
28	46	61	22	36	6	2	0	5	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	2.803.096,00	(O.B.K)
29	46	61	22	38	8	2	0	5	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞL.MÜDÜRLÜĞÜ	2.086.583,00	(O.B.K)
30	46	61	22	41	8	1	0	5	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	1.076.399,72	(O.B.K)
31	46	61	22	43	10	7	0	5	SOSYAL YARDIM İŞL.MÜDÜRLÜĞÜ	31.561.195,04	(O.B.K)
32	46	61	22	45	5	1	0	5	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	30.014.392,97	(O.B.K)
33	46	61	22	46	7	9	9	5	VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	259.828,00	(O.B.K)
34	46	61	22	48	6	2	0	5	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	1.709.012,69	(O.B.K)
35	46	61	22	50	3	9	9	5	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	2.227.847,08	(O.B.K)
										198.000.000,00	

2016 Mali Yılı Gelir Bütçesi Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyi (B cetveli);

MADDE	GELİR KODU	AÇIKLAMA	TAHİMİNİ GELİR TL	Oylama
36	01	VERGİ GELİRLERİ	63.982.500,00	(O.B.K)
37	03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	2.211.500,00	(O.B.K)
38	04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	5.000.000,00	(O.B.K)
39	05	DİĞER GELİRLER	113.573.500,00	(O.B.K)
40	06	SERMAYE GELİRLERİ	13.082.500,00	(O.B.K)
41	09	RED VE İADELER (-)	150.000,00	(O.B.K)
			198.000.000,00	



T.C.
ORTAHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

2016 Yılı Harcama Programı 3 Aylık Dönemler İtibariyle toplamaları üzerinden birinci düzeyde;

MADDE	KOD	AÇIKLAMA	I. 3 Ay	%	II. 3 ay	%	III. 3 ay	%	IV.3 ay	%	TOPLAM		
42	1	Personel Giderleri	5.707.263,14	25%	5.707.263,14	25%	5.707.263,14	25%	5.707.263,14	25%	22.829.052,55	100%	(O.B.K)
43	2	Sosyal Güvenlik	849.252,20	25%	849.252,20	25%	849.252,20	25%	849.252,20	25%	3.397.008,79	100%	(O.B.K)
44	3	Mal ve Hizmet Giderleri	21.773.622,23	25%	21.773.622,23	25%	21.773.622,23	25%	21.773.622,23	25%	87.094.488,92	100%	(O.B.K)
45	4	Faiz Giderleri	77.500,00	25%	77.500,00	25%	77.500,00	25%	77.500,00	25%	310.000,00	100%	(O.B.K)
46	5	Cari Transferler	9.589.591,00	25%	9.589.591,00	25%	9.589.591,00	25%	9.589.591,00	25%	38.358.364,00	100%	(O.B.K)
47	6	Sermaye Giderleri	7.399.125,00	25%	7.399.125,00	25%	7.399.125,00	25%	7.399.125,00	25%	29.596.500,00	100%	(O.B.K)
48	7	Sermaye transferi	180.000,00	25%	180.000,00	25%	180.000,00	25%	180.000,00	25%	720.000,00	100%	(O.B.K)
49	8	Yedek Ödenek	3.923.646,44	25%	3.923.646,44	25%	3.923.646,44	25%	3.923.646,44	25%	15.694.585,74	100%	(O.B.K)
		TOPLAM	49,500,000.00		49,500,000.00		49,500,000.00		49,500,000.00		198.000.000.00		

2016 Yılı Gelir Programı 3 Aylık Dönemler İtibariyle Toplamaları üzerinden birinci düzeyde;

MADDE	KOD	AÇIKLAMA	I. 3 Ay	%	II. 3 ay	%	III. 3 ay	%	IV.3 ay	%	TOPLAM		
50	1	Vergi gelirleri	15.995.625,00	25%	15.995.625,00	25%	15.995.625,00	25%	15.995.625,00	25%	63.982.500,00	100%	(O.B.K)
51	3	Teşebbüs ve Mülkiyet gelirleri	552.875,00	25%	552.875,00	25%	552.875,00	25%	552.875,00	25%	2.211.500,00	100%	(O.B.K)
52	4	Bağış ve yardım gelirleri	1.250.000,00	25%	1.250.000,00	25%	1.250.000,00	25%	1.250.000,00	25%	5.000.000,00	100%	(O.B.K)
53	5	Diğer Gelirler	28.393.375,00	25%	28.393.375,00	25%	28.393.375,00	25%	28.393.375,00	%25	113.573.500,00	100%	(O.B.K)
54	6	Sermaye gelirleri	3.270.625,00	25%	3.270.625,00	25%	3.270.625,00	25%	3.270.625,00	25%	13.082.500,00	100%	(O.B.K)
55	9	Red ve iadeler(-)	37.500,00	25%	37.500,00	25%	37.500,00		37.500,00	25%	150.000,00	100%	(O.B.K)
		TOPLAM	49,500,000.00		49,500,000.00		49,500,000.00		49,500,000.00		198.000.000.00		

Bütçe tasarısı 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) fıkrası gereğince oya sunuldu (Katılım 36 üye), komisyonundan geldiği şekliyle kabul edildi ve gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 14/10/2015

Av. Ahmet Metin GENÇ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sezgin YILMAZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatih GÖKTAŞ
Katip Üye
Meclis Üyesi